

Кому Обществу с ограниченной ответствен-
 (наименование застройщика
ностью «СибАК»
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
630099, г. Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных,
 полное наименование организации - для
24
 юридических лиц), его почтовый индекс

 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
 на строительство**

№ 54-Ru54303000 – 112-2017

Дата 21.07.2017

Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный дом со встроенными помещениями обслуживания населения и подземной автостоянкой</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт-проект»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения	<i>№ 54-2-1-3-0072-17 от 06.07.2017</i>

	государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		54:35:101375:11	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		54:35:101375	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка		от 21.06.2017 № Ру 543030007840, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 30.06.2017 № 3045. Выдан мэрией города Новосибирска	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Проектная артель «2ПБ», 2017 год, шифр: П54-139-19-17	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	19393,93	Площадь участка (кв. м):	6078,0
	Объем (куб. м):	91024,08	в том числе подземной части (куб. м):	30104,45
	Количество этажей (шт.):	5-11-17	Высота (м):	12,3-36,6-58,87
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	2155,87		

Иные показатели	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 9726,36 кв. м, общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 9434,61 кв. м, количество квартир – 92, в том числе: 1-комнатные студии – 69/6448,94 кв. м, 2-комнатные студии – 9/1142,0 кв. м, 3-комнатные студии – 13/1647,49 кв. м, 6-комнатные студии – 1/196,18 кв. м, площадь нежилых помещений – 9667,57 кв. м, в том числе: площадь встроенных помещений общественного назначения (помещений обслуживания населения) – 742,86 кв. м, количество встроенных помещений общественного назначения (помещений обслуживания населения) – 4, площадь мест общего пользования – 2889,99 кв. м, площадь индивидуальных хозяйственных кладовых – 655,14 кв. м, количество индивидуальных хозяйственных кладовых – 22, площадь подземной автостоянки – 5379,58 кв. м, количество машино-мест – 134												
5. Адрес (местоположение) объекта	Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Центральный район, ул. Ядринцевская, 54												
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="124 958 798 1055">Категория: (класс)</td> <td data-bbox="798 958 1439 1055">-</td> </tr> <tr> <td data-bbox="124 1055 798 1128">Протяженность:</td> <td data-bbox="798 1055 1439 1128">-</td> </tr> <tr> <td data-bbox="124 1128 798 1234">Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):</td> <td data-bbox="798 1128 1439 1234">-</td> </tr> <tr> <td data-bbox="124 1234 798 1346">Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи</td> <td data-bbox="798 1234 1439 1346">-</td> </tr> <tr> <td data-bbox="124 1346 798 1451">Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:</td> <td data-bbox="798 1346 1439 1451">-</td> </tr> <tr> <td data-bbox="124 1451 798 1514">Иные показатели:</td> <td data-bbox="798 1451 1439 1514">-</td> </tr> </table>	Категория: (класс)	-	Протяженность:	-	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	Иные показатели:	-
Категория: (класс)	-												
Протяженность:	-												
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-												
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-												
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-												
Иные показатели:	-												

Срок действия настоящего разрешения - до **"19" июля 2020 г.**

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: П54-139-19-17-ПОС).

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" 19 июля 2017 г.

М.П.



(Handwritten signature)

(подпись)

А. И. Мотыга
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.

