

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика)
Специализированный застройщик
 фамилия, имя, отчество – для граждан,
«СК Мегapolis»
 полное наименование организации – для юридических лиц,
430001, Республика Мордовия, г. Саранск,
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
ул. Строительная, д.12

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 26 декабря 2020 г.

№ 13-ru 13301000-162-2020

Администрация городского округа Саранск
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом №1 в квартале, ограниченном улицами Гагарина, Фурманова, Лазо, Мичурина г. Саранска»
2.	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Мордовский институт негосударственной экспертизы»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 13-2-1-3-065969-2020 от 21 декабря 2020 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	13:23:0911216:2111
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	13:23:0911216
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

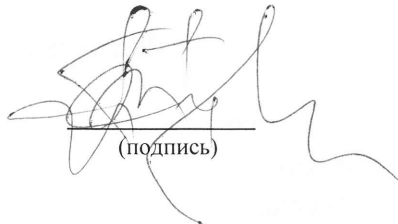
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	29.10.2020 г. № РФ-13-2-01-0-00-2020-4615 Администрация городского округа Саранск		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Саранскгражданпроект» 2020 г.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м):	7548,12	Площадь участка (кв.м):	5033,0
	Объем (куб.м):	26067,90	в том числе подземной части (куб.м):	1997,10
	Количество этажей (шт.):	12	Высота (м.):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м):	1036,94		
	Иные показатели:			
	Жилая площадь квартир (кв.м):	2449,98		
	Площадь квартир (кв.м):	4773,33		
	Общая площадь квартир (с учетом лоджий и балконов с понижающим коэффициентом) (кв.м):	4912,40		
	Площадь жилой части (кв.м):	6879,96		
	Площадь летних помещений (кв.м):	362,12		
	Количество квартир (шт.): в том числе: 1-комнатных квартир 2-комнатных квартир	108 72 36		
Встроенные помещения №1 Полезная площадь (кв.м):	56,17			
Встроенные помещения №1 Общая площадь (кв.м):	59,43			
Встроенные помещения №1 Строительный объем (куб.м):	234,27			
Встроенные помещения №2 Полезная площадь (кв.м):	49,58			
Встроенные помещения №2 Общая площадь (кв.м):	55,23			
Встроенные помещения №2 Строительный объем (куб.м):	217,08			
Встроенные помещения №3				

	Полезная площадь (кв.м):	44,30
	Встроенные помещения №3 Общая площадь (кв.м):	51,29
	Встроенные помещения №3 Строительный объём (куб.м):	187,82
	Встроенные помещения №4 Полезная площадь (кв.м):	60,58
	Встроенные помещения №4 Общая площадь (кв.м):	70,38
	Встроенные помещения №4 Строительный объём (куб.м):	260,49
	Встроенные помещения №5 Полезная площадь (кв.м):	82,97
	Встроенные помещения №5 Общая площадь (кв.м):	91,55
	Встроенные помещения №5 Строительный объём (куб.м):	376,84
	Встроенные помещения №6 Полезная площадь (кв.м):	79,46
	Встроенные помещения №6 Общая площадь (кв.м):	87,55
	Встроенные помещения №6 Строительный объём (куб.м):	361,05
	Встроенные помещения №7 Полезная площадь (кв.м):	67,09
	Встроенные помещения №7 Общая площадь (кв.м):	75,75
	Встроенные помещения №7 Строительный объём (куб.м):	306,64
	Встроенные помещения №8 Полезная площадь (кв.м):	47,49
	Встроенные помещения №8 Общая площадь (кв.м):	54,75
	Встроенные помещения №8 Строительный объём (куб.м):	219,56
	Встроенные помещения №9 Полезная площадь (кв.м):	37,13
	Встроенные помещения №9 Общая площадь (кв.м):	40,99
	Встроенные помещения №9 Строительный объём (куб.м):	180,45
	Встроенные помещения №10 Полезная площадь (кв.м):	65,14
	Встроенные помещения №10 Общая площадь (кв.м):	70,87
	Встроенные помещения №10 Строительный объём (куб.м):	302,10
5.	Адрес (местоположение объекта):	Республика Мордовия, г.Саранск
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	
	Протяженность:	

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «28» декабря 2022 г.
в соответствии с проектом организации строительства

Глава городского округа Саранск
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

П.Н. Тултаев
(расшифровка подписи)

«26» декабря 2020г.
М.П.

