

07.05.2018г.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Непубличные / Закрытые акционерные общества
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ХОЛДИНГ СТРОЙ-ГАРАНТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ХОЛДИНГ СТРОЙ-ГАРАНТ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 236022
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Генделя
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(401)299-28-18
	1.4.2	Адрес электронной почты: chst-garant@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.admiral039.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Ясников

	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Жилой комплекс "Адмиралтейский"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3904610767
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1103925005150
	2.1.3	Год регистрации: 2010 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Макаров
	3.3.2	Имя: Валерий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия

	3.3.6	Голосов в органе управления: 62,5 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ильин
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Григорьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 37,5 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Советский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 81 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Адмиралтейский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.02.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 39-RU39201000-007-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Советский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 81 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Адмиралтейский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 39-RU39301000-351-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Правительство Калининградской области "Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию"
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (912 510) р.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 338 044 200 р.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 173 191 373 р.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:

	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство № RU39315000-352/2013 от 06.12.2013 года
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Советский
	9.2.10	Дом: 87-89
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11969,34 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость:
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Советский
	9.2.10	Дом: 87-89
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 4
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19667,27 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость:
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8825,56 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2476,7 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11302,26 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7942,13 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4665,93 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12608,06 м2
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЛентИСИЗ-Калининград"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные и зыскания: 3904014612
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РосПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3904090613
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Институт Комплексного Проектирования"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3907201360
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.09.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0242-13

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Автономные некоммерческие организации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Институт Экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4345279657
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.10.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0085-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная Экспертиза "
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3906279340
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.03.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0030-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная Экспертиза "
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3906279340
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.07.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0089-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная Экспертиза "
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3906279340
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.09.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0106-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная Экспертиза "

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3906279340
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0143-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная Экспертиза "
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3906279340
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0085-13-01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная Экспертиза "
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3906279340

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Адмиралтейский"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU39315000-352/2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.12.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.07.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.03.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа "город Калининград" Комитет архитектуры и строительства
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор на передачу в аренду городских земель
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 002114
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.12.1998
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2001

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 22.04.2008, 23.04.2009, 17.09.2009, 04.10.2010, 18.06.2012, 19.11.2013, 28.10.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка: Муниципальные бюджетные учреждения
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Администрация городского округа "город Калининград"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа "город Калининград"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 39:15:121050 :3
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 15 790 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены проезд из плиточного покрытия, тротуары замощены тротуарной плиткой
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание и грового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории предусмотрена: площадка для отдыха взрослых, площадка для игр детей с малыми архитектурными формами, скамейки, урны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено устройство отдельной хозяйственной площадки для установки мусорных контейнеров на территории земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусмотрено: газон партерный по слою растительной земли, цветник, посадка кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия предусмотрены и отображены в проектной документации, прошедшей негосударственную экспертизу
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено уличное освещение дорожных пространств ТУ № 75 от 18.05.2017 года. МКУ "Калининградская служба заказчика", срок действия до 17 мая 2019 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Янтарьэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903007130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2013

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 165/13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 460 188,64 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Калининградгазификация"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 38-М
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903009923
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.01.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-81
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 587 500 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903009923
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.01.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-81
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 587 500 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Гидротехник"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3904002215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Калининградтеплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903007130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 363а

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 460 188,64 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Балттелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906992494
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Балттелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906051909
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Балттелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906992494

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 126
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 67
	15.1.3	В том числе машино-мест: 58
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 9

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений 15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1 «А»		1	2	48.03	1
2 «А»		1	2	48.03	1
3 "А»		1	2	69.53	2
4 «А»		1	1	94.92	3
5 «А»		1	1	73.23	2
6 «А»		1	1	59.58	1
1		2	1	78.35	2
2		2	1	72.26	2
3		2	1	74.03	2
4		2	1	96.67	3
5		3	1	78.35	2
6		3	1	72.26	2
7		3	1	74.03	2
8		3	1	96.67	3
9		4	1	78.35	2
10		4	1	72.26	2
11		4	1	74.03	2
12		4	1	96.67	3
13		5	1	78.35	2
14		5	1	72.26	2
15		5	1	74.03	2
16		5	1	96.67	3
17		6	1	78.41	2
18		6	1	72.66	2

19		6	1	74.16	2
20		6	1	96.85	3
21		7	1	78.41	2
22		7	1	72.66	2
23		7	1	74.16	2
24		7	1	96.85	3
25		8	1	78.41	2
26		8	1	72.66	2
27		8	1	74.16	2
28		8	1	96.85	3
29		9	1	77.59	2
30		9	1	72.01	2
31		9	1	73.61	2
32		9	1	96.03	3
33		10	1	77.59	2
34		10	1	72.01	2
35		10	1	73.61	2
36		10	1	96.03	3
37		11	1	77.59	2
38		11	1	71.87	2
39		11	1	73.36	2
40		11	1	96.03	3
41		12	1	77.59	2
42		12	1	71.87	2
43		12	1	73.36	2
44		12	1	96.03	3
45		13	1	77.59	2
46		13	1	71.87	2
47		13	1	73.36	2
48		13	1	96.03	3
49		14	1	77.59	2
50		14	1	71.87	2
51		14	1	73.36	2
52		14	1	96.03	3
53		15	1	77.59	2
54		15	1	71.87	2
55		15	1	73.36	2
56		15	1	96.03	3
57		16	1	77.59	2

58		16	1	71.87	2
59		16	1	73.36	2
60		16	1	96.03	3
61		2	2	75.25	2
62		2	2	48.83	1
63		2	2	48.83	1
64		2	2	70.48	2
65		3	2	75.25	2
66		3	2	48.83	1
67		3	2	48.83	1
68		3	2	70.48	2
69		4	2	75.25	2
70		4	2	48.83	1
71		4	2	48.83	1
72		4	2	70.48	2
73		5	2	75.25	2
74		5	2	48.83	1
75		5	2	48.83	1
76		5	2	70.48	2
77		6	2	75.28	2
78		6	2	48.9	1
79		6	2	48.9	1
80		6	2	70.61	2
81		7	2	75.28	2
82		7	2	48.9	1
83		7	2	48.9	1
84		7	2	70.61	2
85		8	2	75.28	2
86		8	2	48.9	1
87		8	2	48.9	1
88		8	2	70.61	2
89		9	2	74.46	2
90		9	2	48.08	1
91		9	2	48.08	1
92		9	2	69.78	2
93		10	2	74.46	2
94		10	2	48.08	1
95		10	2	48.08	1
96		10	2	69.78	2

97		11	2	74.45	2
98		11	2	48.15	1
99		11	2	48.15	1
100		11	2	69.78	2
101		12	2	74.54	2
102		12	2	48.15	1
103		12	2	48.15	1
104		12	2	69.78	2
105		13	2	74.54	2
106		13	2	48.15	1
107		13	2	48.15	1
108		13	2	69.78	2
109		14	2	74.54	2
110		14	2	48.15	1
111		14	2	48.15	1
112		14	2	69.78	2
113		15	2	74.54	2
114		15	2	48.15	1
115		15	2	48.15	1
116		15	2	69.78	2
117		16	2	74.54	2
118		16	2	48.15	1
119		16	2	48.15	1
120		16	2	69.78	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	-1		18.50	машино-место	18.50
2	Нежилое помещение	-1		24.0	машино-место	24.0
3	Нежилое помещение	-1		24.0	машино-место	24.0
4	Нежилое помещение	-1		17.5	машино-место	17.5
5	Нежилое помещение	-1		15.1	машино-место	15.1
6	Нежилое помещение	-1		17.6	машино-место	17.6
7	Нежилое помещение	-1		24.0	машино-место	24.0
8	Нежилое помещение	-1		24.0	машино-место	24.0
9	Нежилое помещение	-1		24.0	машино-место	24.0
10	Нежилое помещение	-1		24.0	машино-место	24.0

50	Нежилое помещение	-1		16.5	машино-мест о	16.5
51	Нежилое помещение	-1		18.0	машино-мест о	18.0
52	Нежилое помещение	-1		18.0	машино-мест о	18.0
53	Нежилое помещение	-1		18.0	машино-мест о	18.0
54	Нежилое помещение	-1		18.0	машино-мест о	18.0
55	Нежилое помещение	-1		16.5	машино-мест о	16.5
56	Нежилое помещение	-1		16.5	машино-мест о	16.5
57	Нежилое помещение	-1		18.0	машино-мест о	18.0
58	Нежилое помещение	-1		18.0	машино-мест о	18.0
офис №1	Нежилое помещение	1	2	74.7	кабинет	38.4
					кабинет	17.9
					тамбур санузла	4.2
					санузел	2.4
					тамбур	3.7
					помещение УИ	3.7
					коридор	4.5
офис №2	Нежилое помещение	1	1	83.9	кабинет	24.5
					кабинет	24.1
					санузел	3.5
					тамбур	2.7
					помещение УИ	2.9
					коридор	15.8
					подсобное помещение	10.4
1КМ	Нежилое помещение	-1		18.0	помещ. для хранен. велосипедов	18.0
2КМ	Нежилое помещение	-1		17.9		17.9
3КМ	Нежилое помещение	-1		19.0		19.0
4КМ	Нежилое помещение	-1		13.1		13.1
5КМ	Нежилое помещение	-1		6.8		6.8
6КМ	Нежилое помещение	-1		11.8		11.8
7КМ	Нежилое помещение	-1		10.5		10.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	лестничная клетка	пожарный отсек №1, подвал	Общественное	10.3

2	лестница эвакуационная	пожарный отсек №1, подвал	Техническое	3.4
3	лестничная клетка	пожарный отсек №1, подвал	Общественное	16.5
4	лестничная клетка	тех.этаж на отметке -1,700	Общественное	4.5
5	тамбур	тех.этаж на отметке -1,700	Общественное	4.3
6	помещение тех.этажа	тех.этаж на отметке -1,700	Техническое	224.5
7	помещение тех.этажа	тех.этаж на отметке -1,700	Техническое	302.4
8	лестница эвакуационная	тех.этаж на отметке -1,700	Техническое	3.4
9	коридор	тех.этаж на отметке -1,700	Общественное	6.7
10	тамбур	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	6.26
11	лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	18.47
12	лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	11.67
13	коридор	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	19.36
14	балкон	Подъезд 1 этажи 2-16	Общественное	10.76
15	тамбур	Подъезд 1 этажи 2-16	Общественное	3.76
16	колясочная	Подъезд 1 этажи 2-16	Общественное	2.28
17	лифтовой холл	Подъезд 1 этажи 2-16	Общественное	11.39
18	коридор	Подъезд 1 этажи 2-16	Общественное	19.36
19	лестничная клетка	Подъезд 1 этажи 2-16	Общественное	18.47
20	Чердак	Подъезд 1 этаж - чердак 2	Техническое	342.62
21	лестничная клетка	Подъезд 1 этаж - чердак 2	Общественное	18.48
22	балкон	Подъезд 1 этаж - чердак 2	Общественное	10.76
23	техническое помещение	Подъезд 1 этаж - чердак 2	Техническое	40.55
24	тамбур	Подъезд 2 этаж 1	Общественное	6.26
25	лестничная клетка	Подъезд 2 этаж 1	Общественное	18.47
26	лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 1	Общественное	11.67
27	коридор	Подъезд 2 этаж 1	Общественное	12.42
28	балкон	Подъезд 2 этажи 2-16	Общественное	10.76
29	тамбур	Подъезд 2 этажи 2-16	Общественное	3.76
30	колясочная	Подъезд 2 этажи 2-16	Общественное	2.28
31	лифтовой холл	Подъезд 2 этажи 2-16	Общественное	11.39
32	коридор	Подъезд 2 этажи 2-16	Общественное	12.42
33	лестничная клетка	Подъезд 2 этажи 2-16	Общественное	18.47
34	лестничная клетка	Подъезд 2 этаж - чердак	Общественное	18.48
35	Чердак	Подъезд 2 этаж - чердак 1	Техническое	249.20
36	лестничная клетка	Подъезд 2 этаж - чердак 2	Общественное	18.48
37	балкон	Подъезд 2 этаж - чердак 2	Общественное	10.76
38	техническое помещение	Подъезд 2 этаж - чердак 2	Техническое	40.55
39	электрощитовая	пожарный отсек №1, подвал	Техническое	15.35
40	электрощитовая	пожарный отсек №1, подвал	Техническое	15.32

41	насосная	пожарный отсек №1, подвал	Техническое	15.36
----	----------	---------------------------	-------------	-------

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал на отметке - 4,050	ВРУ1, ВРУ 2	Электроснабжение
2	Подъезд 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
4	Подвал на отметке - 4,050	Насосная установка	Водоснабжение
5	Кровля	Крышные вентиляторы дымоудаления	Дымоудаление
6	Подвал на отметке - 4,050	Осевой вентилятор	Подпор воздуха
7	Этаж 1	Осевой вентилятор	Подпор воздуха
8	Кровля	Осевые вентиляторы	Подпор воздуха
9	Этаж 1	Канальный вентилятор приточный	Приток воздуха
10	Этаж 1	Канальный вентилятор вытяжной	Для удаления воздуха
11	Фасад здания	Счетчики газа	Газоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2014 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 185 731 043 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
Объект №2		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЛентИСИЗ-Калининград"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3904014612
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РосПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3904090613
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Институт Комплексного Проектирования"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3907201360
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.09.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0242-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Автономные некоммерческие организации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Институт Экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4345279657
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.10.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0085-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная Экспертиза "
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3906279340
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.03.2015

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0030-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная Экспертиза "
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3906279340
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.07.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0089-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная Экспертиза "
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3906279340
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.09.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0106-15

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная Экспертиза "
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3906279340
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0143-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная Экспертиза "
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3906279340
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0085-13-01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы по проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная Экспертиза "
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3906279340
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Адмиралтейский"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU39315000-352/2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.12.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.07.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.03.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа "город Калининград" Комитет архитектуры и строительства
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор на передачу в аренду городских земель

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 002114
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.12.1998
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2001
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 22.04.2008, 23.04.2009, 17.09.2009, 04.10.2010, 18.06.2012, 19.11.2013, 28.10.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности и земельного участка: Муниципальные бюджетные учреждения
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Администрация городского округа "город Калининград"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа "город Калининград"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 39:15:121050 :3
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 15 790 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены проезд из плиточного покрытия, тротуары замощены тротуарной плиткой
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории предусмотрена: площадка для отдыха взрослых, площадка для игр детей с малыми архитектурными формами, скамейки, урны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено устройство отдельной хозяйственной площадки для установки мусорных контейнеров на территории земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусмотрено: газон партерный по слою растительной земли, цветник, посадка кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия предусмотрены и отображены в проектной документации, прошедшей негосударственную экспертизу
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено уличное освещение дорожных пространств ТУ № 75 от 18.05.2017 года. МКУ "Калининградская служба заказчика", срок действия до 17 мая 2019 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Янтарьэнерго"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903007130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 165/13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 460 188,64 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Калининградгазификация"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 38-М
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903009923
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.01.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-81
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 587 500 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903009923
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.01.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-81
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 587 500 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Гидротехник"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3904002215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Калининградтеплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903007130

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 363а
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 460 188,64 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Балттелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906992494
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Балттелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906051909
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Балттелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906992494

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 147
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 85
	15.1.3	В том числе машино-мест: 55
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 31
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
3	Жилое помещение	3	1	67	2
2а	Жилое помещение	3	1	40.26	1
2	Жилое помещение	3	1	51.95	1
1	Жилое помещение	3	1	51.73	1
6	Жилое помещение	4	1	67	2
5а	Жилое помещение	4	1	40.26	1
5	Жилое помещение	4	1	51.95	1
4	Жилое помещение	4	1	51.73	1
9	Жилое помещение	5	1	67	2
8а	Жилое помещение	5	1	40.26	1
8	Жилое помещение	5	1	51.95	1
7	Жилое помещение	5	1	51.73	1
12	Жилое помещение	6	1	67	2
11а	Жилое помещение	6	1	40.26	1
11	Жилое помещение	6	1	51.95	1
10	Жилое помещение	6	1	51.73	1
15	Жилое помещение	7	1	67	2
14а	Жилое помещение	7	1	40.26	1

14	Жилое помещение	7	1	51.95	1
13	Жилое помещение	7	1	51.73	1
18	Жилое помещение	8	1	67	2
17а	Жилое помещение	8	1	40.26	1
17	Жилое помещение	8	1	51.95	1
16	Жилое помещение	8	1	51.73	1
21	Жилое помещение	9	1	67	2
20а	Жилое помещение	9	1	40.26	1
20	Жилое помещение	9	1	51.95	1
19	Жилое помещение	9	1	51.73	1
22	Жилое помещение	3	2	38.43	1
23	Жилое помещение	3	2	51.81	2
24	Жилое помещение	3	2	92.36	3
24а	Жилое помещение	3	2	53.47	1
27а	Жилое помещение	3	2	53.3	1
25	Жилое помещение	3	2	63.06	2
26	Жилое помещение	3	2	58.39	2
27	Жилое помещение	3	2	48.93	1
28	Жилое помещение	3	2	42	1
29	Жилое помещение	4	2	38.43	1
30	Жилое помещение	4	2	51.81	2
31	Жилое помещение	4	2	92.36	3
32	Жилое помещение	4	2	53.47	1
36	Жилое помещение	4	2	53.3	1
33	Жилое помещение	4	2	63.06	2
34	Жилое помещение	4	2	58.39	2
35	Жилое помещение	4	2	48.93	1
37	Жилое помещение	4	2	42	1
38	Жилое помещение	5	2	38.43	1
39	Жилое помещение	5	2	51.81	2
40	Жилое помещение	5	2	92.36	3
41	Жилое помещение	5	2	53.47	1
45	Жилое помещение	5	2	53.3	1
42	Жилое помещение	5	2	63.06	2
43	Жилое помещение	5	2	58.39	2
44	Жилое помещение	5	2	48.93	1
46	Жилое помещение	5	2	42	1
47	Жилое помещение	6	2	38.43	1
48	Жилое помещение	6	2	51.81	2

49	Жилое помещение	6	2	92.36	3
50	Жилое помещение	6	2	53.47	1
54	Жилое помещение	6	2	53.3	1
51	Жилое помещение	6	2	63.06	2
52	Жилое помещение	6	2	58.39	2
53	Жилое помещение	6	2	48.93	1
55	Жилое помещение	6	2	42	1
56	Жилое помещение	7	2	38.43	1
57	Жилое помещение	7	2	51.81	2
58	Жилое помещение	7	2	92.36	3
59	Жилое помещение	7	2	53.47	1
63	Жилое помещение	7	2	53.3	1
60	Жилое помещение	7	2	63.06	2
61	Жилое помещение	7	2	58.39	2
62	Жилое помещение	7	2	48.93	1
64	Жилое помещение	7	2	42	1
65	Жилое помещение	8	2	38.43	1
66	Жилое помещение	8	2	51.81	2
67	Жилое помещение	8	2	92.36	3
68	Жилое помещение	8	2	53.47	1
72	Жилое помещение	8	2	53.3	1
69	Жилое помещение	8	2	63.06	2
70	Жилое помещение	8	2	58.39	2
71	Жилое помещение	8	2	48.93	1
73	Жилое помещение	8	2	42	1
74	Жилое помещение	9	2	38.43	1
75	Жилое помещение	9	2	51.81	2
76	Жилое помещение	9	2	92.36	3
77	Жилое помещение	9	2	53.47	1
81	Жилое помещение	9	2	53.3	1
78	Жилое помещение	9	2	63.06	2
79	Жилое помещение	9	2	58.39	2
80	Жилое помещение	9	2	48.93	1
82	Жилое помещение	9	2	42	1
83	Жилое помещение	3	3	54.52	2
84	Жилое помещение	3	3	53.02	2
85	Жилое помещение	3	3	58.16	2
86	Жилое помещение	3	3	43.91	1
87	Жилое помещение	3	3	38.42	1

88	Жилое помещение	3	3	67.04	2
89	Жилое помещение	3	3	44.16	1
90	Жилое помещение	3	3	62.67	2
91	Жилое помещение	4	3	54.52	2
92	Жилое помещение	4	3	53.02	2
93	Жилое помещение	4	3	58.16	2
94	Жилое помещение	4	3	43.91	1
95	Жилое помещение	4	3	38.42	2
96	Жилое помещение	4	3	67.04	2
97	Жилое помещение	4	3	44.16	1
98	Жилое помещение	4	3	62.67	2
99	Жилое помещение	5	3	54.52	2
100	Жилое помещение	5	3	53.02	2
101	Жилое помещение	5	3	58.16	2
102	Жилое помещение	5	3	43.91	1
103	Жилое помещение	5	3	38.42	1
104	Жилое помещение	5	3	67.04	2
105	Жилое помещение	5	3	44.16	1
106	Жилое помещение	5	3	62.67	2
107	Жилое помещение	6	3	54.52	2
108	Жилое помещение	6	3	53.02	2
109	Жилое помещение	6	3	58.16	2
110	Жилое помещение	6	3	43.91	1
111	Жилое помещение	6	3	38.42	1
112	Жилое помещение	6	3	67.04	2
113	Жилое помещение	6	3	44.16	1
114	Жилое помещение	6	3	62.67	2
115	Жилое помещение	7	3	54.52	2
116	Жилое помещение	7	3	53.02	2
117	Жилое помещение	7	3	58.16	2
118	Жилое помещение	7	3	43.91	1
119	Жилое помещение	7	3	38.42	1
120	Жилое помещение	7	3	67.04	2
121	Жилое помещение	7	3	44.16	1
122	Жилое помещение	7	3	62.67	2
123	Жилое помещение	8	3	54.52	2
124	Жилое помещение	8	3	53.02	2
125	Жилое помещение	8	3	58.16	2
126	Жилое помещение	8	3	43.91	1

127	Жилое помещение	8	3	38.42	1
128	Жилое помещение	8	3	67.04	2
129	Жилое помещение	8	3	44.16	1
130	Жилое помещение	8	3	62.67	2
131	Жилое помещение	9	3	54.52	2
132	Жилое помещение	9	3	53.02	2
133	Жилое помещение	9	3	58.16	2
134	Жилое помещение	9	3	43.91	1
135	Жилое помещение	9	3	38.42	1
136	Жилое помещение	9	3	67.04	2
137	Жилое помещение	9	3	44.16	1
138	Жилое помещение	9	3	62.67	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	-1		17.6		17.6
2	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
3	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
4	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
5	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
6	Нежилое помещение	-1		13		13
7	Нежилое помещение	-1		13		13
8	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
9	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
10	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
11	Нежилое помещение	-1		16.7		16.7
12	Нежилое помещение	-1		16.7		16.7
13	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
14	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
15	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
16	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
17	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
18	Нежилое помещение	-1		16.7		16.7
19	Нежилое помещение	-1		16.7		16.7
20	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
21	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
22	Нежилое помещение	-1		13		13

23	Нежилое помещение	-1		13		13
24	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
25	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
26	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
27	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
28	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
29	Нежилое помещение	-1		17.6		17.6
30	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
31	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
32	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
33	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
34	Нежилое помещение	-1		13		13
35	Нежилое помещение	-1		13		13
36	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
37	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
38	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
39	Нежилое помещение	-1		16.7		16.7
40	Нежилое помещение	-1		16.7		16.7
41	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
42	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
43	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
44	Нежилое помещение	-1		16.7		16.7
45	Нежилое помещение	-1		16.7		16.7
46	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
47	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
48	Нежилое помещение	-1		13		13
49	Нежилое помещение	-1		13		13
50	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
51	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
52	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
53	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
54	Нежилое помещение	-1		15.7		15.7
55	Нежилое помещение	-1		17.6		17.6
офис №1ф	Нежилое помещение	2		33.35	офис	27.83
					гардеробная	5.52
Офис№2ф	Нежилое помещение	2		48.19	офис	48.19
Офис№3ф	Нежилое помещение	2		36.77	офис	36.77
Офис№4ф	Нежилое помещение	2		36.77	офис	36.77
Офис№5ф	Нежилое помещение	2		48.19	офис	48.19

Офис№6ф	Нежилое помещение	2	48.54	офис	48.54
Офис№7ф	Нежилое помещение	2	48.51	офис	48.51
Офис№8ф	Нежилое помещение	2	49.33	офис	49.33
Офис№9ф	Нежилое помещение	2	36.77	офис	36.77
Офис№10ф	Нежилое помещение	2	36.77	офис	36.77
Офис№11ф	Нежилое помещение	2	47.1	офис	47.1
Офис№12ф	Нежилое помещение	2	44.96	офис	44.96
Офис№13ф	Нежилое помещение	2	44.61	офис	44.61
Офис№14ф	Нежилое помещение	2	41	офис	41
Офис№15ф	Нежилое помещение	2	41.73	офис	41.73
Офис№16ф	Нежилое помещение	2	41.73	офис	41.73
Офис№17ф	Нежилое помещение	2	23.04	офис	23.04
Офис№18ф	Нежилое помещение	2	18.87	офис	18.87
Офис№19ф	Нежилое помещение	2	29.5	офис	29.5
Офис№20ф	Нежилое помещение	2	44.24	офис	44.24
Офис№21ф	Нежилое помещение	2	41.73	офис	41.73
офис №22	Нежилое помещение	2	41.73	офис	41.73
офис№23	Нежилое помещение	2	42.94	офис	42.94
магазин №1м	Нежилое помещение	1	270.4	загрузочная	30.07
				помещение магазина	213.47
				тамбур санузла	1.76
				санузел	1.61
				бытовое помещение	12.26
				санузел для МГН	3.47
				тамбур санузла	3.47
				санузел	2.07
				санузел	2.07
				помещение УИ	2.4
магазин №2м	Нежилое помещение	1	315.78	загрузочная	10.29
				помещение магазина	276.88
				помещение уборочного инвентаря	2
				Комната приема пищи	18.06
				тамбур санузла	2.54
				санузел	1.9
				санузел	1.9
				санузел для МГН	4.41
магазин №3м	Нежилое помещение	1	315.57	загрузочная	10.29
				помещение магазина	276.67
				Комната приема пищи	18.06

				помещение уборочного инвентаря	2
				помещение уборочного инвентаря	4.41
				тамбур санузла	2.54
				санузел	1.9
				санузел	1.9
магазин №4м	Нежилое помещение	1	354.71	загрузочная	10.29
				помещение магазина	315.81
				Комната приема пищи	18.06
				помещение уборочного инвентаря	2
				тамбур санузла	2.54
				санузел	1.9
				санузел	1.9
				санузел для МГН	4.41
магазин №5м	Нежилое помещение	1	392.47	помещение магазина	121.33
				санузел	2
				санузел	1.51
				тамбур санузла	1.47
				санузел для МГН	3.69
				тамбур санузла	1.58
				Лестничная клетка	14.5
				тамбур	6.02
				холл	12.71
		2		помещение магазина	87.46
				помещение магазина	95.86
				помещение уборочного инвентаря	2.06
				тамбур санузла	2.84
				тамбур санузла	1.14
				тамбур санузла	1.11
				санузел	0.5
				санузел	0.9
				Лестничная клетка	11.14
				Кровля (с коэффиц. 0,3)	8.96
				Кровля (с коэффиц. 0,3)	8.75
				Кровля (с коэффиц. 0,3)	8.41
1ВП	Нежилое помещение	-1	47.2	помещ.для хранен.велос	47.21
2 ВП	Нежилое помещение	-1	79.8	помещ.для хранен.велос	79.82
1 АВ	Нежилое помещение		595.1	автостоянка под обслуж.офисов	300.0
				пост охраны	7.8
				проезд	287.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур - шлюз	Подвал на отметке - 4,050	Общественное	7.29
2	Лестничная клетка	Подвал на отметке - 4,050	Общественное	8.39
3	Тамбур	Подвал на отметке - 4,050	Общественное	1.69
4	Тамбур	Подвал на отметке - 4,050	Общественное	1.69
5	Тамбур	Подвал на отметке - 4,050	Общественное	5.78
6	Лестничная клетка	Подвал на отметке - 4,050	Общественное	9.17
7	Коридор	Подвал на отметке - 4,050	Техническое	14.83
8	Коридор	Подвал на отметке - 4,050	Техническое	11.55
9	Коридор	Подвал на отметке - 4,050	Техническое	8.44
10	Тамбур	Подвал на отметке - 4,050	Общественное	4.74
11	Лестничная клетка	Подвал на отметке - 4,050	Общественное	17.73
12	Тамбур	Этаж 1	Общественное	3.15
13	Лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	21.24
14	Тамбур	Этаж 1	Общественное	4.18
15	Тамбур	Этаж 1	Общественное	2.85
116	Лестница	Этаж 1	Общественное	1.35
17	Лестница	Этаж 1	Общественное	4.07
18	Лестница	Этаж 1	Общественное	3.34
19	Лестница	Этаж 1	Общественное	6.9
20	Входная часть	Этаж 1	Общественное	3.08
21	Тамбур	Этаж 1	Общественное	6.55
22	Лифтовой холл	Этаж 1	Общественное	22.9
23	Лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	12.45
24	Тамбур	Этаж 1	Общественное	7.88
25	Вестибюль	Этаж 1	Общественное	29.53
26	Лестница	Этаж 1	Общественное	17.06
27	Лестница	Этаж 1	Общественное	2.51
28	Лестница	Этаж 1	Общественное	1.21
29	Тамбур	Этаж 1	Общественное	9.72
30	Лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	32.05
31	Тамбур	Этаж 1	Общественное	5.98

32	Лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	14.8
33	Тамбур	Этаж 1	Общественное	4.11
34	Лестничная клетка	Этаж 2	Общественное	18.67
35	Лестничная клетка	Этаж 2	Общественное	7.59
36	Лестничная клетка	Этаж 2	Общественное	3.37
37	Лестничная клетка	Этаж 2	Общественное	4.71
38	Лестничная клетка	Этаж 2	Общественное	13.3
39	Лестничная клетка	Этаж 2	Общественное	4.54
40	Коридор	Этаж 2	Техническое	104.47
41	Санузел для МГН	Этаж 2	Общественное	4.36
42	Санузел	Этаж 2	Общественное	4.36
43	Тамбур санузла	Этаж 2	Общественное	2.84
44	Тамбур санузла	Этаж 2	Общественное	2.84
45	Холл	Этаж 2	Общественное	38.24
46	Коридор	Этаж 2	Общественное	128.75
47	Холл	Этаж 2	Общественное	52.45
48	Лестничная клетка	Этаж 2	Общественное	14.29
49	Лестничная клетка	Этаж 2	Общественное	12.45
50	Коридор	Этаж 2	Общественное	128.84
51	Холл	Этаж 2	Общественное	38.24
52	Санузел для МГН	Этаж 2	Общественное	4.36
53	Санузел	Этаж 2	Общественное	4.36
54	Тамбур санузла	Этаж 2	Общественное	2.84
55	Тамбур санузла	Этаж 2	Общественное	2.84
56	Коридор	Этаж 2	Общественное	123.51
57	Лестничная клетка	Этаж 2	Общественное	8.27
58	Лестничная клетка	Этаж 2	Общественное	4.02
59	Лестничная клетка	Этаж 2	Общественное	16.37
60	Лестничная клетка	Этаж 2	Общественное	22.63
61	Лестничная клетка	Этаж 2	Общественное	6.44
62	Лестничная клетка	Этаж 2	Общественное	2.97
63	Лестничная клетка	Подъезд 1 Этаж 3-9 этажи	Общественное	29.37
64	Коридор	Подъезд 1 Этаж 3-9 этажи	Общественное	66.74
65	Лестничная клетка	Подъезд 2 Этаж 3-9 этажи	Общественное	12.76
66	Лифтовой холл	Подъезд 2 Этаж 3-9 этажи	Общественное	6.04
67	Коридор	Подъезд 2 Этаж 3-9 этажи	Общественное	51.48
68	Коридор	Подъезд 2 Этаж 3-9 этажи	Общественное	69.85
69	Коридор	Подъезд 3 Этаж 3-9 этажи	Общественное	65.81
70	Лестничная клетка	Подъезд 3 Этаж 3-9 этажи	Общественное	27.72

71	Лифтовой холл	Подъезд 3 Этаж 3-9 этажи	Общественное	4.33
72	Лестничная клетка	Подъезд 1 Этаж - чердак	Общественное	29.63
73	Помещение технического этажа	Подъезд 1 Этаж - чердак	Техническое	310.92
74	Лестничная клетка	Подъезд 2 Этаж - чердак	Техническое	13.19
75	Помещение технического этажа	Подъезд 2 Этаж - чердак	Техническое	325.08
76	Помещение технического этажа	Подъезд 2 Этаж - чердак	Техническое	340
77	Помещение технического этажа	Подъезд 2 Этаж - чердак	Техническое	27.77
78	Помещение технического этажа	Подъезд 3 Этаж - чердак	Техническое	550.24
79	Лестничная клетка	Подъезд 3 Этаж - чердак	Техническое	32.05
80	Электрощитовые	Подвал на отметке - 4,050	Техническое	8.46
81	Электрощитовые	Подвал на отметке - 4,050	Техническое	6.04
82	Электрощитовые	Подвал на отметке - 4,050	Техническое	9.92
83	Тепловой пункт	Подвал на отметке - 4,050	Техническое	18.00
84	Насосная	Подвал на отметке - 4,050	Техническое	13.05
85	Помещение насосной	Подвал на отметке - 4,050	Техническое	12.41
86	помещ. для деталей оборудования тепл.пункт	Подвал на отметке - 4,050	Техническое	27.43
87	техническое помещение	Подвал на отметке - 4,050	Техническое	7.03
88	Помещ.для использов. Люминисцентных ламп	Подвал на отметке - 4,050	Техническое	7.81
89	помещ. для размещения деталей оборудования	Подвал на отметке - 4,050	Техническое	8.47
90	Коридор	Подвал на отметке - 4,050	Техническое	12.52
91	Охрана	Этаж 1	Техническое	6.94
92	Помещение УИ	Этаж 1	Техническое	2.00
93	Санузел	Этаж 1	Техническое	1.05
94	Тамбур санузла	Этаж 1	Техническое	1.05
95	Охрана	Этаж 2	Техническое	14.30
96	Помещение УИ	Этаж 2	Техническое	2.57

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал на отм. -4,050	ВРУ 3 штуки	Электроснабжение
2	Подъезд 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
4	Подъезд 3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
5	1-2 этаж	Лифт -подъемный	Вертикальный транспорт
6	Подвал на отм. -4,050	насосы	для отплення и теплоснабжения
7	Подвал на отм. -4,050	установка повышения давления	водоснабжение
8	Кровля	Крышные вентиляторы	Дымоудаление
9	Подвал на отм. -4,050	осевые вентиляторы	подпор воздуха
10	Кровля	осевые вентиляторы	подпор воздуха
11	1 этаж	канальные вентиляторы приточные	для притока воздуха
12	фасад здания	счетчики газа	газоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2014 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 185 731 043 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений



07.05.2018 года
 Генеральный директор
 ООО «Комплекс Строй-Гарант»
 Делегат А.В. Деников.

Проще всего, проучившись
сам, естественно
перевод 56 (на русском
языке) учить.

Генеральному директору
ЗАО "Самарский завод"

Д. В. Сидоров

