

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²		общая нормируемая площадь здания	Объем здания, м ³	
			зданий	квартир	застройки	здания			
Проектируемые здания и сооружения									
1	Многоквартирный жилой дом №41 (по проекту планировки)	5	1	135	136	1078,5	1078,5	6207,8	19833
2	Площадка для игр детей и площадка для отдыха взрослого населения						150		
3	Автостоянка на 29 машино-места, в том числе 3 места для транспорта инвалидов								
4	Хоз.площадка с павильоном для контейнера ТБО и сбора КГО						14		
5	Площадка для сушки белья						315		
6	Жилая застройка								

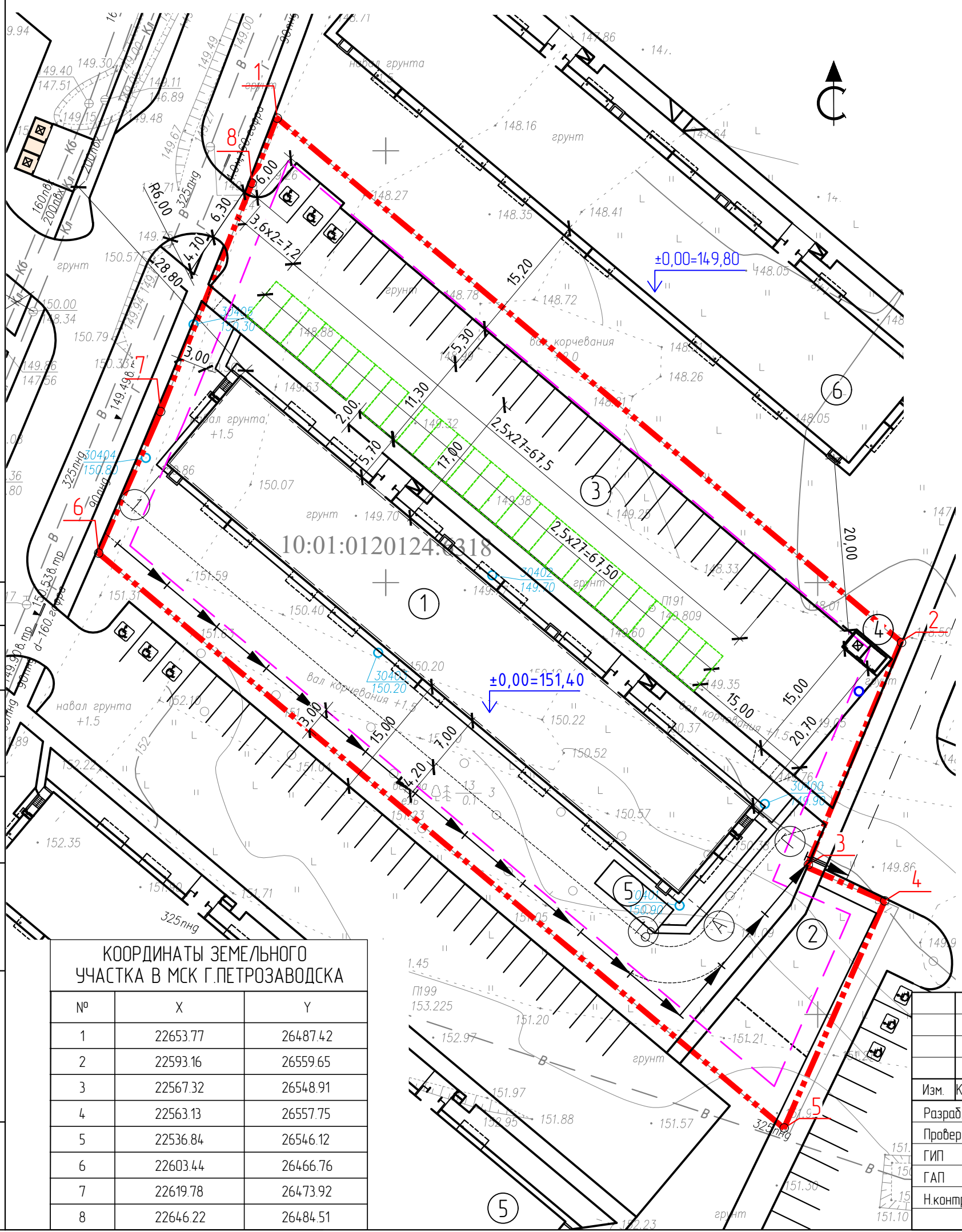
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница отвода земельного участка
- Граница зоны допустимого размещения зданий и сооружений
- Проектируемый водоотводной лоток
- Проектируемая опора наружного освещения
- Машино-место
- Машино-место для МГН
- Машино-место гостевой автостоянки
- Павильон для сбора ТКО и КГО
- Дождеприемный колодец
- Геологическая скважина

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

п/п N	Наименование	Ед. изм.	Площадь	%
1	Площадь отвода земельного участка	кв.м.	5131	100
	- площадь застройки	кв.м.	1079	21
	- площадь покрытий	кв.м.	2091	41
	- площадь озеленения	кв.м.	1961	38
2	Площадь дополнительного благоустройства (за гран. землеотвода) в том числе:	кв.м.	23	100
	- площадь покрытий	кв.м.	4	17
	- площадь озеленения	кв.м.	19	83

Примечания:
 1. Схема планировочной организации земельного участка разработана на топографической основе, выполненной ЗАО «ПИ «Карелпроект» в 2020г.;
 2. Система координат - местная, принятая для г. Петрозаводска, система высот - Балтийская, 1977г.;
 3. Размеры на чертеже даны в метрах.



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

КОординаты земельного участка в МСК Г.ПЕТРОЗАВОДСКА

№	X	Y
1	22653.77	26487.42
2	22593.16	26559.65
3	22567.32	26548.91
4	22563.13	26557.75
5	22536.84	26546.12
6	22603.44	26466.76
7	22619.78	26473.92
8	22646.22	26484.51

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Анасьева		<i>Анасьева</i>	
Проверил		Хохлова		<i>Хохлова</i>	
ГИП		Никитин		<i>Никитин</i>	
ГАП		Беляева		<i>Беляева</i>	
Н.контроль		Никитин		<i>Никитин</i>	

049-А/Г-2-20-ПЗУ
 «Застройка микрорайона №7
 жилого района «Древлянка-II» г. Петрозаводска.
 Многоквартирный жилой дом №41 по проекту планировки»

Стадия	Лист	Листов
П	2	

Схема организации земельного участка
 М1:500

КАРЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР
АЛГОРИТМ
 ИННОВАЦИОННОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ