

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

**«Строительная Компания «Невская  
Недвижимость»»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для

**г. Петрозаводск, пр. Карла Маркса, д. 1А**

юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

**№ 10 - RU10301000 – 166/3 – 2017**

(внесение изменений в разрешение

№10-RU10301000-166/2-2017 от 11.05.2018

в связи с корректировкой проектной документации)

Дата 28 сентября 2020

**Администрация Петрозаводского городского округа**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	V
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Реконструкция здания морской школы, незавершенной строительством, под многоэтажный жилой дом с размещением в нижних этажах объектов торгового, бытового и общественного назначения по ул. Береговой в г. Петрозаводске. 4 этап строительства»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «АРГО» (№РОСС RU.610755, №РОСС RU.610926)  ООО «Академ Экспертиза» (№РА.RU.610948)</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 50-2-1-3-0068-17 от 07.06.2017г. № 50-2-1-3-0068-17-02 от 20.04.2018г. №10-2-4-2-046130-2020 от 22.09.2020г.</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>10:01:0020101:16</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>10:01:0020101</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	<b>10:01:0000000:15746 10:01:0000000:15747</b>
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU10301000-003330, утвержден Постановлением Администрации</b>



		<b>Петрозаводского городского округа от 30.07.2014г. №3737</b>	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО «Петрозаводский кадастр недвижимости»</b>  <b>Шифр: 012, 2017 год</b>	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь (кв. м):	<b>8676.63</b>	Площадь участка (кв. м): <b>16180</b>
	Объем (куб. м):	<b>33519.66</b>	в т. ч. подземной части (куб.): <b>2410.1</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>7-9, техподполье</b>	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>техподполье</b>	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	<b>1112.07</b>	
	Иные показатели:	<b>4 этап, секции №9,10,11; Секций – 3; квартир – 109, в т. ч. 1-комн. – 2, 2-комн.- 69, 3-комн.- 31, 4-комн. – 7, общая площадь квартир – 6084.93 кв. м; количество кладовых в подвале – 40.</b>	
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Береговая</b>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до "28" июня 2022 г. в соответствии с Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр 012-ПОС

**Заместитель главы Администрации Петрозаводского городского округа – председатель комитета градостроительства и землепользования**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



"\_\_\_\_" сентября 2020 г.

Действие настоящего разрешения продлено до

"\_\_\_\_"

20

г.

(подпись)

**Е.И. Перов**

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

М.П.