



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03
факс 8-4012-59-99-15
e.postnova@gov39.ru

**Обществу с ограниченной
ответственностью «Витязь»**
ул. Октябрьская, 29-А,
г. Калининград, 236006

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

26 июня 2018 года

№ 39-RU39301000-226-2018

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 08 июня 2018 года № 39-2-1-3-0040-18
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:110648:1940
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:110648
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 26 декабря 2017 года № RU39301000-1282-2017/А выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «СанТермо-Проект», 2018 год, шифр П-058-2017	
4	Краткие проектные характеристики для строительства объекта капитального строительства:		
	Площадь жилого здания (кв. м):	3795,52	Площадь участка, кв. м 3936,00
	Строительный объем (куб. м):	18078,50	в том числе подземной части (куб. м): 2540,80
	Количество этажей (шт.):	5	Количество подземных этажей (шт.) 1
	Площадь застройки (кв. м):	1196,64	Высота (м) 15,02
	Иные показатели:	<ul style="list-style-type: none"> - общая площадь жилых помещений (за исключением лоджий), кв. м – 3106,90; - общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий), кв. м – 3342,34; - количество / общая площадь квартир (с учетом понижающего коэффициента для лоджий), шт./ кв. м – 68/3224,62, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> - однокомнатных, шт./ кв. м – 40/1640,67, - двухкомнатных, шт./ кв. м – 28/1583,95; - общая площадь нежилых помещений, кв. м – 570,90, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> - площадь общего имущества, кв. м – 570,90; - количество секций в здании, шт. – 4. 	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, г. Калининград, ул. Карташева	

Срок действия настоящего разрешения – до « 26 » июня 2020 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр П-058-2017-ПОС)

И. о. руководителя Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

В.Л. Касьянова

(расшифровка подписи)

26 июня 2018 года

М.П.

