

Примечания:  
 1. Топографическая съемка выполнена ООО "Гео-Вектор" по заказу Управления государственной экспертизы Ленинградской области № 1236-17 от 19.05.2017г., по состоянию на май 2017 года с планово-высотной привязкой к пунктам полигонометрии 0162, 0394, 10377, 11663, 1226, 10377.  
 2. Проектные сооружения нанесены по результатам полевого обследования и согласованы с эксплуатационными службами.  
 3. До начала производства земляных работ получить письменное разрешение или согласие прораба эксплуатационной службы.

Продумайте заранее зоны геозащиты пунктов согласно Постановлению Правительства РФ от 12.10.2016г. № 1037 "Об утверждении Правил установления границ зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети".

<b>ДСП</b>		<b>Гео-Вектор</b>		учетный № 341 по книге №01-1
Топографический план Адрес: Ленинградская обл., Всеволожский район, МО "Муриновское сельское поселение", земли САОЗТ "Ручьи"				
Утверждено № 1237/17 от 19.05.17г. Управление государственной экспертизы Ленинградской области. Масштаб 1:500				
Составлен по материалам съемки	Плановой части Высотной части Порядка соор.	на май 2017г.	Координат- сетчатая 1964г. Высот- Валтиская	
Приложение: экспликация колодезь подземных сооружений в озбище				
Главный инженер	Чарин А.Е.	Топограф	Восторуж Д.В.	
Рук. кав. группы	Мансурова И.Ф.	Составил	Крылова Р.З.	



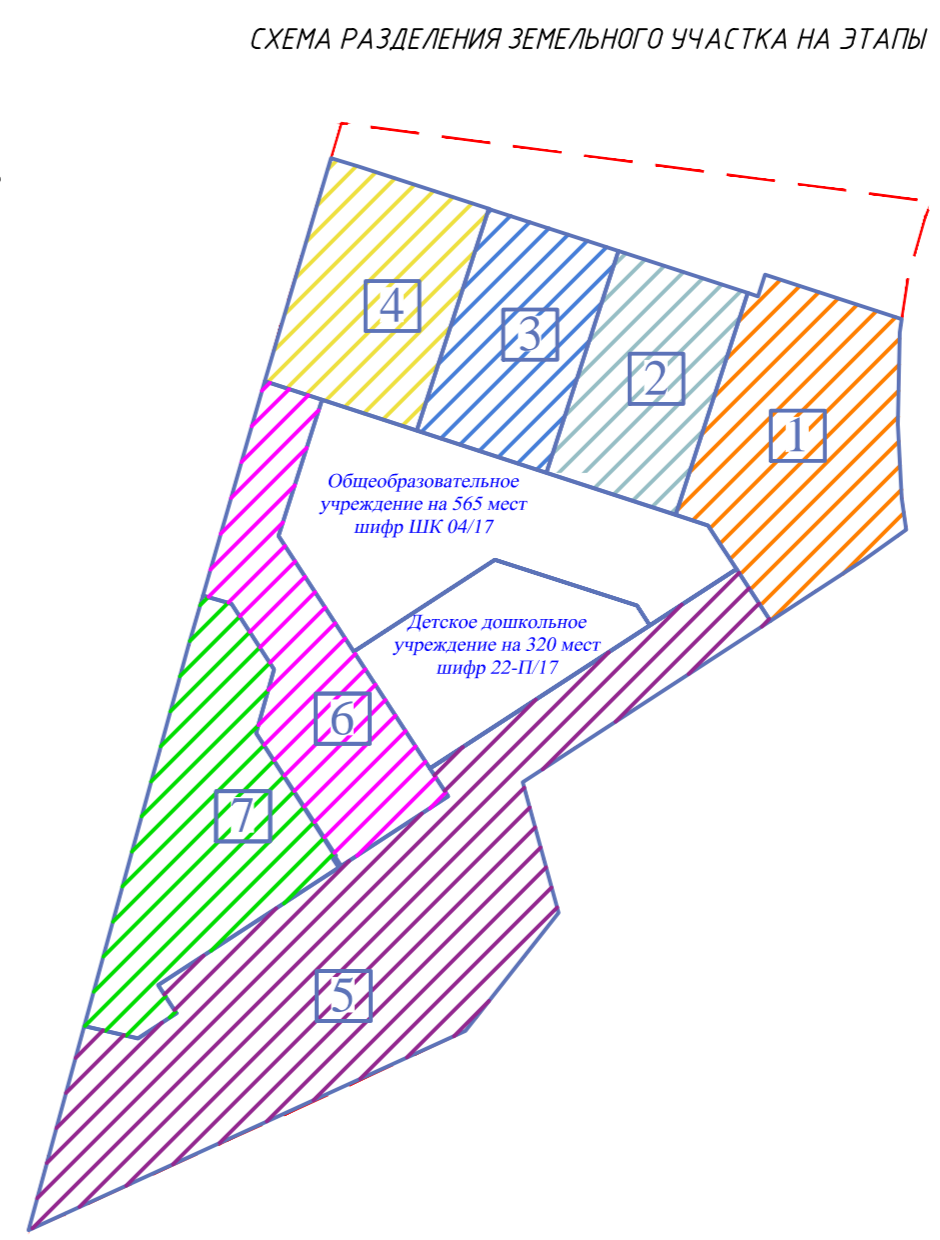
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Этажность	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями	18	1 этаж
2	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями	17	1 этаж
3	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями	17	1 этаж
4	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями	18	2 этаж
5	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями	17	2 этаж
6	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями	18	3 этаж
7	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями	17	3 этаж
8	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями	18	4 этаж
9	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями	17	4 этаж
10	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями	18	6 этаж
11	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями	18	7 этаж
12	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями	17-18	7 этаж
13	Подземная автостоянка	—	1 этаж
13.1	Выезд в подземную автостоянку	—	1 этаж
13.2	Вход в подземную автостоянку	—	1 этаж
13.3	Вентиляционная шахта	—	1 этаж
14	Подземная автостоянка	—	2 этаж
14.1	Выезд в подземную автостоянку	—	2 этаж
14.2	Вход в подземную автостоянку	—	2 этаж
15	Подземная автостоянка	—	3 этаж
15.1	Выезд в подземную автостоянку	—	3 этаж
15.2	Вход в подземную автостоянку	—	3 этаж
16	Подземная автостоянка	—	4 этаж
16.1	Выезд в подземную автостоянку	—	4 этаж
16.2	Вход в подземную автостоянку	—	4 этаж
17-1	Многоэтажная автостоянка, Карпуз 17 (Блок 17.1)	—	240х2-480 машино-мест
17-2	Многоэтажная автостоянка, Карпуз 17 (Блок 17.2)	—	240х2-480 машино-мест
18-1	Многоэтажная автостоянка, Карпуз 18 (Блок 18.1)	—	240х2-480 машино-мест
18-2	Многоэтажная автостоянка, Карпуз 18 (Блок 18.2)	—	240х2-480 машино-мест
19-1	Многоэтажная автостоянка, Карпуз 19 (Блок 19.1)	—	240х2-480 машино-мест
19-2	Многоэтажная автостоянка, Карпуз 19 (Блок 19.2)	—	240х2-480 машино-мест
20-1	Многоэтажная автостоянка, Карпуз 20 (Блок 20.1)	—	240х2-480 машино-мест
20-2	Многоэтажная автостоянка, Карпуз 20 (Блок 20.2)	—	240х2-480 машино-мест
21-24	Трансформаторная подстанция	—	Проект разрабатывается ОАО «ЭЭС», согласно ТУ
25	Площадка для парковки автомобилей 76 м/м	—	—
26	Распределительная трансформаторная подстанция	—	Проект разрабатывается ОАО «ЭЭС», согласно ТУ
27	Площадка для парковки автомобилей 21 м/м в т.ч. 16 м/м для МТН, из них 11 м/м для инвалидов, использующих кресло-коляску	—	—
28	Площадка для парковки автомобилей 146 м/м	—	—
29	Площадка для парковки автомобилей 20 м/м в т.ч. 12 м/м для МТН, из них 6 м/м для инвалидов, использующих кресло-коляску	—	—
30	Площадка для парковки автомобилей 20 м/м в т.ч. 12 м/м для МТН, из них 6 м/м для инвалидов, использующих кресло-коляску	—	—
31	Площадка для парковки автомобилей 31 м/м	—	—
32	Площадка для парковки автомобилей 10 м/м для МТН	—	—
33	Трансформаторная подстанция	—	Проект разрабатывается ОАО «ЭЭС», согласно ТУ
34	Площадка для парковки автомобилей 4 м/м	—	—
35	Площадка для парковки автомобилей 10 м/м для МТН	—	—
36	Канализационная насосная станция ливневых стоков	—	—
37	Площадка для парковки автомобилей 10 м/м	—	—
38	Площадка для парковки автомобилей 10 м/м	—	—
39	Площадка для парковки автомобилей 10 м/м	—	—
40	Площадка для парковки автомобилей 10 м/м	—	—
41	Площадка для парковки автомобилей 10 м/м	—	—
42	Площадка для парковки автомобилей 10 м/м	—	—
43	Площадка для парковки автомобилей 10 м/м	—	—
44	Канализационная насосная станция ливневых стоков	—	—
45	Локальные очистные сооружения ливневых стоков	—	—
46	Площадка для парковки автомобилей 70 м/м	—	—
47	Площадка для парковки автомобилей 80 м/м	—	—
48	Площадка для парковки автомобилей 19 м/м	—	—
49	Площадка для парковки автомобилей 29 м/м	—	—
50	Площадка для парковки автомобилей 62 м/м	—	—
ДП	Детская игровая площадка	—	—
СП	Спортивная площадка	—	—
ПО	Площадка отдыха	—	—
МП	Мусоропроводная площадка	—	—
АС	Автостоянка для МТН	—	—

ТАБЛИЦА ЭТАПОВ

№ этапа участка	Функциональное назначение объекта строительства	Примечание
1	Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, подземная автостоянка	Площадь участка 23340,00 м <sup>2</sup>
2	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, многоквартирный жилой дом, подземная автостоянка	Площадь участка 14124,98 м <sup>2</sup>
3	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, многоквартирный жилой дом, подземная автостоянка	Площадь участка 13862,00 м <sup>2</sup>
4	Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, подземная автостоянка	Площадь участка 16637,65 м <sup>2</sup>
5	Надземные автостоянки	Площадь участка 52483,04 м <sup>2</sup>
6	Многоквартирный жилой дом	Площадь участка 19062,60 м <sup>2</sup>
7	Многоквартирные жилые дома	Площадь участка 21660,16 м <sup>2</sup>

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Границы земельного участка согласно градостроительному плану №ИЖ/04/7504/307-41
  - Граница этапов
  - Граница санитарно-защитной зоны от электроподстанции "Северное" ГУП "Технический метрополитен" (Санитарно-эпидемиологическое заключение № 4.7.01.02.000.Т.000018.03.2016)
  - Проектные здания и сооружения
  - Граница подземной части проектируемого здания
  - Проектное ограждение
  - Проектный проезд
  - Проектный проезд из тротуарной плитки
  - Проектный тротуар из тротуарной плитки
  - Проектные надувные площадки и дорожки
  - Проектные площадки с резиновым покрытием
  - Проектный газон
  - Проектный укрепленный газон
  - стойка для легкового транспорта
  - стойка для т/с МТН
  - стойка для т/с инвалидов, использующих кресло-коляску



17/06/03-00-П34

Изм.	Колон.	Лист	№ док.	Дата	Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи". Кад.стровый номер 4.07.07-22-001/0070
Разработчик	Лист	№ док.	Дата	Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, подземными и надземными автостоянками.	Стр. 2
ГЛАВ	Колонка	Лист	№ док.	Схема планировочной организации земельного участка. Этапы 1-7 М1500	Лист 2
Инженер	Колонка	Лист	№ док.	ООО "ПРОКСИМА"	