

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика
«ПСК»
 фамилия, имя, отчество – для граждан,

 полное наименование организации – для юридических лиц,
430006, Республика Мордовия, г. Саранск,
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
ул. 2-я Промышленная, д.2

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 07 августа 2019 г.

№ 13-гу 13301000 - 44 - 2019

I. Администрация городского округа Саранск,
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
 в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

по ул. Щорса, 29 в г. Саранске» (1-й этап),

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск,

город Саранск, улица Щорса, дом 27А, Распоряжение

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Заместителя Главы городского округа Саранск № 198-рз от 20.02.2019 г.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23:0911224:2009

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №13-гу 13301000-132-2019 (новая редакция разрешения на строительство №13-гу 13301000-24-2019 от 28.01.2019 г. с редакцией №13-гу 13301000-83-2019 от 28.03.2019 г.), дата выдачи 29.05.2019 г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб.м	13555,53	13565,1
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м	4403,98	4394,6
Площадь нежилых помещений	кв.м	1398,18	1482,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непроизводственного назначения

2.1 Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь квартир (без учета лоджий, балконов, веранд и террас)	кв.м	2068,76	2128,4
Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас)	кв.м	2173,4	2220,5
Количество этажей	шт.	3-6	3-6
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт/кв.м	41/2068,76	41/2128,4
в том числе:			
1-комнатные	шт/кв.м	34/1613,65	34/1660,1
2-комнатные	шт/кв.м	7/455,11	7/468,3
3-комнатные	шт/кв.м	-	-
4-комнатные	шт/кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт/кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	п.м	835,2	835,2
1. Кабельная КЛ 0,4 кВ;	п.м	108	108
2. Газопровод, в том числе:	п.м	313	313
- низкого давления;		255	255
- среднего давления;		58	58
3. Водопровод и канализация, в том числе:	п.м	141,3	141,3
- водопровод;		-	-
- канализация;	п.м	141,3	141,3
4. Прифундаментный дренаж;	п.м	232,9	232,9
5. Наружное освещение	п.м	40	40

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайные	свайные
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		рулонные материалы	рулонные материалы
Иные показатели:			
Жилая площадь квартир	кв.м	960,66	967,1
Встроенное нежилое помещение (котельная)	кв.м	8,29	8,7
Встроенное нежилое помещение (1-й этаж)	кв.м	301,4	305,5
Встроенное нежилое помещение (1-2 этаж)	кв.м	214,18	219,9
Встроенное нежилое помещение (цокольный этаж)	кв.м	48,7	49,1
Встроенное нежилое помещение (цокольный этаж)	кв.м	454,93	498,4
Места общего пользования (узел ввода)	кв.м	65,6	66,2
Места общего пользования (электрощитовая, коридор)	кв.м	69,5	68,2
Места общего пользования (тамбур, лестничная клетка, коридор, КУИН)	кв.м	235,58	266,7

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта	-		
Мощность	кВт		
Производительность	-		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	-		
Материалы стен	-		
Материалы перекрытий	-		
Материалы кровли	-		
Иные показатели			

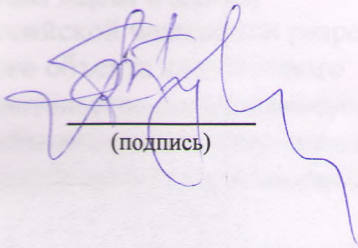
4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ),			

уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
·5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		A++	A++
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: 12.07.2019 г., Коньшев Алексей Сергеевич, 13-11-39, 26.01.2011 г., Государственный комитет имущественных и земельных отношений Республики Мордовия, 02.02.2011 г.

Глава городского округа Саранск
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

П.Н. Тултаев
(расшифровка подписи)



04 » августа 2019 г.
М.П.

Пронумеровано, пронумеровано

4 (четыре) л.

Дата « 07 » августа 2019 г.

Главный специалист отдела правовых актов

Канцелярии *Юрисконс* Трemasова Е.М.

