

Кому: Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика
ответственностью «ПарапетСтройИнвест»
 полное наименование организации – для
 юридических лиц), его почтовый индекс
664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, 250-А
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

внесены изменения в связи с исправлением технической ошибки

Дата 4 сентября 2020 года

№ 38-ru38303000-183-2016

Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта
 Российской Федерации, или органа

комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
 местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной
 энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома с подземной автостоянкой. III очередь строительства, блок-секции № № 1, 2, 3.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Закрытое акционерное общество «ПРИНЦЭПС» Закрытое акционерное общество «ПРИНЦЭПС» Закрытое акционерное общество «ПРИНЦЭПС» Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области №280-од от 18 февраля 2016 г. Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области №741-од от 28 июля 2020 г.
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение от 31 марта 2016 года № 38-2-1-3-0033-16 Положительное заключение от 28 августа 2017 года № 38-2-1-2-0108-17 Положительное заключение от 14 ноября 2019 года № 38-2-1-2-031423-2019 Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области №280-од от 18 февраля 2016 г. Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области №741-од от 28 июля 2020 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000022:31403
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000022
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU383030002153, утвержденный приказом начальника департамента обеспечения градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска №955-08-745/14 от 28.11.2014 г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются	Шифр 06-2013-1 Общество с ограниченной ответственностью АСФ «АСС», свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые

	конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № П.037.38.4825.01.2013 выдано СРО НП «Объединение инженеров проектировщиков» 17.01.2013 г.								
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта									
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:									
	Многоквартирный жилой дом									
		Итого по зданию	Б/с №1 2 этап	Б/с №2 1 этап	Б/с №3 1 этап					
	Общая площадь здания (кв. м.):	27966	9322,0	9322,0	9322,0	Площадь участка (кв. м):	4582			
	Общая площадь квартир (кв. м.):	17540,1	5846,7	5846,7	5846,7					
	Общая площадь офисов (кв.м.)	1309,98	442,78	424,42	442,78					
	Общая площадь шахматного клуба	910,7	323,65	263,10	323,95					
	Объем (куб. м):	89685	29895,0	29895,0	29895,0	в том числе подземной части (куб. м):	5868	1956	1956	1956
	Количество этажей (шт.):	18	18	18	18	Высота (м):				
	Количество подземных этажей (шт.):	1	1	1	1	Вместимость (чел.):				
	Площадь застройки (кв. м):	2078	695,0	700,0	683,0					
	Количество квартир (шт.)	360	120	120	120					
5	Адрес (местоположение) объекта: Иркутская область, г. Иркутск, Октябрьский район, ул. Пискунова									
	Краткие проектные характеристики линейного объекта:									
	Категория (класс)									
	Протяженность (п.м.)									
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)									
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи									
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность									
	Иные показатели									

Срок действия настоящего разрешения до " 31 декабря 2020 г. в соответствии с ч. 7 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

И.о. начальника отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

А.С. Андрухина
(расшифровка подписи)



4 " сентября 2020 г.

М.П.