

РЕШЕНИЕ

о внесении изменений в разрешение на строительство в связи
с внесением изменений в проектную документацию
«18» декабря 2020 года

Заместитель председателя комитета государственного строительного
надзора и государственной экспертизы Ленинградской области

(должность лица, принявшего решение)

Д.А. Лобановский

(фамилия, инициалы лица, принявшего решение)

рассмотрев заявление ООО «Арсенал Групп» от 14.12.2020 вх. № 06-12400/2020, проектную документацию шифр 171203-П (после внесения изменений), в отношении которой ООО «ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ» выданы положительные заключения экспертизы от 25.10.2019 № 47-2-1-2-0071-19, от 01.07.2020 № 47-2-1-2-028166-20, от 09.10.2020 № 47-2-1-2-050450-2020, от 09.11.2020 № 47-2-1-2-056126-2020, от 27.11.2020 № 47-2-1-2-060216-20, от 11.12.2020 № 47-2-1-2-063644-2020

(указываются основания внесения изменений в разрешение на строительство, предусмотренные частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

РЕШИЛ:

1. Внести в разрешение на строительство № 47-RU47504302-093К-2018 от 14.06.2018, объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным паркингом, объекты инженерного обеспечения. Корпус 3,4,5» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Бугры, кадастровый номер земельного участка 47:07:0713003:1170

(указываются наименование, адрес объекта капитального строительства)

следующие изменения:

графу «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:» раздела 4 изложить в редакции:

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 3 со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным паркингом (1 этап строительства)		
	Общая площадь (кв. м):	28372,4	Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):	99711	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	1, 13	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	2117,3	Количество секций (шт.):
	Общая площадь встроенных помещений коммерческого назначения (кв. м):	1111,8	Количество лифтов (шт.):
			Количество кладовых (шт.):
			Общая площадь кладовых (кв. м.):

Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	14687,2	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	14142,26
Общая площадь встроенно-пристроенного подземного паркинга (кв. м.):	3932,8	Количество машино-мест во встроенно-пристроенном подземном паркинге:	125
Корпус 4 со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным паркингом (2 этап строительства)			
Общая площадь (кв. м):	27979,60	Площадь участка (кв. м):	21246
Объем (куб. м):	96018	в том числе подземной части (куб. м):	21026
Количество этажей (шт.):	1, 13	Высота (м):	41,6
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	-
		Количество секций (шт.):	6
Площадь застройки (кв. м):	2119,8	Количество лифтов (шт.):	12
Общая площадь встроенных помещений коммерческого назначения (кв. м.):	1107,8	Количество кладовых (шт.):	203,3
		Общая площадь кладовых (кв. м.):	64
Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	14600,74	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	14039,63
Общая площадь встроенно-пристроенного подземного паркинга (кв. м.):	3596,9	Количество машино-мест во встроенно-пристроенном подземном паркинге:	107
Корпус 5 со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным паркингом (3 этап строительства)			
Общая площадь (кв. м):	27898,8	Площадь участка (кв. м):	21246
Объем (куб. м):	98012	в том числе подземной части (куб. м):	20569
Количество этажей (шт.):	1, 13	Высота (м):	41,6
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	-
		Количество секций (шт.):	6
Площадь застройки (кв. м):	2117,3	Количество лифтов (шт.):	12
		Количество кладовых (шт.):	64
Общая площадь встроенных помещений коммерческого назначения (кв. м.):	1109,8	Общая площадь кладовых (кв. м.):	203,3
		Количество кладовых (шт.):	64
Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	14687,2	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	14142,26
Общая площадь встроенно-пристроенного подземного паркинга (кв. м.):	3462	Количество машино-мест во встроенно-пристроенном подземном паркинге:	108

Заместитель председателя комитета

(должность лица, принявшего решение)

М.П. Документов

(подпись)

Д.А. Лобановский

(расшифровка подписи)

Решение о внесении изменений в разрешение на строительство и представленные для внесения изменений в разрешение на строительство документы получил

" _____ " _____ 20__ года

(должность, фамилия, имя, отчество представителя застройщика)

действующий на основании доверенности от " _____ " _____ 201__ года N _____

(заполняется в случае получения решения лицом, не имеющим права представлять интересы юридического лица в соответствии с учредительными документами)

(подпись)

(расшифровка подписи)