

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)  
«Городская строительная компания»  
фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для юридических лиц,  
430005, Республика Мордовия, г. Саранск,  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)  
ул. Коммунистическая, д.52, оф. 602

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**  
(новая редакция разрешения на строительство  
№ 13-ru 13301000 -131-2018 от 28.04.2018г.)

Дата 30 апреля 2020 г.

№ 13-ru 13301000 - 48-2020

Администрация городского округа Саранск  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе реки Тавла) г. Саранска. Проект застройки пятого микрорайона. Жилой дом (пл. №1 по генплану) со встроенными помещениями»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ «Управление государственной экспертизы Республики Мордовия»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 13-1-5-0253-15 от 10 июня 2015 г.

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	13:23:1109307:18		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	13:23:1109307		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	10.07.2015 г. № RU13301000-2245, Администрация городского округа Саранск		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проектный институт «Мордовстройпроект», 2015 г.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м.):	7 537	Площадь участка (кв.м.):	5041
	Объем (куб.м.)	35205,9	в том числе подземной части (куб.м.)	1691,8
	количество этажей (шт.):	18	высота (м.):	-
	количество подземных этажей (шт.)	1	вместимость (чел.):	-
	площадь застройки (кв.м.)	776,8		
	Иные показатели:			
	Жилая площадь квартир (кв.м.):	2656,1		
	Общая площадь квартир без учета летний помещений (кв.м.):	5189,2		
Общая площадь квартир с учетом летний помещений (кв.м.):	5541,7			
Общая площадь нежилых помещений (кв.м.):	353,5			
Количество квартир (шт.):	97			
в том числе:				
- однокомнатные	52			
- двухкомнатные	30			
- трехкомнатные	15			
5.	Адрес (местоположение объекта):	Республика Мордовия, г.о. Саранск,		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	категория (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «31» августа 2020 г.  
в соответствии с проектом организации строительства

Глава городского округа Саранск  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

  
(подпись)

П.Н. Тултаев  
(расшифровка подписи)

«30» апреля 2020г.

М.П.

