



Условные обозначения

	Проектируемые здания
	Здания перспективного строительства
	Ранее запроектированные здания
	Проезды, тротуары, площадки, газоны
	Граница проектирования
	Граница землепользования

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

номер на плане	наименование и обозначение	этажность	количество зданий	количество		площадь, м²		строительный объем, м³			
				квартир	зданий всего	застройки	пл. квартир	зданий	всего		
24	Жилой дом	9	1	96	96	1555	1555	5514,1	5514,1	36589	36589
	с встроенно-пристроенными помещениями (полосная пл.)	1	-	-	-	-	-	382,75	-	-	-

Расчет территории придомовых площадок

№ по ГП	Наименование площадок	Удельные размеры площадок м²/чел	Нормативная площадь м²	Площадь по проекту м²
А	Площадка для игр детей	0,7	144	263
Б	Площадка для отдыха взрослых	0,1	23	177
В	Площадка для занятий физкультурой	1,0	221	419
Г	Площадка для чистки вещей	0,3	67	70
Д	Площадка для сбора мусора			21
Е	Зеленые насаждения	6,0	1326	1311
Р	Автостоянки	0,8	177	275
Р/г	Автостоянки (гостевые, мест)	-	-	6
И	Места для транспорта инвалидов	1	1	1
Р/о	Автостоянки (офисы, мест)	-	8	8

- Настоящий чертеж выполнен на топосъемке М 1:500, выполненной ООО "ГЕОСИТИ" г. Новосибирска в январе 2019 года.
- Разбивку осей проектируемого здания производить от наружных граней стен ранее запроектированного 9 этажного жилого дома №10 в микрорайоне "I-20" г.Бердска.
- Разбивку планировочных элементов производить от наружных граней стен проектируемого здания.
- Размеры даны в метрах.
- Углы поворотов 45°, 90°, 135° на чертеже не указаны
- Условные обозначения, кроме приведенных на чертеже, приняты по ГОСТ 21.204-93
- Хозяйственные площадки Г и Д размещены на смежном участке жилого дома №22, согласно зонированию придомовой территории 2-й очереди микрорайона.

Лист № 01 из 01
81002

		8941 - ПЗУ			
		Многоквартирный жилой дом №24 с встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на 1 этаже по адресу: Бердск в районе пересечения улиц Черемушная, Космическая, Лунная			
Изм.	Коп. у.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Шершень				11.19
Проверил	Надточей				11.19
ГАП	Шершень				11.19
Нормоконтр.	Шершень				25.11.2019
		Жилой дом №24		Стация	Лист
		Схема планировочной организации земельного участка		П	1
		АО "ПИ "Новосибирградпроект"		Листов	5
		АПМ-4			