

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства Российской  
Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

**«Терраса»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**185035, РК, г. Петрозаводск, пр. Карла Маркса, д.1а**

полное наименование организации – для юридических лиц), его  
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

**№10-RU10301000 –283/4-2017**

(внесение изменений в разрешение

№10-RU10301000–283/3-2017 от 24.08.2020

в связи с продлением срока действия разрешения)

Дата 08 сентября 2020

### Администрация Петрозаводского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской

Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной  
энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	v
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Многоквартирный среднетажный жилой дом со встроенно-пристроенными в нижних этажах объектами бытового, торгового и иного общественного назначения взамен сносимого нежилого здания №21 по ул. Вольной в г. Петрозаводске».</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «АРГО» ООО «АкадемЭкспертиза»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>50-2-1-3-0183-17 от 22.11.2017г. 50-2-1-3-0183-17-01 от 05.02.2019г. 97-2-1-3-00183-2019 от 18.06.2019г. 10-2-1-2-017278-2020 от 28.07.2020г.</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>10:01:0020106:9</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>10:01:0020106</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU10301000-003775, утвержден Постановлением главы Петрозаводского городского округа от 07.04.2015 №1680</b>		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО «Градпроект»</b> <b>Шифр: 156.1 2017 год</b> <b>156.2 2020 год</b>		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь (кв. м):	<b>4656,11</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>2981</b>
	Объем (куб. м):	<b>15053,01</b>	в т. ч. подземной части (куб.):	<b>1354,66</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>4, подвал</b>	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>подвал</b>	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	<b>829,11</b>		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир – <b>2840,50</b> кв.м., количество квартир – <b>72</b> , в т.ч. 1-комн. – <b>20</b> , 2-комн.- <b>44</b> , 3-комн.- <b>8</b> , количество кладовых – <b>33</b>		
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Вольная, 21</b>		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория (класс):			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до "08" декабря 20 22 г. в соответствии с Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр 156.1-ПОС и заявлением о продлении разрешения на строительство

**Заместитель главы Администрации Петрозаводского городского округа – председатель комитета градостроительства и землепользования**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“08” сентября 20 20 г.

М.П. Действие настоящего разрешения продлено до

“ ” 20 г.

(подпись)

**Е.И. Перов**  
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)