



### Экспликация зданий и сооружений

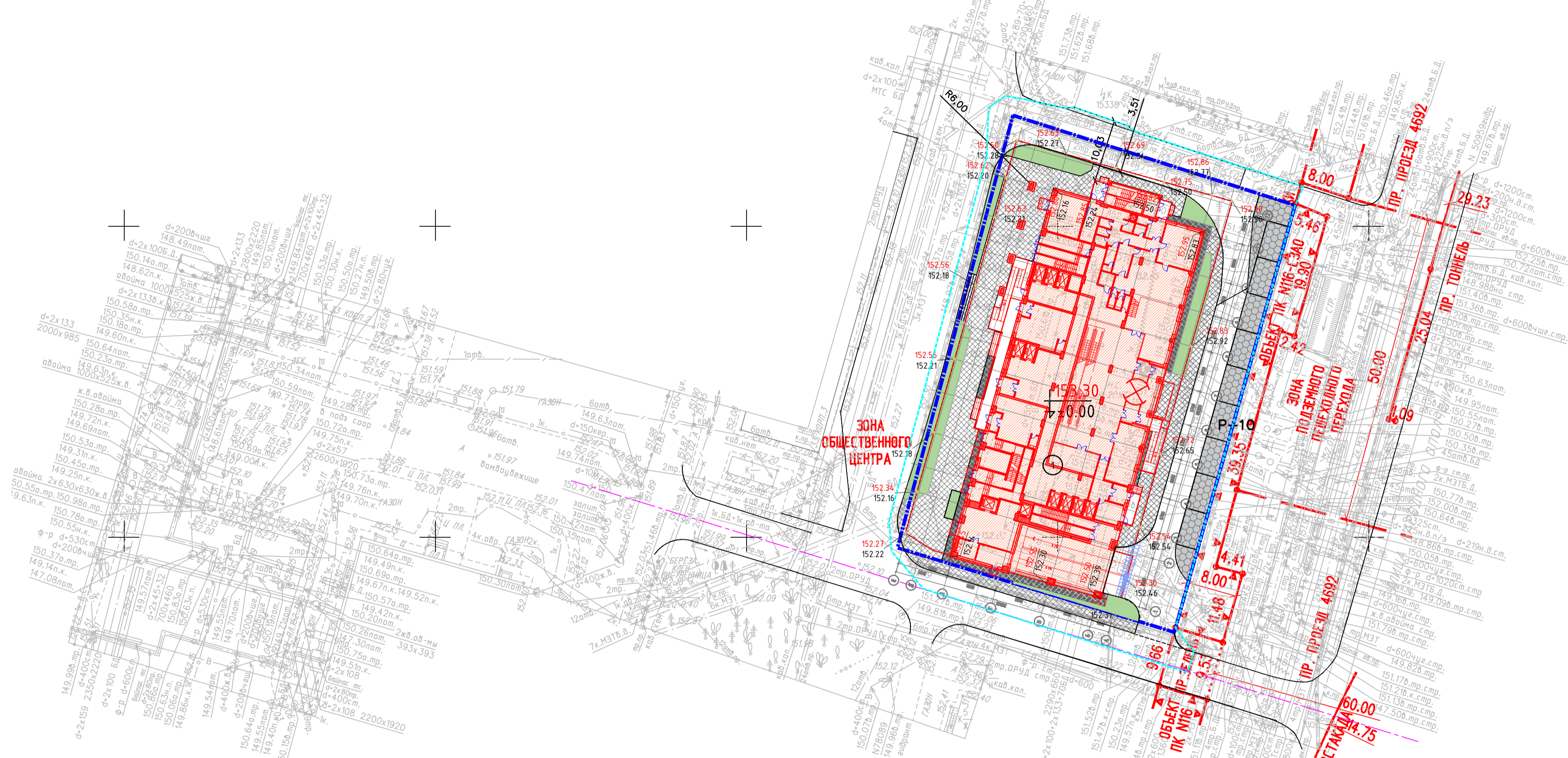
Номер по плану	Наименование	Примечание
1	Проектируемое здание многофункционального делового центра (22эт.+1 техн.+элеваторных эт.)	проект.

### Баланс территории

Поз.	Наименование	Ед.изм.	Площадь	%
1	Площадь ЗУ	кв.м	3370,00	100,00%
2	Площадь застройки, в т.ч:	кв.м	1646,5	48,86%
2.1	проектируемого здания	кв.м	1646,5	48,86%
3	Площадь твердых покрытий в том числе:	кв.м	1540,84	45,72%
3.1	проектируемых проездов и автостоянок	кв.м	1214,96	36,05%
3.2	проектируемых тротуаров	кв.м	268,63	7,97%
3.3	проектируемых отмосток	кв.м	57,25	1,7%
4	Площадь озеленения	кв.м	182,66	5,42%

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница участка по ГПЗУ
- проектируемое здание
- граница подземной части проектируемого здания
- проектируемые проезды
- проектируемые автостоянки с покрытием из тротуарной плитки
- проектируемые тротуары с покрытием из тротуарной плитки
- проектируемые отмостки
- проектируемое озеленение участка
- номер по экспликации
- въезд/выезд в подземную автостоянку
- водосточные лотки
- водосточный лоток с решеткой



Данный топографо-геодезический план получен в электронном виде из фрагментов заказа №3/1883-16-24.02.2016 г., выданных ГУП Мосгоргеотрест и является их точной копией.  
ГИП \_\_\_\_\_ Курганов В.В.

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 15.03.16

ПЛАНОВО-ВЫСОТНАЯ ПРИВЯЗКА ВЫПОЛНЕНА ПО СОСТОЯНИЮ ОАСИ МКА НА 24.03.16 (Проект № Д6193-14)

Срок действия инженерно-топографического плана – 3 года с момента изготовления (п.1.4., Раздел II постановления Правительства Москвы от 19.05.2015 №284-ПП «Об утверждении порядка оформления ордеров (разрешений) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве»)

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 614-54-39

### ПРИМЕЧАНИЕ:

1. За отметку 0,00 здания принята абсолютная отметка земли 153,30м.

### Условные обозначения линий градостроительного регулирования

	границы территорий улично-дорожной сети		границы озелененных территорий
	границы водных поверхностей		границы береговых полос
	границы линий регулирования застройки, технических зон и окончательно неутвержденные		границы территории природного комплекса
	границы водоохраных зон		границы полос отвода железных дорог
	границы территорий промышленных зон		границы охранных зон памятников истории и культуры
	границы территорий памятников истории и культуры		границы особо охраняемых природных территорий
	границы прибрежных полос		границы зон санитарной охраны
	границы режимов градостроительной деятельности на территории природного комплекса		границы охранных зон ансамбля Московского Кремля
	границы историко-культурных заповедных территорий		границы зон охраняемого ландшафта
	границы памятников природы		границы зон санитарной охраны
	границы местных зон санитарной охраны		границы санитарно-защитных зон

### Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

	водопровод (водовод)		водосток
	дренаж		канализация
	газопровод		теплосиловод
	кабель МОСЭНЕРГО		кабель МОСГОРСВЕТ
	кабель телевидения		кабель ДС
	кабель МПС		кабель связи УПО
	кабель радио		золотопровод
	воздухопровод		илпровода
	кабель МОСЭЛЭКТРОТРАНС		кабельная канализация
	бронированный кабель связи		волоновод
	блочная канализация МОСЭНЕРГО		кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
	кабель заземления		безопасная прокладка
	общий коллектор		проекты

Без печати ГУП "Мосгоргеотрест" недействителен. Использование другими организациями не допускается.		ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН	МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГУП "Мосгоргеотрест"	Шифр: ГП-3/ПЗУ-02		
Получил работу	Степанов П. В.	Заказ № 3/1883-16	от 24.02.2016	г Москва, СЗАО, ул Народного Ополчения, вл. 33		
Выполнил работу	Вознесен О. А.	Заказчик: ЗАО "УЗ "Норд-Инжиниринг"		Многофункциональный деловой центр		
Проверил работу	Самойлова С. В.	Наименование объекта:		Изм.	Казу	Лист
Корректировал работу	Нарусова С. В.			П	02	8
Проверил подлинность	Рыжкова П. А.	Адрес объекта: г. Москва, СЗАО, улица Народного Ополчения, вл. 33, корп. 1	Лист	Листов	Масштаб	
ИПР (Инж.)	Степанов П. В.	Номенклатура: Д-ХIV-02-12, Д-ХIV-01-09, Д-ХIV-02-16, Д-ХIV-01-13	1	1	1:500	
Директор организации	Петрунина И. Д.	Дата выпуска заказа: 24.03.2016				
				Проверил	Камаев	
				000 "СтилПро" Проектирование объектов капитального строительства		
				М1:500		

Согласовано  
Взак. инб.  
Лист № подл. Подпись и дата