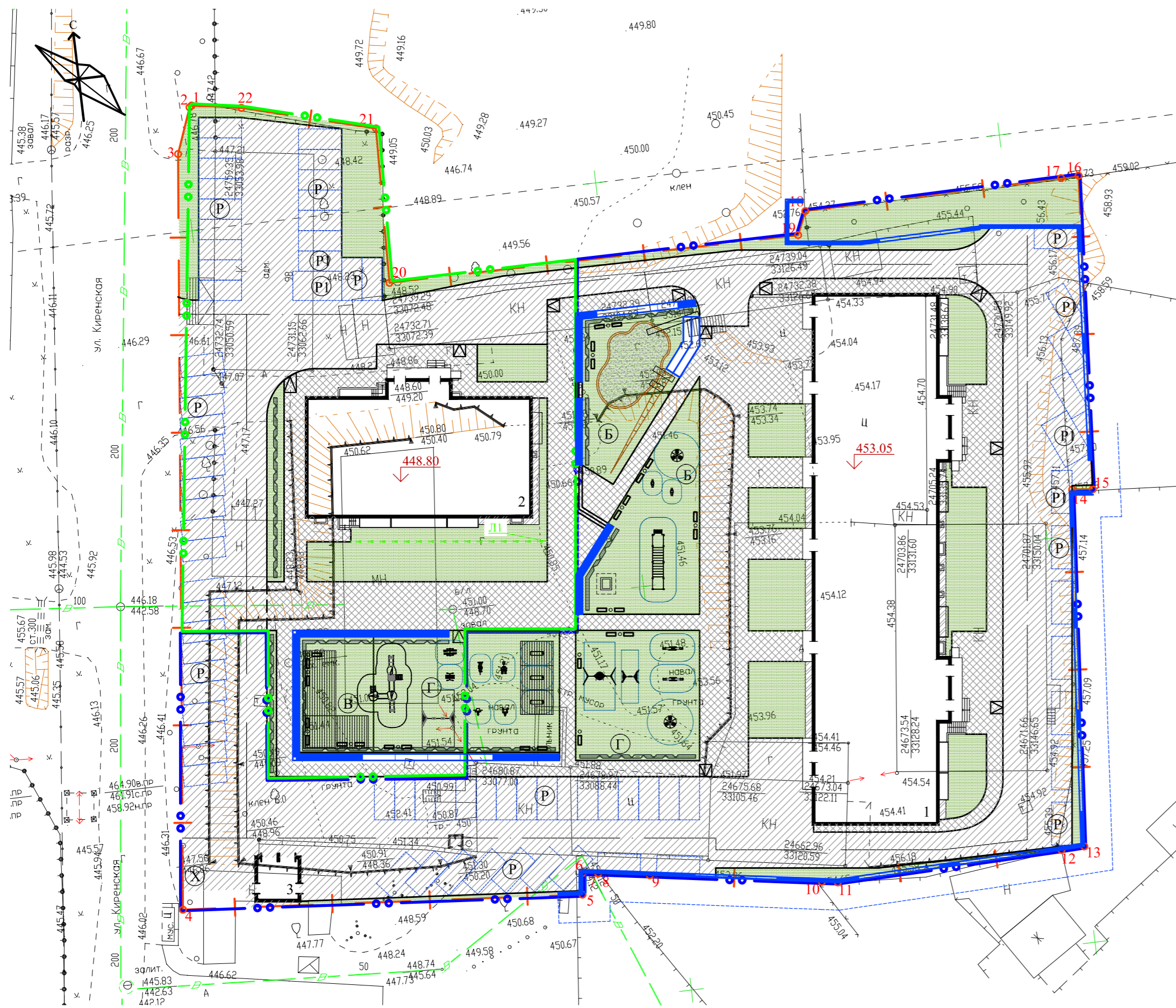


Схема планировочной организации земельного участка. М1:500



Ведомость координат углов землеотвода

№ точки	X	Y
1.	24765.30	33051.76
2.	24765.11	33051.47
3.	24759.58	33049.39
4.	24667.18	33039.04
5.	24663.23	33088.07
6.	24665.88	33088.39
7.	24665.60	33090.29
8.	24665.60	33090.30
9.	24664.62	33096.57
10.	24661.33	33117.50
11.	24661.03	33119.44
12.	24661.75	33147.24
13.	24661.86	33150.08
14.	24705.63	33153.76
15.	24705.36	33156.27
16.	24743.88	33159.09
17.	24743.84	33156.92
18.	24743.52	33125.19
19.	24740.69	33123.96
20.	24740.78	33073.35
21.	24759.83	33073.94
22.	24764.30	33057.79

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²			Строительный объем, м³			
			Здания	Квартир	Здания	Застройки	Общая	Здания	Всего		
1 этап строительства											
2	Блок-секция 2	18	1	108	108	454,00	454,00	4695,34	5861,43	23910,90 1027,42	23910,90 1027,42
3	Трансформаторная подстанция	1	1	--	--	28,14	28,00	--	27,80	80,64	80,64
Итого:							482,00				
2 этап строительства											
1	Блок-секция 1	18	1	270	270	1107,5	1107,5	12142,46	14052,01	58471,84 3031,32	58471,84 3031,32
Всего по участку:							1589,56				

Технико-экономические показатели

Наименование	Ед. изм.	1 этап	2 этап	Всего
Площадь территории в границах отвода	м²			9255
Площадь территории в границах благоустройства	м²	3027,89	6227,11	9255
Площадь застройки	м²	482	1107,56	1589,56
Площадь проездов и площадок	м²	1739,89	3507,55	5247,44
Площадь озеленения	м²	806	1612	2418
Процент озеленения	%	25	26	26

Ведомость площадок

Обозначение на генплане	Наименование	Площадь, м²		
		Удельные размеры м² на человека	2 этап 306 чел	1 этап 118 чел
Б	Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	0,7	214,2	82,6
В	Площадки для отдыха взрослого населения	0,5	153	59
Г	Площадки для занятий физкультурой	2,0	612	236
Х	Хозяйственные площадки	0,3	91,8	35,4
Р	Площадки для стоянки автомашин²	395/1000 *45%	55 м/м	21 м/м
Р1	Площадки для стоянки автомашин маломобильных групп населения		5 м/м	2 м/м
	Количество контейнеров для сбора мусора	2,1/ 365	1,76 м³	0,67 м³

Ситуационный план размещения объектов капитального строительства. М1:5000



Условные обозначения

Обозначение на генплане	Наименование
--- --- ---	Граница отвода территории
---●●---	Граница 1 очереди строительства
---●●---	Граница 2 очереди строительства
▭	Проектируемые здания
▨	Асфальтобетонные проезды
▨	Тротуар из асфальтобетона
▨	Газон на детской и спортивной площадках
▨	Отмостка
▨	Газон
▨	Проектируемые парковки

1. План организации рельефа разработан на инженерно-топографическом плане, выполненном ООО "ИНГЕО" в мае 2015 г.
2. Система координат местная для г.Иркутска.
3. Система высот Балтийская.

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	П-173-15-ПЗУ	Группа жилых домов в Куйбышевском р-не г. Иркутска по ул. Киренская		
5	-	Зам.	12-20	[Signature]	01.20				
4	-	Зам.	220-19	[Signature]	11.19				
3	-	Зам.	20-19	[Signature]	02.19				
1	-	-	140-18	[Signature]	12.18				
Разработал	Отрубенко			[Signature]	01.19				
Исполнил	Отрубенко			[Signature]	01.19				
Проверил	Былков			[Signature]					
ГАП	Былков			[Signature]					
ГИП	Стаценко			[Signature]					
Н.контроль	Былков			[Signature]					
							Стадия	Лист	Листов
							П	1	7
							ООО "Сибирский институт проектирования и исследований"		

Имя, инв. №, Подп. и дата, Взаим. инв. №