

ДОГОВОР № 13-ДУ
участия в долевом строительстве
жилых помещений (квартир)

г Новосибирск

25 июня 2019 года

Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Сибэкострой» в лице директора Коконкина Василия Тимофеевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Застройщик, с одной стороны, и _____ **18.09.1962 г.р., с другой стороны**, именуемый в дальнейшем Участник долевого строительства, с другой стороны, в соответствии с действующим федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости» от 30.12.2004 N 214-ФЗ (далее ФЗ № 214) заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Застройщик обязуется в предусмотренный Договором срок своими силами и (или) с привлечением других лиц построить:

Многоквартирный многоэтажный дом №2 (по генплану) с помещениями обслуживания населения и подземной автостоянкой- II этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями обслуживания населения и подземными автостоянками (далее - жилой дом), расположенный по адресу: **г. Новосибирск, Октябрьский район, улица Рябиновая. на земельном участке с кадастровым номером: 54:35:072130:2056**, площадью 5292,0 кв.м., и после получения разрешения на ввод жилого дома в эксплуатацию передать Объект долевого строительства, указанный в п. 1.2. настоящего договора, Участнику долевого строительства, а Участник долевого строительства обязуется уплатить обусловленную цену договора и принять Объект долевого строительства в установленном настоящим Договором порядке и сроках.

1.2. Объектом долевого строительства по настоящему договору являются:

1.2.1 жилое помещение 1-комнатная квартира №13, имеющая проектную общую площадь 36,89 кв.м., жилая комната 18,99 кв.м., кухня 8,19 кв.м., коридор 5,97 кв.м., сан.узел 3,74 кв.м., с лоджией площадью 3,34 кв.м., расположенная на 3 этаже в осях 7с-9с Вс-Ес жилого дома, указанного в п.1.1. настоящего договора, а также общее имущество, указанное в п.3.11. настоящего договора.

1.3 Общая площадь Объекта долевого строительства после замера, произведенного органами технической инвентаризации, может отличаться в ту или иную сторону от проектной в пределах 5% от общей площади Объекта долевого участия, что не повлечет изменения цены договора, определенной в пункте 2.1 настоящего Договора и не является отступлением от условий договора, приведшим к ухудшению качества. При отклонении общей площади Объекта долевого участия более, чем на 5%, стороны заключают дополнительное соглашение об изменении цены договора в соответствии с фактической общей площадью Объекта долевого участия. Стороны допускают, что площадь отдельных комнат, кухни и других помещений жилого помещения (Квартиры) может быть уменьшена или увеличена за счёт, соответственно, увеличения или уменьшения других помещений Квартиры, в результате возникновения неизбежной погрешности при проведении строительно-монтажных работ. Такие отклонения считаются допустимыми (т.е. не являются нарушением требований о качестве Объекта долевого строительства и существенным изменением размеров Объекта долевого строительства).

1.3.1 План Объекта долевого строительства (Квартиры), отображающий в графической форме (схема, чертеж) расположение по отношению друг к другу частей являющегося Объектом долевого строительства жилого помещения (комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас), местоположение Объекта долевого строительства на этаже строящегося многоквартирного дома определяется в Приложении № 1 к настоящему Договору и является его неотъемлемой частью.

1.4. Застройщик располагает всеми необходимыми юридически действительными правами и полномочиями, разрешениями и документами, а именно:

- разрешение на строительство №54-Ru 54303000-239-2018 от 14.09.2018 с изменениями №54-Ru 54303000-239и-2019 от 27.03.2019 г.

- оформленным в соответствии с действующим законодательством РФ правом собственности на земельный участок, что подтверждается Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 25.07.2018г., на основании Соглашения о перераспределении земель и земельного участка № 265 от 08.07.2018г., Договора купли –продажи от 10.03.2016 г., Договора купли –продажи от 26.11.2013 г, Договора купли –продажи от 25.12.2014 г. зарегистрирована собственность 54:35:072130:2056-54/001/2018-1, 09.07.2018г.

(земельный участок 54:35:072130:2056 будет находиться в залоге у Участников долевого строительства до момента передачи объекта по акту приема-передачи.)

- и иными документами, которые могут быть представлены для ознакомления Участнику долевого строительства.

1.5. Застройщик опубликовал проектную декларацию в соответствии с законодательством РФ в сети Интернет по адресу наш.дом.рф, а так же на сайте Застройщика www.sibecostroy.org

1.6. Срок ввода дома в эксплуатацию Застройщиком – 20.06.2023. Срок передачи Застройщиком Объекта долевого строительства Участнику долевого строительства установлен в течение шести месяцев с момента получения разрешения о вводе жилого дома в эксплуатацию.

1.7. Застройщик имеет право на досрочное получение разрешения на ввод в эксплуатацию жилого дома, указанного в п. 1.1 Договора поэтапно, и связанную с этим досрочную передачу Участнику долевого строительства Объекта долевого строительства, указанного в п. 1.2 настоящего Договора.

1.8 Основные характеристики Жилого дома, подлежащие определению в Договоре в соответствии с Федеральным законом №214-ФЗ:

Наименование характеристики	Описание характеристики
Вид	многоквартирный дом
Назначение	жилой
Этажность	20
Общая площадь	9536,19 кв. м
Материал наружных стен	сборного железобетонного каркаса и стенами из крупных каменных блоков и панелей
Материал поэтажных перекрытий	сборные железобетонные, плоские панели.
Класс энергоэффективности	А
Класс сейсмостойкости	6

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Размер денежных средств, подлежащих уплате Участником долевого строительства, для строительства Объекта долевого строительства **составляет 1 900 000, 00** (Один миллион

2.2. девятьсот тысяч) рублей 00 коп. (далее – Цена Договора). Денежные средства зачисляются на расчетный счет Застройщика, указанный в реквизитах.

2.2. Цена договора, указанная в п. 2.1 Договора, остается неизменной при условии ее полной оплаты Участником долевого строительства **в срок не позднее 3-х дней с даты регистрации Договора**

2.3. Цена договора складывается из стоимости строительства в размере 1 881 188(Один миллион восемьсот восемьдесят одна тысяча сто восемьдесят восемь) руб. 12 коп. из расчета стоимости строительства одного квадратного метра в общей площади Объекта долевого строительства, которая составляет 50 994 (Пятьдесят тысяч девятьсот девяносто четыре) руб. 53 коп. за 1 кв. м.;

-оплаты услуг Застройщика равные- 1 % от общей суммы затрат на строительство и составляют 18 811 (восемнадцать тысяч восемьсот одиннадцать) руб. 88 коп.

2.4. Стороны договариваются о следующем порядке оплаты: оплата осуществляется в установленный Договором срок за счет собственных средств Участника долевого строительства, путем перечисления, и (или) внесения денежных средств на счет Застройщика, указанный в реквизитах, или иным не запрещенным Законом способом.

2.5. В случае невнесения денежных средств (не поступления денежных средств на расчетный счет Застройщика) **в срок до 29.06.2019 года** Участник долевого строительства обязуется уплатить **неустойку, указанную в п.4.2**

2.6. При неисполнении Участником долевого строительства обязанности по оплате цены Договора более, чем на два месяца **Застройщик расторгает** настоящий Договор **в одностороннем порядке** и имеет право потребовать уплаты неустойки с Участника долевого строительства в соответствии с действующим законодательством см. п.4.2.

2.7. Стороны обязуются с момента подписания договора осуществить действия, направленные на государственную регистрацию настоящего договора, **в срок не позднее 20.06.2019 года**

2.8. Денежные средства, уплаченные Участником долевого строительства на возмещение затрат на строительство (создание) Объекта долевого строительства (включая долю в общем имуществе Объекта) и неизрасходованные непосредственно на цели строительства Объекта долевого строительства (включая долю в общем имуществе Объекта), а также на целевое финансирование иных мероприятий, возврату Участнику долевого строительства не подлежат. Образовавшаяся разница учитывается как дополнительная оплата услуг Застройщика.

3. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ОБЪЕКТА ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

3.1. Передача Объекта долевого строительства Участнику долевого строительства осуществляется после сдачи жилого дома в эксплуатацию и при условии выполнения Участником долевого строительства в полном объеме всех обязательств по настоящему договору.

3.2. Передача Объекта долевого строительства оформляется двухсторонним актом, который вместе с настоящим договором является основанием для последующей регистрации права собственности Участника долевого строительства на Объект долевого строительства в органах государственной регистрации. Регистрация права собственности на Объект долевого строительства осуществляется Участником долевого строительства самостоятельно.

3.3. После получения застройщиком в установленном порядке разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома Застройщик обязан передать объект долевого строительства не позднее предусмотренного договором срока. Допускается досрочное исполнение застройщиком обязательства по передаче объекта долевого строительства. **Застройщик не менее чем за четырнадцать рабочих дней до наступления срока начала передачи и принятия обязан направить участнику долевого строительства сообщение о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и о готовности объекта долевого строительства к передаче, а также предупредить участника долевого строительства о необходимости принятия объекта долевого строительства и о последствиях бездействия участника долевого строительства, предусмотренных ч.6 ст.8 ФЗ № 214-ФЗ. Сообщение должно быть направлено по почте заказным письмом с описью вложения и уведомлением о вручении по указанному участником долевого строительства почтовому адресу или вручено участнику долевого строительства лично под расписку. Участник долевого строительства, получивший сообщение застройщика о завершении строительства (создания) многоквартирного дома в соответствии с договором и о готовности объекта долевого строительства к передаче, обязан приступить к его принятию в предусмотренный в сообщении срок, но не позднее семи рабочих дней со дня получения указанного сообщения.**

3.4. При уклонении Участника долевого строительства от принятия объекта долевого строительства в предусмотренный настоящим Договором срок или при отказе участника долевого строительства от принятия объекта долевого строительства **Застройщик по истечении двух месяцев со дня, предусмотренного сообщением для передачи объекта долевого строительства участнику долевого строительства, вправе составить односторонний акт. При этом риск случайной гибели объекта долевого строительства признается перешедшим к участнику долевого строительства со дня составления одностороннего акта о передаче объекта долевого строительства.**

3.5 Объект долевого строительства подлежит передаче Участнику долевого строительства в состоянии «под черновую отделку», которое включает:

- Полы квартиры – цементно-песчаная стяжка с шумоизоляцией.
- Стены, перегородки, откосы, бетонная поверхность – шпатлевка, кроме санузлов.
- Балконы под самоотделку.
- Окна пластиковые. Чистовую отделку и установку подоконника на лоджии, балконе выполняет Участник долевого строительства.
- Двери – входной дверной блок производства Китай (межкомнатные не устанавливаются).
- Сантехнические работы: системы отопления, монтаж стояков системы холодного и горячего водоснабжения – 100%; стояки канализации и разводка канализации до туалетных комнат. Установка сантехнического оборудования (унитаз, раковины, смесители, внутриквартирная разводка холодной и горячей воды и т.д.) участник долевого строительства производит за свой счет.
- Электромонтажные работы: электротехническая разводка без светотехнических приборов.
- Система пожарной сигнализации, вентиляция.
- Чистовую отделку (малярные, обойные, облицовочные работы, устройство чистых полов, установка межкомнатных, санузловых, кухонных дверей) Участник долевого строительства производит за свой счет. Кроме того, Участник долевого строительства своими силами и за свой счет устанавливает электроплиту на кухне, унитаз, ванну, мойку, смесители, осуществляет установку телефона, радиоприемники УКВ.
- Установленное оборудование связи (в т.ч. линии связи, распределительные коробки, сооружения связи) является собственностью организации, смонтировавшей данное оборудование и плата за его размещение с Участника долевого строительства в жилом доме, указанного в п.1.2. настоящего договора в дальнейшем не предусмотрена.

3.6. Обслуживание и ремонт переданного Объекта долевого строительства производится Участником долевого строительства с обязательным соблюдением единых норм и правил эксплуатации и ремонта жилищного фонда в соответствии с действующим законодательством.

3.7. Участник долевого строительства имеет право производить перепланировку и переоборудование Объекта долевого строительства только после сдачи жилого дома в эксплуатацию. Перепланировку и переоборудование Объекта долевого строительства Участник долевого строительства обязуется производить в полном соответствии с постановлениями Мэрии города Новосибирска, которые регламентируют порядок получения документа о согласовании или отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения.

3.7. Участник долевого строительства обязуется обеспечивать сохранность своего Объекта долевого строительства, а также общедомового имущества после сдачи жилого дома в эксплуатацию. В случае установления его вины в порче или нарушении правил эксплуатации жилого объекта и общедомового имущества обязан возместить возникший ущерб, не позднее 15 дней с момента определения суммы ущерба.

3.8. После сдачи жилого дома в эксплуатацию и до подписания акта приема передачи по Объекту долевого строительства, указанному в п.1.1. настоящего договора, Участник долевого строительства обязуется производить оплату, по управлению, содержанию жилого дома, а также коммунальные услуги Объекта долевого строительства по настоящему Договору (теплоэнергию, электроснабжение, холодное и горячее водоснабжение, канализацию, отопление) Застройщику, или уполномоченному им лицу.

Застройщик вправе передать долги по содержанию и обслуживанию дома, а также по коммунальным услугам, указанным выше, которые возникли у Участника долевого строительства после сдачи дома в эксплуатацию до момента передачи дома в организацию любой формы управления многоквартирными домами.

3.9. В состав общего имущества жилого дома входят все нежилые помещения, за исключением встроенно-пристроенных помещений общественного назначения (в том числе ограждающие их конструкции) и подземной автостоянки.

3.10. Установленное оборудование связи (в т.ч. линии связи, распределительные коробки, сооружения связи) является собственностью организации, представляющей услуги связи.

3.11. В состав общего имущества жилого дома входят тамбур, коридор, лифтовые холлы, лестничные клетки, ПУИ, помещение охраны, технический этаж, земельный участок, чердак, машинные помещения лифтов, помещение мусорокамер, техническое подполье. После сдачи

жилого дома в эксплуатацию в состав общего имущества, переходит земельный участок, указанный в п.1.1.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Сторона, не исполнившая своих обязательств или не надлежаще исполнившая свои обязательства, обязана уплатить другой Стороне предусмотренные настоящим договором неустойки (штрафы, пени) и возместить в полном объеме причиненные убытки сверх неустойки.
- 4.2. В случае нарушения установленного настоящим договором срока внесения платежа Участник долевого строительства уплачивает Застройщику неустойку (пени) в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день исполнения обязательства, от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки. При расторжении договора в соответствии с п. 4.3. Застройщик вправе удержать неустойку (пени) из внесенных Участником долевого строительства денежных средств, а также стоимость услуг Застройщика п 2.3.1, и обеспечительный страховой взнос в компенсационный фонд в качестве гражданской ответственности.
- 4.3. В случае просрочки внесения Участником долевого строительства платежа на срок более двух месяцев, Застройщик имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора в порядке, предусмотренном статьей 9 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ.
- 4.4. В случае нарушения Застройщиком предусмотренного договором срока передачи Участнику долевого строительства Объекта долевого строительства Застройщик уплачивает Участнику долевого строительства неустойку (пени) в размере 1/300, если Участник долевого строительства юридическое лицо (1/150 если физическое лицо) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день исполнения обязательства от цены договора за каждый день просрочки.
- 4.5. При неисполнении Застройщиком обязательства по передаче Объекта долевого строительства в установленный настоящим договором срок Участник долевого строительства вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора уведомив об этом Застройщика. В этом случае Застройщик в течение двадцати рабочих дней со дня расторжения договора возвращает Участнику долевого строительства денежные средства, уплаченные им в счет цены договора.
- 4.6. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, при этом сумма вноса, полученная на момент расторжения, возвращается Застройщиком в срок не более одного месяца после совместной продажи Объекта долевого строительства.
- 4.7. В любом случае, независимо по чьей инициативе либо по соглашению сторон происходит расторжение Договора, Участник долевого строительства компенсирует расходы Застройщика, направленные в компенсационный фонд в качестве гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по Договору участия в долевом строительстве, а также оплату услуг Застройщика, указанную в п.2.3.
- 4.8. В случае уклонения одной из сторон от государственной регистрации настоящего договора другая сторона вправе направить претензию с требованием осуществить действия, направленные на регистрацию настоящего договора не позднее 3-х рабочих дней с момента получения претензии. В случае дальнейшего уклонения от регистрации настоящего договора виновная сторона выплачивает другой стороне проценты в размере одной сто пятидесятой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день уплаты неустойки, от цены договора за каждый день просрочки срока регистрации, установленного в претензии. При этом, данный пункт применяется в случае приостановки по заявлению одной из сторон государственной регистрации в Росреестре.
- 4.9 Ответственность Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче квартиры по настоящему договору обеспечивается ППК «Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства»
- 4.10. Стороны освобождаются от ответственности, если ненадлежащее исполнение обязательств, вызванных действиями стихийного характера (наводнение, землетрясение) и другими обстоятельствами непреодолимой силы.

4.11. Нарушение регистрирующим органом установленных сроков совершения регистрационных действий не является основанием для корректировки сроков, предусмотренных настоящим договором, а также основанием для освобождения сторон от ответственности за их нарушение.

4.12. Настоящим пунктом Участник долевого строительства, являясь одновременно залогодержателем, дает свое согласие (согласие залогодержателя) Застройщику, который одновременно является залогодателем, на процедуру межевания земельного участка, предоставленного для строительства жилого дома, указанного в п.1.1. настоящего договора, изменение назначения указанного земельного участка, формирование частей земельных участков, внесение изменений в договор аренды земельного участка, предоставленного для строительства жилого дома, строительства подземных автостоянок и /или парковок, трансформаторной подстанции, а так же на изменение состава предмета залога в соответствии со ст. 13 ФЗ от 30.12.2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ». Иных согласий, а также заключения дополнительных соглашений с Участником долевого строительства, который одновременно является залогодержателем, на осуществление Застройщиком, который одновременно является залогодателем, действий по настоящему пункту не требуется.

4.13 В случае, если будет установлено с помощью экспертного заключения, что какая либо из сторон собственноручно не подписывала настоящий Договор, Договор подлежит расторжению вне зависимости от того одобрит какая либо сторона сделку в последующем или нет.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению сторон либо в порядке, установленном разделом 4 настоящего договора.

5.2. Уступка Участником долевого строительства прав требований по договору иному лицу допускается до подписания сторонами передаточного акта после уплаты Застройщику цены договора и только с согласия Застройщика.

5.3 Уступка прав по настоящему договору должна быть совершена в письменной форме, путем подписания трехстороннего соглашения с участием Застройщика, Участника долевого строительства и Правопреемника и зарегистрирована в Росреестре по НСО. Уступка оформляется уполномоченным Застройщиком лицом возмездно. Стоимость уступки определяется ценой на данную услугу, действующую на дату уступки.

5.4. Если по окончании строительства сумма фактических затрат на строительство окажется меньше установленной цены договора, то сумма экономии зачисляется в оплату услуг Застройщика.

5.5. Застройщик гарантирует, что указанный в п.1.2. настоящего договора Объект долевого строительства не обременен правами третьих лиц, т.е. не продан, не заложен, в споре и под арестом не состоит.

5.6. Гарантийный срок для Объекта долевого строительства составляет пять лет, на технологическое и инженерное оборудование – три года.

5.7. В случае возникновения разногласий обязательно досудебное обращение за содействием к медиатору, прошедшему профессиональную подготовку (применение процедуры медиации). При этом расходы на проведение процедуры медиации стороны несут в равных долях и предварительно согласуют кандидатуру медиатора. Возможно обращение к медиатору на бесплатной основе. В процедуре медиации участвует только медиатор, директор ООО СЗ «Сибэкострой» и участник долевого строительства. Участие представителей и юристов не допускается. Участник долевого строительства осознает смысл данного пункта, подписывая данный договор подтверждает, что в случае возникновения спора не будет обращаться в суд до проведения процедуры медиации, заявляет об отсутствии претензий по данному пункту в письменной и устной форме. Согласие сторон с данным пунктом не является вынужденным, не навязано Застройщиком как сильной стороной договора, а является волеизъявлением обеих сторон на нахождение компромисса, решения спора без судебного разбирательства.

5.8. В случае возникновения разногласий после прекращения процедуры медиации, споры подлежат рассмотрению в законном порядке – путем направления письменной претензии. Срок ответа на претензию – 30 дней со дня её получения.

5.9. При соблюдении условий, перечисленных в п.5.7-5.8 настоящего Договора Стороны вправе обратиться для рассмотрения споров в Октябрьский районный суд г. Новосибирска.

5.10. Застройщик вправе, с согласия Участника долевого строительства предоставить доступ на объект (квартиру) по актам приема – передачи объекта под самоотделку для ремонтных работ и проживания. При этом расходы в случае приёма - передачи счетчиков на воду, электроэнергию, тепла будет нести Участник долевого строительства с момента подписания такого акта.

5.11. Настоящий договор (соглашение о переуступке по нему) подлежит государственной регистрации и считается заключенным с момента такой регистрации (п.3 ст.4 ФЗ «Об участии в долевом строительстве»).

5.12. В порядке п.2 ст. 425 Гражданского кодекса РФ стороны устанавливают, что условия настоящего договора распространяются на отношения сторон, возникшие с момента подписания договора.

5.13. Участник долевого строительства подписанием настоящего договора дает свое согласие на обработку и хранение своих персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»

5.14. Договор вступает в силу после подписания сторонами и регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

5.15. Договор вступает в силу после подписания сторонами и регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области, составлен в 4 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр для Застройщика, 2 экземпляра для Участника долевого строительства, один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

5.16. Расходы по государственной регистрации ложатся на стороны, согласно, требований Закона

6. Юридические адреса и реквизиты сторон:

«Застройщик»	«Участник долевого строительства»
ООО СЗ «Сибэкострой»	
Юр./адрес: 630126, г. Новосибирск, ул. Выборная, 154/1 1 этаж	Дата рождения: 18.09.1962
ИНН: 5406203025	Место рождения: гор. Прокопьевск Кемеровской обл.
КПП: 540501001	Паспорт:
Р/С: 40702810644050002714 в Сибирском банке ПАО «Сбербанк»	Выдан: Отделом УФМС России по Новосибирской области в Ленинском районе
К/С: 30101810500000000641	Код подразделения: 540-007
БИК: 045004641	Дата выдачи
ОГРН: 1027700132195	Регистрация:
Адрес эл. почты: sibekostroi.ooo@yandex.ru	
Тел.+7(383) 204-87-81	Тел.
Сайт: www.sibecostroy.org	СНИЛС

Директор: _____ /В.Т. Коконкин

Участник долевого строительства _____

Приложение №1 к ДОГОВОРУ № 13
участия в долевом строительстве
жилых помещений (квартир) От "25"июня 2019 г.

План расположения определенных Договором объектов долевого строительства согласован.

Директор: _____ /В.Т. Коконкин

Участник долевого строительства _____