

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)

«Специализированный застройщик «НОВА»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

г. Петрозаводск, ул. Лососинская, д. 13, кв. 37

полное наименование организации – для юридических лиц), его  
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ 10 - RU10301000 – 19/1 – 2019

(внесение изменений в разрешение

№10-RU10301000-19-2019 от 23.04.2019)

Дата 17 мая 2019

### Администрация Петрозаводского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Среднеэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными в нижних этажах объектами бытового, торгового и иного общественного назначения по Лососинскому шоссе в г. Петрозаводске»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «АкадемЭкспертиза»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№97-2-1-3-000063-2019 от 08.04.2019 №97-2-1-3-000129-2019 от 07.05.2019</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>10:01:0110169:454</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>10:01:0110169</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU10301000-005203 от 30.04.2019</b>

3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		<b>ООО «Нова-Про»</b> <b>Шифр: ПРО-ЛОС/18, 2019 год</b>	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь, (кв. м):	<b>9141</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>4333</b>
	Объем (куб. м):	<b>27264</b>	в т.ч. подземной части (куб.м):	<b>4967</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>5 надземных жилых этажей, цокольный, подземный</b>	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м):	<b>1388</b>		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) – <b>5066</b> кв.м, кол-во квартир - <b>103</b> , в том числе 1-комн. – <b>10</b> , 1-комн. с кухней нишей – <b>6</b> , 2-комн. – <b>20</b> , 2-комн. с кухней нишей – <b>21</b> , 3-комн. – <b>8</b> , 3-комн. с кухней нишей – <b>29</b> , 4-комн. с кухней нишей - <b>9</b> ; количество кладовых – <b>84</b> , количество парковочных мест – <b>37</b> , количество помещений офисов – <b>2</b>		
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Республика Карелия, г. Петрозаводск, Лососинское шоссе</b>		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до “ 23 ” октября 2021 г. в соответствии с Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр ПРО-ЛОС/18-ПОС

**Заместитель главы Администрации  
Петрозаводского городского округа –  
председатель комитета**

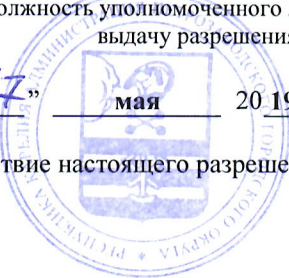
**градостроительства и землепользования**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ 17 ” мая 2019 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



(подпись)

**Е.И. Перов**  
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.