



- Условные обозначения:**
- 2-3-4-5-
6-7-8-9-
10-11-12 Границы участка по землеотводу в литерях 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-1
 - Существующая застройка
 - Проектируемый многоквартирный жилой дом
 - Нависающие части проектируемого здания
 - Границы подземной части проектируемого здания
 - Существующее озеленение
 - Проектируемое озеленение
 - Существующие тротуары и площадки
 - Проектируемое благоустройство и озеленение с ограниченным доступом транспорта
 - Детская площадка
 - Площадка для отдыха взрослых (под навесом)
 - Пандусы
 - Место временной установки контейнера КГО
 - Сносимые здания и сооружения
 - Сносимые здания и сооружения, в т.ч. бетонное ограждение
 - Проектируемое ограждение
 - пг Существующие колодцы пожарных гидрантов
 - Лавки
 - ▶ Въезд-выезд из подземной автостоянки проектируемого здания
 - ▶ Основные входы в жилую часть проектируемого здания
 - ▶ Входы в нежилые встроенные помещения проектируемого жилого здания
 - ▶ Входы в служебные встроенные помещения проектируемого жилого здания
 - Схема движения транспорта
 - Схема движения технологического и спецтранспорта
- Экспликация зданий :**
- ① Проектируемый жилой многоквартирный дом
 - ② Трансформаторная подстанция
- Экспликация светильников :**
- / Тип 1. Светильники Vega 88877 и Vega 88878. Цвет антрацит.
 - Тип 2. Светильники Vega 88670. Цвет антрацит.
 - Тип 3. Светильник индивидуального дизайна. Габарит 600x600x900 мм. Цвет антрацит.
 - Тип 4. Светильники Iuzzini Light up Balsage. Цвет антрацит
 - ▲ Тип 5. Светильники Rzb Par 16. Цвет антрацит

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ

| Наименование показателей | Кол-во жителей* | Нормативный показатель** | Требуемое кол-во | Кол-во |
|--|-----------------|--------------------------|------------------|-----------|
| Площадь участка | | | | 0,3234 га |
| Площадь застройки | | | | 1350 м² |
| Площадь придомовой терр-ии | | | | 2200 м² |
| Площадь помещений в т.ч. над подземной частью здания | | | | 1250 м² |
| Площадь благоустр. и озелен-я в т.ч. над подземной частью здания | | | | 820 м² |
| в т.ч. площадок для детей | | | | 330 м² |
| | 120 | 0,70 м/чел. | 84 м² | 135 м² |

ДАННЫЙ ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН СМОНТИРОВАН В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ ИЗ ЗАКАЗА № 3/5962-15 (13098551) ПЕРЕВЫВОД 3/5129-15. ВЫДАННОГО ГУП "МОСГОРТЕОРЕСТ" И ЯВЛЯЕТСЯ ИХ ПОЛНОЙ КОПИЕЙ.
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР А.А. КОНАРЕВ

1:0.000 = 164.600

| | | | | | | | |
|---|----------|------|--------|---------------------------|------|---------------------------------|------|
| Заказчик: ООО "Мишина" | | | | ПД-ЛИ-Ар-0181-08/2015-ПЗУ | | | |
| Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Москва, САО, ул. Мишина, вл. 14 | | | | | | | |
| Им. | Коп.Уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | СТАДИЯ | ЛИСТ |
| Гладиной | Кондрев | 8 | | | | П | 8 |
| СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА | | | | | | Остоженка Архитектурное бюро | |
| Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500 | | | | | | | |
| Проверил: | Гладиной | | | | | | |

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 07.10.15

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ВЫПОЛНИТЬ В УВЯЗКЕ С СУЩЕСТВУЮЩИМИ ОТМЕТКАМИ

Срок действия инженерно-топографического плана – 3 года с момента изготовления (п.1.4., Раздел II постановления Правительства Москвы от 19.05.2015 №284-ПП «Об утверждении порядка оформления ордеров (разрешений) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москва»)

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 614-54-39

В ГОЛУБЫХ ГРАНИЦАХ НА ПЕЧАТЬ ВЫВЕДЕН ЗАКАЗ N 3/5129-15, ВЫПОЛНЕННЫЙ ГУП "МОСГОРТЕОРЕСТ".

Условные обозначения линий градостроительного регулирования

- границы территорий улично-дорожной сети
- границы водных поверхностей
- границы линий регулирования застройки, технических зон и окончательно неурегулированные
- границы водохранилищных зон
- границы территорий промышленных зон
- границы территорий памятников истории и культуры
- границы прибрежных полос
- границы режимов градостроительной деятельности на территориях природного комплекса
- границы историко-культурных заповедных территорий
- границы памятников природы
- границы жестких зон санитарной охраны
- границы озелененных территорий
- границы береговых полос
- границы территорий природного комплекса
- границы полосы отвода железных дорог
- границы охраняемых зон памятников истории и культуры
- границы особо охраняемых природных территорий
- границы зон санитарной охраны
- границы коммунальных зон
- границы охраняемой зоны ансамбля Московского Кремля
- границы зон охраняемого ландшафта
- границы санитарно-защитных зон

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

- водопровод (водовод)
- дренаж
- газопровод
- кабель МОСЭНЕРГО
- кабель телевидения
- кабель МПС
- кабель радио
- воздухопровод
- кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС
- бронированный кабель связи
- блочная канализация МОСЭНЕРГО
- кабель заземления
- общий коллектор
- водосток
- канализация
- теплотрасс
- кабель МОСГОРСВЕТ
- кабель ДС
- кабель связи УПО
- электропровод
- ил
- телефон. канализация
- волокон
- кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
- кабельный коллектор
- бездейств. прокладка
- проекты

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Имя, № подл.

Дата выпуска заказа: 03.10.2015

Инженерно-топографический план

Заказчик: ОАО "Москострой"

Наименование объекта:

Адрес объекта: г.Москва, САО, Мишина улица, вл.14

Номенклатура: А-ХV-05-10, А-ХV-05-13, А-ХV-05-14

Лист 1

Листов 1

Масштаб 1:500

Без печати ГУП "МосгоргеоТрест" недействителен

Использование другими организациями не допускается

Полные работы:

Комплексы работ:

Подъем работ:

Корректировка:

Корректировка:

Дубинин:

Дубинин: