

Кому Обществу с ограниченной ответствен-
 (наименование застройщика
ностью «Роспроектстрой»
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
630099, г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова,
 полное наименование организации - для
228/1, оф. 102
 юридических лиц), его почтовый индекс

 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
 на строительство**

№ Ru 54303000-163 от 04.06.2013, № Ru 54303000-163-и от 05.07.2013,
 № Ru 54303000-163-и1 от 01.08.2014,
 № 54-Ru54303000-163/1и2-2016 от 08.06.2016,
 № 54-Ru54303000-163/1и3-2017 от 05.04.2017,
 № 54-Ru54303000-163/1и4-2017 от 24.04.2017, с изменениями

№ 54-Ru54303000 – 163/1и5-2014

Дата 20.06.2017

Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и помещениями общественного назначения, трансформаторная подстанция</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт-Проект»</i>

	заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0039-13 от 28.05.2013; № 2-1-1-0058-14 от 04.07.2014; № 54-2-1-2-0028-16 от 30.05.2016; № 54-2-1-2-0020-17 от 15.03.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:014185:94
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:014185
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 17.07.2014 № Ру 543030005087, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 18.07.2014 № 6311. Выдан мэрией города Новосибирска
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «КБ Меридиан», 2016 год, шифр: 27-01/2016-П
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и помещениями общественного назначения	

Общая площадь (кв. м):	20391,4	Площадь участка (кв. м):	4381,0
Объем (куб. м):	86699,7	в том числе подземной части (куб. м):	4930,2
Количество этажей (шт.):	26	Высота (м):	79,6
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1122,3		
Иные показатели	<i>Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 15464,0 кв. м, общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 14822,6 кв. м, количество квартир – 373, в том числе: студии – 60/1199,7 кв. м, 1-комнатные – 200/6923,1 кв. м, 2-комнатные – 84/4406,6 кв. м, 3-комнатные – 29/2293,2 кв. м, общая площадь нежилых помещений – 4430,8 кв. м, в том числе общая площадь помещений общественного назначения – 542,8 кв. м, общая площадь подземной автостоянки – 855,1 кв. м, количество машино-мест – 30 с устройством оборудования для парковки 60 автомобилей, площадь подсобных помещений – 211,2 кв. м, количество подсобных помещений – 117, площадь помещений общего пользования для жилого дома – 2821,7 кв. м</i>		
Трансформаторная подстанция			
Общая площадь (кв. м):	22,32	Площадь участка (кв. м):	4381,0
Объем (куб. м):	64,73	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	23,36		
Иные показатели	<i>Мощность – 2×630 кВт</i>		
5.	Адрес (местоположение) объекта	<i>Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Бориса Богаткова, 260/1 стр.</i>	

6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
Категория: (класс)	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до **"28" июня 2018 г.**

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 27-01/2016-П-ПОС).



Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

"___" июня 2017 г.

М.П.

(подпись)

А. И. Мотыга
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "___" _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

"___" _____ 20__ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "___" _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

"___" _____ 20__ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" ____ " _____ 20__ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Прошито,

проинформировано,

акредитовано печатью

_____ (Инициалы)

