

УСЛОВНЫЕ ГРАФИЧЕСКИЕ ОБЗНАЧЕНИЯ

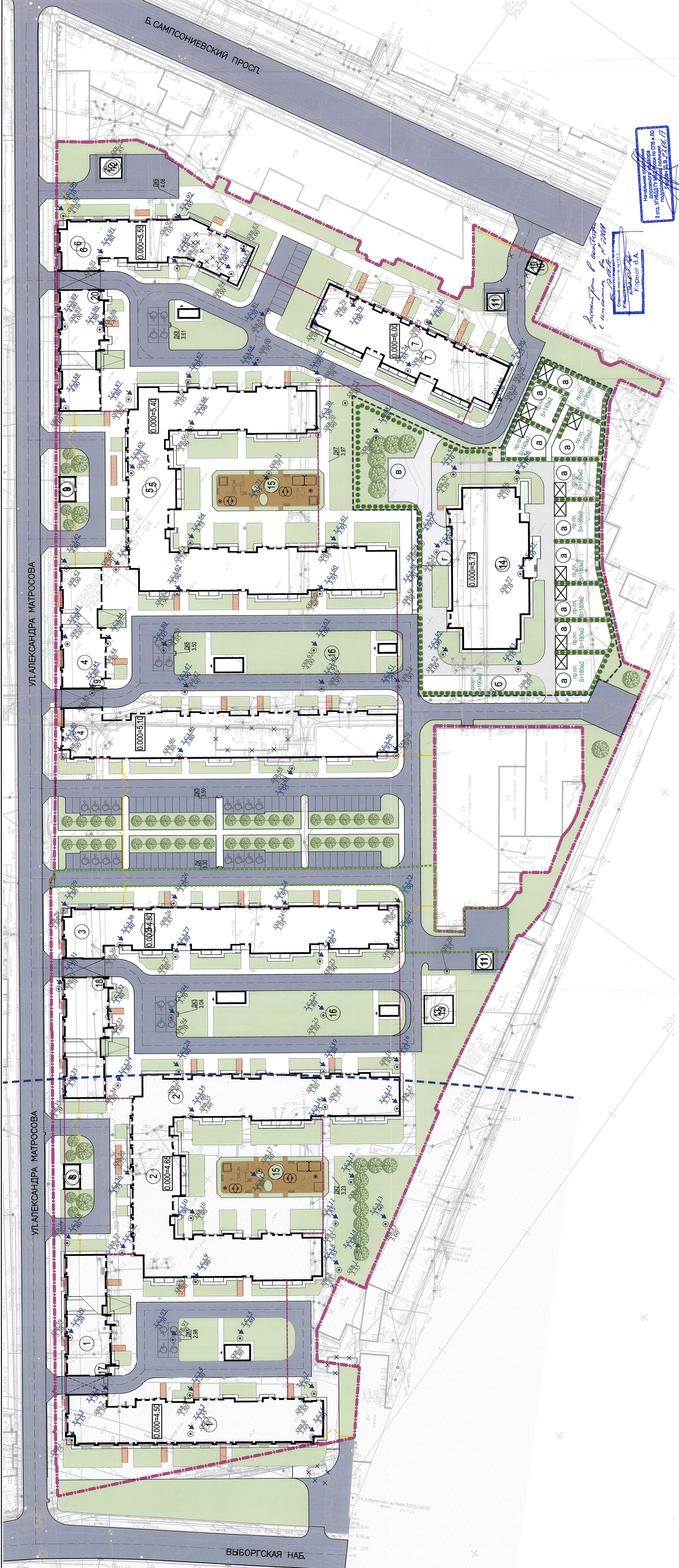
- Красная линия
- Граница земельного участка
- Граница территории ДОО
- Ограждение
- Окружающая застройка
- Проектируемые здания и сооружения
- Проектируемые проезды на асфальтобетоне
- Существующие проезды на асфальтобетоне
- Трогуры и площадки с твердым покрытием
- Проектируемые площадки и дорожки с набивным покрытием
- Проектируемый газон
- Откосы
- Буровая скважина и ее номер
- Абсолютная отметка улицы, м
- Посадка кустарника
- Посадка деревьев
- Теневой навес
- Граница водозащитной зоны водного объекта (река Большая Нева)
- Контуры подземной автозаправки
- Машиниста на открытой автостоянке, 5,3м x 2,5м
- Машиниста специализированное для автотранспорта инвалидов на крыше-коляске, 6,0м x 3,5м
- Веломеста, 0,5м x 2м

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Этажность	Примечания
1	Жилой корпус	9	
2	Жилой корпус	9	
3	Жилой корпус	9	
4	Жилой корпус	9	
5	Жилой корпус	9	
6	Жилой корпус	9	
7	Жилой корпус	9	
8	Павильон охраны №1	1	
9	Павильон охраны №2	1	
10	Павильон охраны №3	1	
11	БК ТП	1	2 шт.
12	РТП	1	
13	Газовая котельная	1	
14	Здание ДОО на 200 мест	3	
15	Детская игровая площадка	2 шт.	
16	Площадка для отдыха взрослого населения	2 шт.	
17	Открытая автостоянка	14 шт.	
18	Подземная автостоянка №1		
19	Подземная автостоянка №2		

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК ДОО

Номер на плане	Наименование	Количество	Примечания
а	Детская игровая площадка с навесом	10	
б	Спортивная площадка	1	
в	Площадка для мусорных контейнеров	1	
г	Заручочная площадка	1	



БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКА ДОО

Номер на плане	Наименование	Показатели, кв.м.	Примечание
1	Площадь участка в границах землепользования:	66288,00	
2	из нее площадь участка ДОО	7135,00	100%
3	Площадь застройки:	1475,27	21%
4	Площадь озеленения участка всего:	4076,58	57%
	Зеленые насаждения, газон	2092,66	
	Наблюдение покрытие дорожек и площадок	1983,92	
	Площадь твердого покрытия всего:	1983,15	22%
	асфальтобетон	467,22	
	тротуарная плитка	897,21	
	откосы	128,72	

Расчет минимального количества мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта ГСЗ от 2017 г.

№	Наименование вида разрешенного использования	Норматив	Расчетная единица по расчету, м ²	Количество, требуемое размещение по проекту на участке, м ²	Количество, размещенное по расчету, м ²
1	Дошкольное, начальное, среднее общее образование	1 место на 6 работников, в том числе 200 учащихся, 52 сотрудника менее 2 мест	52	52	12

12 - требуемое количество мест ДОО, исходя из расчета на весь объект и размещены на участке автозаправки

Расчет минимального количества мест для хранения велосипедного транспорта

№	Наименование вида разрешенного использования	Норматив	Расчетная единица по расчету, м ²	Количество, требуемое размещение по проекту на участке, м ²	Количество, размещенное по расчету, м ²
1	Дошкольное, начальное, среднее общее образование	1 место на 20 работников	52	3	3

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК ДОО

Номер на плане	Наименование	Количество	Примечания
а	Детская игровая площадка с навесом	10	
б	Спортивная площадка	1	
в	Площадка для мусорных контейнеров	1	
г	Заручочная площадка	1	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Этажность	Примечания
1	Жилой корпус	9	
2	Жилой корпус	9	
3	Жилой корпус	9	
4	Жилой корпус	9	
5	Жилой корпус	9	
6	Жилой корпус	9	
7	Жилой корпус	9	
8	Павильон охраны №1	1	
9	Павильон охраны №2	1	
10	Павильон охраны №3	1	
11	БК ТП	1	2 шт.
12	РТП	1	
13	Газовая котельная	1	
14	Здание ДОО на 200 мест	3	
15	Детская игровая площадка	2 шт.	
16	Площадка для отдыха взрослого населения	2 шт.	
17	Открытая автостоянка	14 шт.	
18	Подземная автостоянка №1		
19	Подземная автостоянка №2		

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК ДОО

Номер на плане	Наименование	Количество	Примечания
а	Детская игровая площадка с навесом	10	
б	Спортивная площадка	1	
в	Площадка для мусорных контейнеров	1	
г	Заручочная площадка	1	