

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Промжилстрой»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для

185000, г. Петрозаводск, пр. Карла Маркса, д. 1а

юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№10-RU10301000 – 194/3 – 2016

(внесение изменений в разрешение

№10-RU10301000 – 194/2 – 2016 от 07.11.2017)

Дата 11 мая 2018

Администрация Петрозаводского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской

Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная
корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	v
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Завершение реконструкции жилого дома №38 по ул. Еремеева под административно-торговый и жилой комплекс в квартале ограниченном улицами Куйбышева, Еремеева, Кирова и Малой Слободской. 2-4 этап строительства»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством РФ, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «АРГО»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством РФ, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0052-16 от 29.06.2016 № 77-2-1-3-0060-16 от 14.07.2016 № 77-2-1-3-0079-16 от 29.08.2016 № 77-2-1-3-0079-16-01 от 23.10.2017 № 77-2-1-3-0060-16-01 от 20.04.2018
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	10:01:010114:011
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	10:01:010114
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	10:01:010114:15

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU10301000-001689, утвержден Постановлением главы Петрозаводского городского округа от 06.12.2011 №5014	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Градпроект» Шифр: 148.2, Корректировка №2, 148.3-4, 2016 год;	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	-	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	-	
	Общая площадь (кв. м):	19044.22	Площадь участка (кв. м): 13744,00
	Объем (куб. м):	71614.08	в т. ч. подземной части (куб.): 8940,97
	Количество этажей (шт.):	4, тех.подполье	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	тех.подполье	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	4246,00	
	Иные показатели:	Этап II: общая площадь квартир – 2902.58 кв.м., кол-во квартир – 64 , в т.ч. 1-комн. – 39 , 2-комн.- 15 , 3-комн.- 10 , кол-во встроенных помещений – 14 шт., площадь встроенных помещений - 684.93 кв.м. Этап III: общая площадь квартир- 4453.07 кв.м., кол-во квартир- 68 , в т.ч. 2-комн.- 33 , 3-комн.- 35 , кол-во встроенных помещений – 9 шт., площадь встроенных помещений- 1118 кв.м. Этап IV: общая площадь квартир- 4711.6 кв.м., кол-во квартир- 64 , в т.ч. 2-комн.- 30 , 3-комн.- 34 , кол-во встроенных помещений – 8 шт., площадь встроенных помещений- 937.83 кв.м.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Еремеева, 38	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до " 01 " августа 20 21 г. в соответствии с Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 148.2 ПОС, 148.3-4 ПОС

Заместитель главы Администрации Петрозаводского городского округа – председатель комитета экономики и управления муниципальным имуществом

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ ” мая 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 г.



(подпись)

А.В. Иванов

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)