



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью «Мишина»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7725813214, ОГРН 5137746202908,  
полное наименование организации – для юридических лиц),

115432, г. Москва, пр-т Андропова, д. 18, корп. 9  
info@l-invest.ru

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 33471

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 03 » октября 2019 г.

№ 77-187000-009136-2019

**I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

**Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **г. Москва, ул. Мишина, д. 14**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:09:0004014:8**

строительный адрес: **г. Москва, САО, район Савеловский, ул. Мишина, вл. 14**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **77-187000-013902-2017**, дата выдачи «**20**» января **2017** г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.



## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м.	50490,00	50490,00
в том числе надземной части	куб.м.	31230,00	31230,00
Общая площадь	кв.м.	11510,00	11510,00
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	535,00	535,00
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	10	10
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	4570,00	4546,40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	6734,00	6755,50
Количество этажей	шт.	7+2 уровня подземной автостоянки	9
в том числе подземных	шт.	2	2
Количество секций	секц	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	57/4570,00	57/4546,40
в т.ч. 1-комнатные	шт.	12/555,30	12/550,30
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	25/1801,00	25/1790,40

РВ 0021781



общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт.	19/2066,80	19/2059,00
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	1/146,90	1/146,70
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	4776,00	4754,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Водовыпуск тепловой сети в том числе: Труба D=400 на ж/б основании Труба d108 в стальном футляре	п.м.	16,00 3,50	20,0
Тепловая сеть Труба стальная 2d=219x6/315мм в ППУ изоляции	п.м.	28,00	28,00
Водопровод Труба ВЧШГ 2d=200мм	п.м.	17,00	17,00
Водопровод Труба стальная d=325 мм	п.м.	49,50	48,00
Водосток Трубы ВЧШГ d=150мм в стальном футляре d=426 мм	п.м.	5,00	5,00
Водосток Труба «Корсис ПРО» SN16 DN/ID 400мм, в т.ч. на ж/б основании и в ж/б обойме	п.м.	39,00	39,00
Канализация Труба ВЧШГ d=100мм в стальном футляре d=325 мм Труба ВЧШГ d=150мм в стальном футляре d=426 мм	п.м.	8,00	8,00
Канализация Труба ВЧШГ d=200мм	п.м.	9,00	9,00
Телефонная канализация в том числе: 20 отв. телефонная канализация, а/ц d=100 3 отв. телефонная канализация, а/ц d=100 Тел. колодец ККС-5 – 1 шт. Тел. колодец ККС-1 – 1 шт.	п.м.	4,20 3,40	7,00
ИТП	-	1	1
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-



Иные показатели	-	-	-
Количество машиномест	шт.	81	81
Места хранения малогабаритных транспортных средств	шт.	40	40
Материалы фундаментов	-	Плита (бетон В35, W8)	Плита (бетон В35, W8)
Материалы стен	-	Монолитные ж/б, ячеистобетонные блоки	Монолитные ж/б
Материалы перекрытий	-	Монолитные ж/б, безбалочные	Монолитные ж/б, безбалочные
Материалы кровли	-	Плоская, неэксплуатируемая, из рулонных гидроизоляционных материалов, с внутренним водостоком, утепленная	Плоская, неэксплуатируемая, из рулонных гидроизоляционных материалов, с внутренним водостоком, утепленная

### 3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	A+ (высокий)	A+ (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	106,38	106,38
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Минераловатный утеплитель	Минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов	-	Оконные блоки и витражные конструкции из алюминиевого	Оконные блоки и витражные конструкции из алюминиевого

РВ

0021780



		профиля с заполнением двухкамерным стеклопакетом	профиля с заполнением двухкамерным стеклопакетом
Счетчики учета тепловой энергии	-	ВИС.Т-ТС-201-2-2-1-1-E2 – 1шт.	ВИС.Т-ТС-201-2-2-1-1-E2 – 1шт.
Счетчик холодного водоснабжения	-	BCX-25 – 1шт.	BCX-25 – 1шт.
Счетчик электроэнергии	-	Меркурий 230 – 14 шт.	Меркурий 230 – 14 шт.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

12.09.2019; Фролова Ольга Валерьевна; № 77-13-200, 22.07.2013  
 03.09.2019; Васильев Игорь Александрович; № 77-10-52, 14.12.2010  
 03.09.2019; Васильев Игорь Александрович; № 77-10-52, 14.12.2010  
 03.09.2019; Васильев Игорь Александрович; № 77-10-52, 14.12.2010  
 03.09.2019; Васильев Игорь Александрович; № 77-10-52, 14.12.2010  
 03.09.2019; Васильев Игорь Александрович; № 77-10-52, 14.12.2010  
 03.09.2019; Васильев Игорь Александрович; № 77-10-52, 14.12.2010  
 03.09.2019; Васильев Игорь Александрович; № 77-10-52, 14.12.2010  
 03.09.2019; Васильев Игорь Александрович; № 77-10-52, 14.12.2010  
 11.09.2019; Васильев Игорь Александрович; № 77-10-52, 14.12.2010

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Соловов М.В.

(расшифровка подписи)



« 03 » октября 2019 г.



РВД 0002090