

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

**«Специализированный застройщик  
«НОВА-ТРЕЙД»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**г. Петрозаводск, ул. Энтузиастов, д. 15, офис 4**

полное наименование организации – для юридических лиц), его  
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 7 мая 2019

№ 10 - RU10301000 – 22 – 2019

**Администрация Петрозаводского городского округа**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и со вспомогательным зданием паркинга в границах земельного участка 10:01:0140151:163 по ул. Лыжной в г. Петрозаводск»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством РФ, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «АкадемЭкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством РФ, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№97-2-1-3-000094-2019 от 18.04.2019
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	10:01:0140151:163
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	10:01:0140151
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU10301000-005186 от 03.04.2019
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ	ООО «Нова-Про» Шифр: ПРО-Л1/18, 2019 год

	сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта			
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь, (кв. м): <b>Многоквартирный дом Вспомогательное здание паркинга</b>	<b>22969 693</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>7263</b>
	Объем (куб. м): <b>Многоквартирный дом Вспомогательное здание паркинга</b>	<b>80149 2158.8</b>	в т.ч. подземной части (куб.м): <b>Многоквартирный дом Вспомогательное здание паркинга</b>	<b>3527 - -</b>
	Количество этажей (шт.): <b>Многоквартирный дом Вспомогательное здание паркинга</b>	<b>16-25 надземных этажей, подземный этаж  1</b>	Высота (м):	<b>-</b>
	Количество подземных этажей (шт.): <b>Многоквартирный дом Вспомогательное здание паркинга</b>	<b>1 -</b>	Вместимость (чел.):	<b>-</b>
	Площадь застройки (кв.м): <b>Многоквартирный дом Вспомогательное здание паркинга</b>	<b>1123 771</b>		
	Иные показатели:	Количество секций – 2, общая площадь квартир (с учетом балконов) – 15428 кв.м, кол-во квартир - 319, в том числе 1-комн.– 49, 2-комн. – 14, 2-комн. с кухней нишей – 173, 3-комн. – 39, 3-комн. с кухней нишей - 44; общая площадь кладовых – 312.3 кв.м, в количестве - 118 шт., общая площадь офисов – 1426.6 кв.м, в количестве - 6 шт., количество парковочных мест в здании паркинга – 26 шт.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Лыжная</b>		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до “ 7 ” мая 20 22 г. в соответствии с Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр ПРО-Л1/18-ПОС

**Заместитель главы Администрации Петрозаводского городского округа – председатель комитета градостроительства и землепользования**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**Е.И. Перов**  
(расшифровка подписи)

“ 7 ” мая 20 19 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.