

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

«Общественный спортивный комплекс»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

г. Петрозаводск, бул. Интернационалистов, д.8

полное наименование организации – для юридических лиц), его
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№10 - RU10301000 – 256/8 – 2016

(внесение изменений в разрешение на строительство
№10-RU10301000-256/7-2016 от 28.12.2018)

Дата 24 июля 2019

Администрация Петрозаводского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Реконструкция физкультурно-оздоровительного центра с гостиницей и помещениями по обслуживанию населения с увеличением площади и этажности под многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по обслуживанию населения по бул. Интернационалистов в г. Петрозаводске. I-VI этапы»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «АРГО» ООО «АкадемЭкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№77-2-1-3-0282-16 от 18.08.2016 №77-2-1-3-0093-16 от 19.10.2016 №50-2-1-2-0003-16 от 14.11.2016 №77-2-1-3-0093-16-01 от 22.09.2017 №77-2-1-3-0093-16-02 от 29.11.2017 №50-2-1-2-0003-16-01 от 24.01.2018 №50-2-1-2-0003-16-02 от 19.12.2018 №97-2-1-2-001239-2018 от 20.06.2019
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	10:01:0120109:102
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	10:01:0120109
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	10:01:0120109:1093
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU10301000-003399, утвержденный Постановлением Администрации Петрозаводского городского округа от 04.07.2016 №2681

3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Градпроект» Шифр: 124.1, 2013 год 124.3, 2016 год 124.4, 2016 год, 2018 год 124.7, 2019 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь (кв. м): 1, 2 этапы 3,4,5 этапы 6 этап	17076.69 23170.52 969.16	Площадь участка (кв. м): 28997
	Объем (куб. м): 1, 2 этапы 3,4,5 этапы 6 этап	59277.15 94155.12 5852.10	в т.ч. подземной части (куб.м): 1, 2 этапы 3,4,5 этапы 6 этап 4805.59 4903.83 -
	Количество этажей (шт.): в том числе количество подземных этажей (шт.):	9-16, техподполье техподполье	Высота (м): Вместимость (чел.): - -
	Площадь застройки (кв. м): 1, 2 этапы 3,4,5 этапы 6 этап	2908.84 2544.95 1046	
	Иные показатели:	Этап I (секции №1, №2, №3): общая площадь квартир – 6320.03 кв.м, кол-во квартир – 145, в т.ч. 1-комн. – 36, 2-комн. – 75, 3-комн. – 34; кол-во встроенных помещений – 5, площадь встроенных помещений – 350.41 кв.м. Этап II (секции №4, №5, №6): общая площадь квартир – 6562.47 кв.м; кол-во квартир – 150, в т.ч. 1-комн. – 34, 2-комн. – 80, 3-комн. – 36; кол-во встроенных помещений – 3, площадь встроенных помещений – 235.04 кв.м. Этап III (секции №7, №8): общая площадь квартир – 4637.24 кв.м количество квартир – 97, в т.ч. 2-комн. – 62, 3-комн. – 27, 4-комн. – 8; кол-во встроенных помещений – 2, площадь встроенных помещений – 204.0 кв.м. Этап IV (секция №9): общая площадь квартир – 6969.15 кв.м; количество квартир – 155, в т.ч. 1-комн. – 1, 2-комн. – 109, 3-комн. – 45; кол-во встроенных помещений – 2, площадь встроенных помещений – 186.69 кв.м. Этап V (секция №10, №11): общая площадь квартир – 7959.8 кв.м; кол-во квартир – 182, в т.ч. 1-комн. – 12, 2-комн. – 119, 3-комн. – 51; кол-во встроенных помещений – 3, площадь встроенных помещений – 143 кв.м. Этап VI (магазин): общая площадь – 969.16 кв.м	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Карелия, г. Петрозаводск, бульвар Интернационалистов, д. 8	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 27 ” августа 20 23 г. в соответствии с разделами «Проект организации строительства», шифр 124.1-ПОС, 124.4-ПОС (том 6.1 и 6.2)



Заместитель главы Администрации Петрозаводского городского округа – председатель комитета градостроительства и землепользования
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Е.И. Перов
(расшифровка подписи)