

1-331100

# Комитет градостроительства администрации города Ставрополя

## ПРИКАЗ

04.11.2019

№ 159-пр

О внесении изменений в  
разрешение на строительство

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, ст.4 Федерального закона от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Ставропольской городской Думы от 11 мая 2016 г. № 847 «Об Уставе муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края», постановлением администрации города Ставрополя от 04.03.2015 № 415 «Об утверждении Положения о комитете градостроительства администрации города Ставрополя», заявлением (уведомлением) ООО «СК СТРОЙКОНТИНЕНТ» от 24.10.2019 о внесении изменений в разрешение на строительство

### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. В соответствии с частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации внести в разрешение на строительство от «31» октября 2017 г. № 26-309000-571с-2017 объекта капитального строительства «Многоквартирный 8-ти этажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом в г. Ставрополе по ул. Серова, 70»,  
(наименование объекта в соответствии с выданным разрешением на строительство)  
расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, кв-л 182, ул. Серова, 70, следующее изменение:

1.1. В связи с изменениями проектной документации:

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный 8-ми этажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом в г. Ставрополе по ул. Серова, 70. Корректировка.
---	--	---

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «КОИН-С»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№26-2-1-2-0387-19 от 16.10.2019
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:12:011201:545
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <sup>7</sup>	26:12:011201
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU26309000-611 от 08.08.2017 выдан комитетом градостроительства администрации города Ставрополя.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Студия 143 «Б» (2019, шифр 02/02-14.17)
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	

Объем (куб. м):	47140,9	в том числе подземной части (куб. м):	12746,4
Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	32,435
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	2682,50		
Иные показатели:	Площадь встроенных нежилых помещений выше отм.000 – 1034,5 кв. м; Площадь встроенных нежилых помещений (кладовых) ниже отм.000 – 726,9 кв. м; Площадь паркинга – 1223,2 кв. м; Количество машиномест в паркинге – 34 маш./мест;		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, кв-л 182, ул. Серова, 70	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

1.2. Срок действия разрешения на строительство продлен до «31» апреля 2020 г.

1.3. Основанием для внесения изменений является: заявление (уведомление) ООО «СК СТРОЙКОНТИНЕНТ», проектная документация, положительное заключение экспертизы проектной документации, ПОС (2019, 02/02-14.17).

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.