



« »

-2.0221/04 12.09.14 .

: « »

-

: . , , .5, .1, 2

2

1

151/14- 1

2.1

2015 .



« »

-2.0221/04 12.09.14 .

: « »

-

: . , , .5, .1,2

2

1

151/14- 1

2.1

:
« »

:

« » _____ . . .

2015 .

/			
			4 .
			2 .
			4 .
1	-1	1:2000	.
2	-2		. 1:500
3	-3	1:500	.
4	-4	1:500	.
5	-5		. 1:500
5	-6		. 1:500

--	--	--	--	--	--

						151/14-2.1- 1-	
							1



Некоммерческое партнерство
«Гильдия архитекторов и проектировщиков (СРО)»
НП ГАП(СРО)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,
осуществляющих подготовку проектной документации.

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых
организаций - СРО П-002-22042009

123001, г. Москва, ул. Большая Саловая, д.8, стр.1 www.gap-sro.ru

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность
объектов капитального строительства

№ П-2.0221/04

г.Москва

(место выдачи Свидетельства)

«12» сентября 2014 г.

(дата выдачи Свидетельства)

Выдано члену саморегулируемой организации
Обществу с ограниченной ответственностью
«МЕЗОНПРОЕКТ»

ОГРН 1027729007140, ИНН 7729420045

110602, г.Москва, ул.Никулинская, д.23, корп.1

Основание выдачи Свидетельства
решение Правления НП ГАП (СРО), протокол от 12 сентября 2014 года № 123

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным
в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние
на безопасность объектов капитального строительства

Начало действия с 12 сентября 2014 года

Свидетельство без приложения недействительно
Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия
Свидетельство выдано взамен ранее выданного № П-2.0221/03 от 26.12.2013

Председатель Правления
НП ГАП (СРО)



(Handwritten signature)
А.Р.Воронцов

0000902

ПЕРЕЧЕНЬ

разрешенных видов работ

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии и уникальных объектов) и о допуске к которым член Некоммерческого партнерства «Гильдия архитекторов и проектировщиков (СРО)» Общество с ограниченной ответственностью «МЕЗОНПРОЕКТ» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:	
1.1	Работы по подготовке генерального плана земельного участка
2	Работы по подготовке архитектурных решений
3	Работы по подготовке конструктивных решений
6. Работы по подготовке технологических решений:	
6.1	Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
6.2	Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
6.3	Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
6.4	Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
11	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа мало-мобильных групп населения
13	Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Общество с ограниченной ответственностью «МЕЗОНПРОЕКТ» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору составляет до 300 000 000 (трехсот миллионов) рублей Российской Федерации.

Председатель Правления
НП ГАП (СРО)



(Handwritten signature)
А.Р.Воронцов

0000902

Запись ГИПа, ГАПа

Технические и схемные решения, принятые проектом: Апартамент-отель с подземной автостоянкой по адресу: г.Москва, внутригородское муниципальное образование Басманное, Покровский бульвар, вл.5, стр. 1, 2 – соответствуют действующим требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других законов, норм, правил и стандартов, действующих на территории Российской Федерации, исходным данным, а также техническим условиям и требованиям, выданным органами государственного надзора (контроля) и заинтересованными организациями, ГПЗУ, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта, а также защиту населения и устойчивость объекта в чрезвычайных ситуациях при соблюдении предусмотренных в проекте мероприятий.

Главный инженер проекта



С.А. Подзоров

Главный архитектор проекта



Е.И. Григорова

0,2%.

-

1.5

3.02.01-87

« , ».

« ».

4.

6101-2010

«

»

:

100.30.15,

)

)

.100.20.08,

0.8

.100.20.08.

)

1:500.

505 . .

7 .,

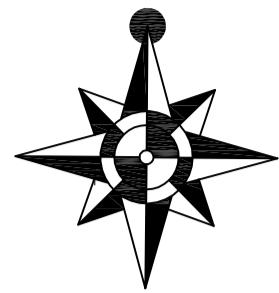
-13 .

: ,

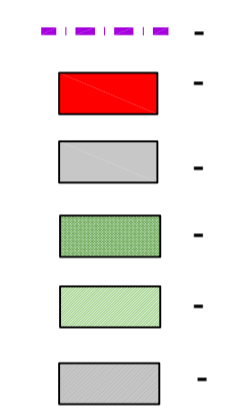
(. «

»).

:



Номер по плану		
1		
2		
3		
4		
5	()	
6	Административное здание (Иранское посольство)	
7	()	
8		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Существующие	Вид прокладки
—В—	Водопровод
—К—	Канализация
—Г—	Газопровод
—Т—	Телефон
—Эл. каб.	Эл. кабели
—Теплосеть	Теплосеть
—С—	Водосток
—Радиокабель	Радиокабель
—Радио-воздушн. кабель	Радио-воздушн. кабель

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ЛИНИЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ :

—	границы территории улично-дорожной сети	—	границы особо охраняемых природных территорий
—	границы озелененных территорий	—	границы территорий природного комплекса
—	границы водных поверхностей	—	границы памятников природы
—	границы линий регулирования застройки, технических зон и окончательно неутвержденные	—	границы зон охраняемого ландшафта
—	границы полосы отвода железных дорог	—	границы режимов градостроительной деятельности на территориях природного комплекса
—	границы территорий промышленных зон	—	границы береговых полос
—	границы коммунальных зон	—	границы прибрежных полос
—	границы территорий памятников истории и культуры	—	границы водоохраных зон
—	границы охранных зон памятников истории и культуры	—	границы зон санитарной охраны
—	границы историко-культурных заповедных территорий	—	границы зон санитарной охраны
—	границы охранной зоны ансамбля Московского Кремля	—	границы санитарно-защитных зон

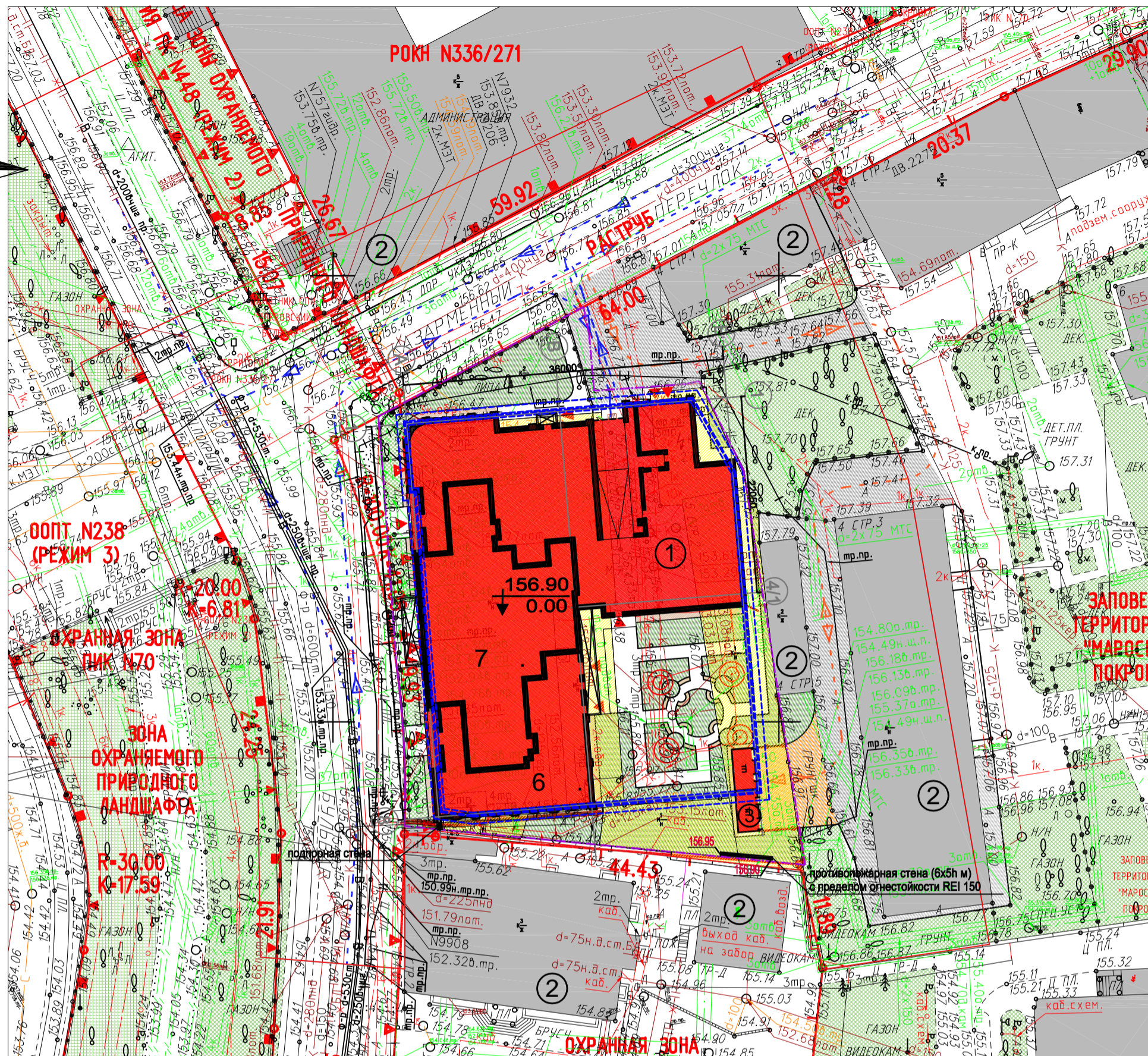
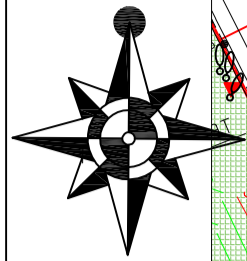
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ДЕЙСТВИТЕЛЬНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 17.09.2013 г.

Без печати ГУП "Мосгоргеострест" недействителен Использование другими организациями не допускается		СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН с магистральными подземными инженерными коммуникациями и линиями градостроительного регулирования		МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГУП "Мосгоргеострест"	
Полевые работы	Сенатов И.В.	Заказ №	Э/698-13	от 28.08.13	
Намерал. работы	Арисова Н.А.	Заказчик:	ЗАО НПФ "ВадисГео"		
Подзем. работы	Арисова Н.А.	Наименование объекта:			
Норрент. топогр.	Малова Л.Г.				
Норрент. подв.	Малова Л.Г.				
ЛГР (Нр. лин.)	Жаров Ю.В.	Адрес объекта:		Лист	Листов
Дубликат кр.отм.		г. Москва, ЦАО, Покровский бульвар, д.5/2, стр.1		1	1
Дата выпуска заказа: 18.09.2013 г.		Номенклатура:		Масштаб	
		А-Х-10, А-Х1-10		1:2000	

Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Дата	Подпись	Дата
	Гл.инж. маст.		Машков И.К.			08.2013
			Григорова Е. И.			05.12
			Подзоров С. А.			
			Дундуков А.Ю.			
Архитектор			Борисенко В. Е.			

1:2000





	100%
	59%
	1%
	27%
	13%

Номер по плану		
1		Проектируемое
2		Существующее
3		Проектируемое

- граница участка
- граница подземной части
- противопожарная стена
- проектируемое ограждение
- проектируемые здания и сооружения
- существующие здания сооружения
- проектируемое озеленение
- существующее озеленение
- существующий проезд
- проектируемый проезд
-
-
-

	2207
	1270
	23
	45

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 21.11.13

Срок действия инженерно-топографического плана составляет 3 календарных года с момента выпуска. (п.2.1.25 приложения к постановлению Правительства города Москвы от 07.12.2004 года № 857ПП)

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 614-54-39

В границах заказа имеются сооружения и инженерные коммуникации метро. Рекомендуется обратиться в ГУП "Московский метрополитен". Телефон для справок (495) 622-25-91

переименование 3/5024-13 с 1:200 в 1:500

ЗАКАЗ N 3/7320-13

ГРАНИЦА УЧАСТКА НАНЕСЕНА ПО МАТЕРИАЛАМ ПРЕДСТАВЛЕННЫМ ЗАКАЗЧИКОМ.

ДАННЫЙ МАТЕРИАЛ НЕ МОЖЕТ БЫТЬ ИСПОЛЬЗОВАН ДЛЯ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ СОБСТВЕННОСТИ.

19.11.2013г.

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 21.11.2013 Г.

3/7320-13 13.11.2013

156.90
0.00 - отметка ноля здания

- Основные обозначения линий градостроительного регулирования**
- границы территории улично-дорожной сети
 - границы боковых поверхностей
 - границы плана регулирования застройки, технических зон и окончательно неутвержденные
 - границы ботанических зон
 - границы территорий промышленных зон
 - границы территорий памятников истории и культуры
 - границы прибрежных полос
 - границы режимов градостроительной деятельности на территориях природно-командных территорий
 - границы памятников природы
 - границы жестких зон санитарной охраны
 - границы озелененных территорий
 - границы береговых полос
 - границы территорий природного комплекса
 - границы полос отвода железных дорог
 - границы охранных зон памятников истории и культуры
 - границы особо охраняемых природных территорий
 - границы зон санитарной охраны
 - границы коммунальных зон
 - границы охранных зон ансамбля Московского Кремля
 - границы зон охраняемого ландшафта
 - границы санитарно-защитных зон
- Основные обозначения подземных инженерных коммуникаций**
- водопровод (водовод)
 - дренаж
 - газопровод
 - кабель МОСЭНЕРГО
 - кабель телевидения
 - кабель МПС
 - кабель радио
 - водосток
 - кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС
 - бронированная кабель связи
 - блочная канализация МОСЭНЕРГО
 - кабель заземления
 - общая коллектор
 - водосток
 - канализация
 - теплотрассы
 - кабель МОСГОРСВЕТ
 - кабель ДС
 - кабель связи УПО
 - газопровод
 - изопровод
 - телефон канализация
 - волновод
 - кабельная коллектор МОСЭНЕРГО
 - безвзрыв. прокладки
 - проекты



ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН		МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГУП "Мосгоргеотрест"	
Заказ № 3/7320-13		от 13.11.2013	
Заказчик: ОАО "Москалстрой"			
Наименование объекта:			
Адрес объекта: г. Москва, ЦАО, Покровский бульвар / Казарменный пер., вл. 5/2		Лист	Листов
Номенклатура: А-Х-10-02, А-Х-10-03		1	1
Дата выпуска заказа: 24.12.2013		Масштаб: 1:500	
Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.
Рук. маст.	Машков И.К.	Дата	Подпись
	Григорова Е. И.	09.2015	
	Подзоров С. А.		
	Дундуков А.Ю.		
Архитектор	Борисенко В. Е.		



1:500

Формат А2

Без печати ГУП "Мосгоргеотрест" недействителен Использование другими организациями не допускается	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН	МОСКОВСКАЯ ТЕКТУРА ? ГУП "Мосгоргеотрест"
Полевые работы: Шпиренко П. А.	Заказ ? 3/7320-13	от 13.11.2013
Камерал. работы: Воронцова О. А.	Заказчик: ОАО "Москэлстрой"	
Порядок работ: Самойлова Н. О.	Наименование объекта:	
Коррект. топогр.: Корпусова С. В.	Адрес объекта: Москва, ЦАО, Покровский бульвар, вл. 5/2	Лист 1 Листов 1 Масштаб 1:500
Коррект. полевых работ: Работкина Л. Г.	Номенклатура: А-Х-10-02, А-Х-10-03	
ЛПР (Кр.лик.): Танинбаум М. В.	Дата выпуска заказа: 12.12.2013	

Без печати ГУП "Мосгоргеотрест" недействителен Использование другими организациями не допускается	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН	? ГУП "Мосгоргеотрест"
Полевые работы: Шпиренко П. А.	Заказ ? 3/1516-12	от 18.01.2012
Камерал. работы: Воронцова О. А.	Заказчик: ООО "Проектное бюро 91"	
Порядок работ: Самойлова Н. О.	Наименование объекта:	
Коррект. топогр.: Корпусова С. В.	Адрес объекта: Москва, ЦАО, Покровский бульвар, вл. 5/2	Лист 1 Листов 1 Масштаб 1:500
Коррект. полевых работ: Работкина Л. Г.	Номенклатура: А-Х-10-09, А-Х-10-10, А-Х-10-13, А-Х-10-14	
ЛПР (Кр.лик.): Дев В. В.	Дата выпуска заказа: 05.03.2012	

Микроорганизмальный филиал "Центр" ОАО "Ростелеком" УТЭТ Московское ЦТЭТ
Согласование № 037
Выдано на основании заявки. Наличие согласования на месте работ обязательно.
Срок действия: 01.12.2013 - 31.12.2014

Компьютерная калькуляция для проектирования
данных с использованием автоматизированной системы
с использованием автоматизированной системы
вычисления, разработанной в ООО "Проектное бюро 91"
Исполнитель: Корпусова С. В. / Работкина Л. Г.
Адрес: Москва, ЦАО, Покровский бульвар, вл. 5/2
Телефон: (495) 983-72-68
Факс: (495) 983-95-62

Согласовано с СКТ МКС-филиалом ОАО "МОЭСК" при выполнении следующих условий:
1. В зону работ по проекту попадают кабельные линии МКС-филиала ОАО "МОЭСК" по адресу:

По каждому указанному месту работ в зоне прохождения кабельных линий должен быть разработан ППР, обеспечивающий сохранность кабельных линий при производстве работ.
2. ППР и рабочие чертежи проекта должны быть представлены в _____ район МКС-филиала ОАО "МОЭСК" по адресу:

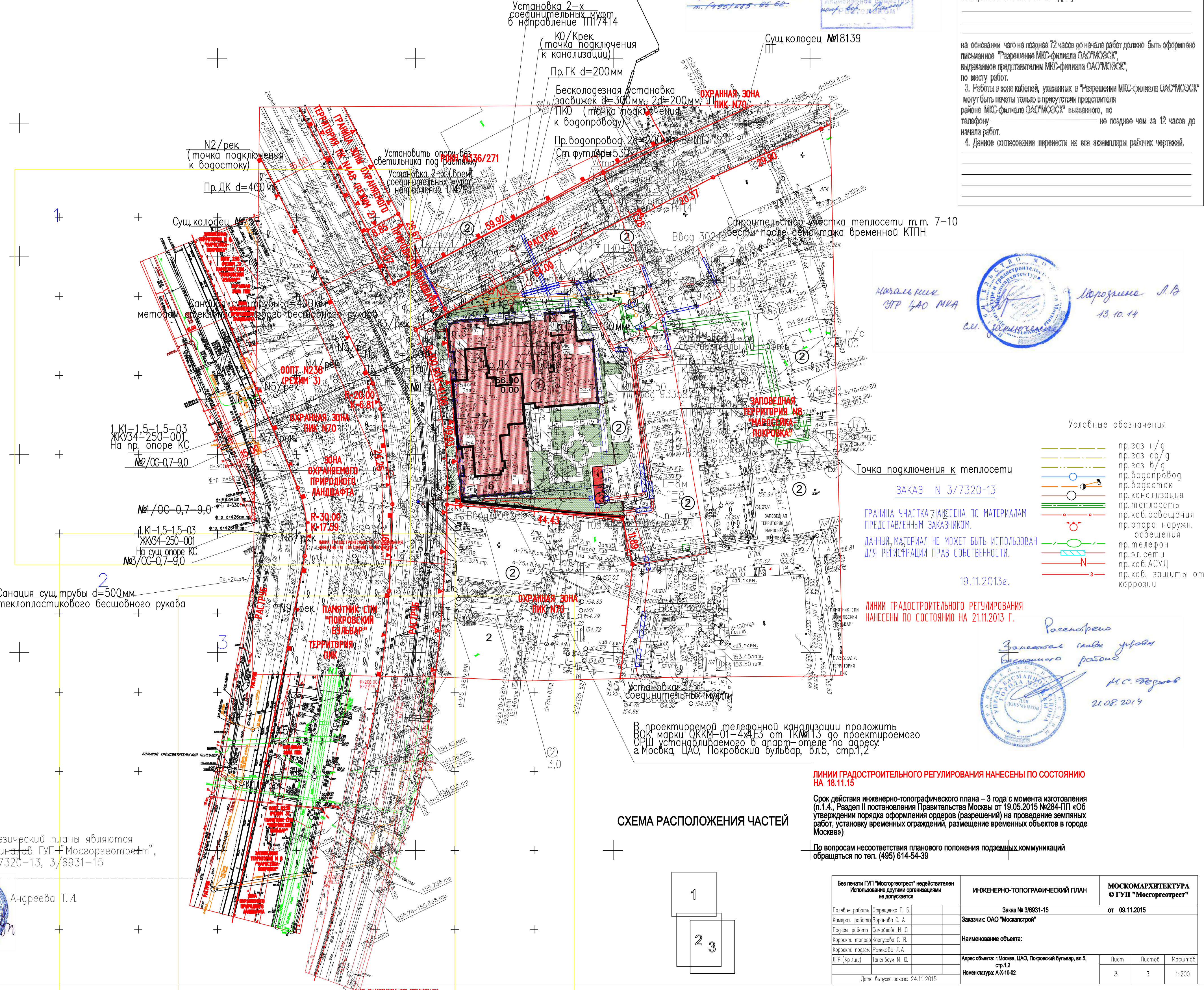
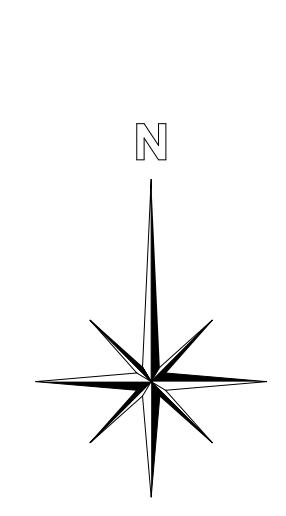
на основании чего не позднее 72 часов до начала работ должно быть оформлено письменное "Разрешение МКС-филиала ОАО "МОЭСК", выдаваемое представителем МКС-филиала ОАО "МОЭСК", по месту работ.
3. Работы в зоне кабелей, указанных в "Разрешении МКС-филиала ОАО "МОЭСК" могут быть начаты только в присутствии представителя района МКС-филиала ОАО "МОЭСК" вызванного, по телефону _____ не позднее чем за 12 часов до начала работ.
4. Данное согласование перенести на все экземпляры рабочих чертежей.

Государственное унитарное предприятие города Москвы
"Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ"
(ГУП "МОСГОРГЕОТРЕСТ")
ОТДЕЛ ПОДЗЕМНЫХ СООРУЖЕНИЙ
Москва 125040 Ленинградский пр. д. 11 тел./факс 257-50-39
ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ NNN _____ N " N N.
Адрес работ: NNN _____ тел. N _____
Проектная организация: NNN _____ тел. N _____
Организация заказчика: NNN _____ тел. N _____
В соответствии с представленными проектными материалами выдано заключение для оформления разрешения на строительство:
Дорога: _____

Строительство осуществлять в полном соответствии с "Правилами подготовки и производства земляных работ, устройства и содержания строительных площадок в городе Москве" и с оформлением ордера в ОАОС в установленном порядке.
Без разрешения Отдела подземных сооружений и инженерных сетей НЕ ВНОСИТЬ до передачи в эксплуатацию построенного подземного (наземного) сооружения сдать исполнительный чертеж в ГУП "МОСГОРГЕОТРЕСТ".

Нач. (Главный инженер) отдела: _____ Вед. инженер: _____
Нач. группы: _____ инженер: _____



- Условные обозначения линий градостроительного регулирования
- граница территории улично-дорожной сети
 - граница водной поймы
 - граница линий регулирования застройки, технические зон и функционально-неутвержденные
 - граница водооградных зон
 - граница территорий промышленных зон
 - граница территорий памятников истории и культуры
 - граница прибрежных полос
 - граница режимов градостроительной деятельности на территории природного комплекса
 - граница историко-культурных заповедных территорий
 - граница памятников природы
 - граница зеленых территорий
 - граница территорий природного комплекса
 - граница полос отвода железных дорог
 - граница особо охраняемых природных территорий
 - граница зон санитарной охраны
 - граница зон охраны объектов Московского Кремля
 - граница зон охраняемого ландшафта
 - граница санитарно-защитных зон

- Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций
- водопровод (водобуд)
 - газопровод
 - кабель МОСЭНЕРГО
 - кабель телевидения
 - кабель МПС
 - кабель радио
 - вазодуопровод
 - кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС
 - бронированный кабель связи
 - блочная канализация МОСЭНЕРГО
 - кабель заземления
 - общий коллектор
 - газобуд
 - канализация
 - теплосетевод
 - кабель МОСГОРВЕТ
 - кабель ДС
 - кабель связи ИПО
 - вазопровод
 - шлюзопровод
 - телефон канализация
 - вазопровод
 - кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
 - безопасн. прокладки
 - проекты

Исполнитель: М. В. Танинбаум
13.10.14

Условные обозначения

- пр. газ н/г
- пр. газ ср/г
- пр. газ в/г
- пр. водопровод
- пр. водосток
- пр. канализация
- пр. теплосеть
- пр. каб. освещения
- пр. опоры наружн. освещения
- пр. телефон
- пр. эл. сети
- пр. каб. АСУД
- пр. каб. защиты от коррозии
- водосток
- канализация
- теплосетевод
- кабель МОСГОРВЕТ
- кабель ДС
- кабель связи ИПО
- вазопровод
- шлюзопровод
- телефон канализация
- вазопровод
- кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
- безопасн. прокладки
- проекты

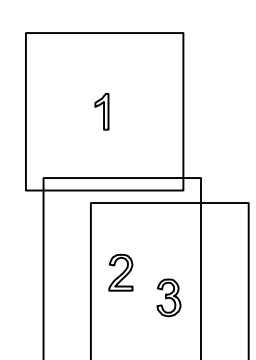
Точка подключения к теплосети
ЗАКАЗ N 3/7320-13
ГРАНИЦА УЧАСТКА НАНЕСЕНА ПО МАТЕРИАЛАМ ПРЕДСТАВЛЕННЫМ ЗАКАЗЧИКОМ.
ДАННЫЙ МАТЕРИАЛ НЕ МОЖЕТ БЫТЬ ИСПОЛЬЗОВАН ДЛЯ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ СОБСТВЕННОСТИ.
19.11.2013г.

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 21.11.2013 г.

Срок действия инженерно-топографического плана – 3 года с момента изготовления (п.1.4. Раздел II постановления Правительства Москвы от 19.05.2015 №284-ПП «Об утверждении порядка оформления ордера (разрешения) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве»)

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 614-54-39

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТЕЙ



Данные топографо-геодезического плана являются точными копиями с оригиналов ГУП "Мосгоргеотрест", выданных по заказам 3/7320-13, 3/6931-15

Гл. инженер Андреева Т.И.

Без печати ГУП "Мосгоргеотрест" недействителен Использование другими организациями не допускается	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН	МОСКОВСКАЯ ТЕКТУРА © ГУП "Мосгоргеотрест"
Полевые работы: Шпиренко П. А.	Заказ № 3/6931-15	от 08.11.2015
Камерал. работы: Воронцова О. А.	Заказчик: ОАО "Москэлстрой"	
Порядок работ: Самойлова Н. О.	Наименование объекта:	
Коррект. топогр.: Корпусова С. В.	Адрес объекта: г. Москва, ЦАО, Покровский бульвар, вл. 5, стр. 1, 2	Лист 3 Листов 3 Масштаб 1:200
Коррект. полевых работ: Работкина Л. Г.	Номенклатура: А-Х-10-42	
ЛПР (Кр.лик.): Танинбаум М. В.	Дата выпуска заказа: 24.11.2015	

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 21.11.13

Срок действия инженерно-топографического плана составляет 3 календарных года с момента выпуска. (п.2.1.25 приложения к постановлению Правительства города Москвы от 07.12.2004 года № 857/ПП)

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 614-54-39

В границах заказа имеются сооружения и инженерные коммуникации метро. Рекомендуется обратиться в ГУП "Московский метрополитен". Телефон для справок (495) 622-25-91

перемасштабирование 3/5024-13 с 1:200 в 1:500

Без печати ГУП "Мосгоргеотрест" недействителен Использование другими организациями не допускается	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН	МОСКОВСКАЯ ТЕКТУРА © ГУП "Мосгоргеотрест"
Полевые работы: Шпиренко П. А.	Заказ № 3/7320-13	от 13.11.2013
Камерал. работы: Воронцова О. А.	Заказчик: ОАО "Москэлстрой"	
Порядок работ: Самойлова Н. О.	Наименование объекта:	
Коррект. топогр.: Корпусова С. В.	Адрес объекта: г. Москва, ЦАО, Покровский бульвар, Лазаревский пер., вл. 5/2	Лист 1 Листов 1 Масштаб 1:500
Коррект. полевых работ: Работкина Л. Г.	Номенклатура: А-Х-10-42, А-Х-10-43	
ЛПР (Кр.лик.): Танинбаум М. В.	Дата выпуска заказа: 26.04.2013	

3886-14-00-СП

Апарт-отель с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Москва, ЦАО, Покровский бульвар, вл. 5, стр. 1, 2

Наружные сети Технологическая часть

Свободный план инженерных сетей масштаб 1:500

