

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«МОСКОВСКОЕ ПРОЕКТНОЕ БЮРО»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ (КОРРЕКТИРОВКА)

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

Схема планировочной организации земельного участка

23/15-МПБ-ПЗУ

Том 2.1

ОБЪЕКТ: Жилой комплекс с подземной автостоянкой и дошкольным образовательным учреждением

АДРЕС: г. Москва, ул. Михайлова, вл. 31

ЗАКАЗЧИК: ООО «МастерВилл»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«МОСКОВСКОЕ ПРОЕКТНОЕ БЮРО»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
(КОРРЕКТИРОВКА)

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

Схема планировочной организации земельного участка

23/15-МПБ-ПЗУ

Том 2.1

ОБЪЕКТ: Жилой комплекс с подземной автостоянкой и дошкольным образовательным учреждением

АДРЕС: г. Москва, ул. Михайлова, вл. 31

ЗАКАЗЧИК: ООО «МастерВилл»

Генеральный директор

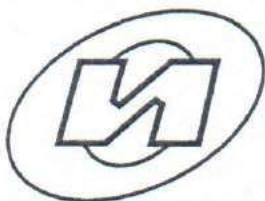
В.А. Ковалёв

Заместитель генерального директора
по проектированию

Н.Ю. Сухих

Главный архитектор проекта

О.В. Шашков



Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, регистрационный номер в государственном реестре СРО-П-037-26102009

некоммерческое партнерство саморегулируемая организация

"Объединение инженеров проектировщиков"

107023, г. Москва, пл. Журавлёва, д. 2, стр. 2, этаж 5, пом. 1

www.obeng-proekt.ru

г. Москва

18 октября 2016 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ДОПУСКЕ К ОПРЕДЕЛЕННОМУ ВИДУ ИЛИ ВИДАМ РАБОТ,
КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

№ П.037.77.6393.10.2016

Выдано члену саморегулируемой организации

**Общество с ограниченной ответственностью
"Московское проектное бюро"**

ОГРН 1127746609913, ИНН 7705993390

115054, РФ, г. Москва, Жуков проезд, д.4, помещение 1, комната 6

Основание выдачи Свидетельства:

протокол заседания Совета Партнерства от 18 октября 2016 г. № 57948-10-2016/П

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с 18 октября 2016 г.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного от 03 октября 2016 г.

№ П.037.77.6393.10.2016.

Заместитель Президента

В.А.Акопджанов



ПРИЛОЖЕНИЕ
к Свидетельству о допуске к определенному
виду или видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов
капитального строительства
от « 18 » октября 2016 г.
№ П.037.77.6393.10.2016

ВИДЫ

работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации "Объединение инженеров проектировщиков" **Общество с ограниченной ответственностью "Московское проектное бюро"** имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
1.1.	Работы по подготовке генерального плана земельного участка
1.2.	Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
1.3.	Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2.	Работы по подготовке архитектурных решений
3.	Работы по подготовке конструктивных решений
4.	Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
4.1.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
4.2.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
4.3.	Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения
4.4.	Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем
4.5.	Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
5.	Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
5.1.	Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
5.2.	Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
5.3.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
6.	Работы по подготовке технологических решений:



6.1.	Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
6.2.	Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
6.3.	Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
6.4.	Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
6.12.	Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов
8.	Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации
9.	Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
13.	Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Общество с ограниченной ответственностью "Московское проектное бюро" вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору не превышает 300 000 000 (триста миллионов) рублей..



ВИДЫ

работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), и о допуске к которым член Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации

"Объединение инженеров проектировщиков"
Общество с ограниченной ответственностью
"Московское проектное бюро"
имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
1.1.	Работы по подготовке генерального плана земельного участка
1.2.	Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
1.3.	Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2.	Работы по подготовке архитектурных решений
3.	Работы по подготовке конструктивных решений
4.	Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
4.1.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
4.2.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
4.3.	Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения
4.4.	Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем
4.5.	Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
5.	Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
5.1.	Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
5.2.	Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
5.3.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
6.	Работы по подготовке технологических решений:
6.2.	Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
6.3.	Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
6.4.	Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
6.12.	Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов
8.	Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации
9.	Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности



11.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
13.	Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Общество с ограниченной ответственностью "Московское проектное бюро" вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору не превышает 300 000 000 (триста миллионов) рублей..

Заместитель Президента

В.А.Акопджанов



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью

4

(четыре)

листов

Зам. Президента

[Signature]

Акопджанов В.А.



Обозначение	Наименование	Примечание
	Титульный лист	Стр. 1
	Свидетельство о допуске СРО	Стр. 1-6
23/15-МПБ-ПЗУ-С	Содержание тома	Стр. 1
23/15-МПБ-СП	Состав проектной документации	Стр.1-4
23/15-МПБ	Состав авторского коллектива	Стр. 1
23/15-МПБ-СГ	Заверение проектной организации	Стр. 1
23/15-МПБ-ПЗУ	Пояснительная записка	Стр. 1-15
	Графическая часть	
23/15-МПБ-ПЗУ	Ситуационный план	Лист 1
23/15-МПБ-ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка	Лист 2
23/15-МПБ-ПЗУ	План организации рельефа	Лист 3
23/15-МПБ-ПЗУ	План земляных масс	Лист 4
23/15-МПБ-ПЗУ	Сводный план инженерных сетей	Лист 5
23/15-МПБ-ПЗУ	Благоустройство и озеленение территории	Лист 6
	Прилагаемые документы:	
23/15-МПБ-ПОДД2	Схема организации дорожного движения на период	Лист 1
	эксплуатации М1:500	

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №										
			23/15-МПБ-ПЗУ-С									
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
			Разраб.	Щкшина				10.2017	Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
			ГИП	Макаров				10.2017		П	1	1
			Проверил	Шашков				10.2017				
ОЛИМПРОЕКТ <small>ИЗЫСКАНИЯ И ПРОЕКТИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ</small>												

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Раздел 1. Пояснительная записка			
1	23/15-МПБ-ПЗ	Пояснительная записка	ООО «МПБ»
		Исходно-разрешительная документация	
Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка			
2.1	23/15-МПБ-ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка	ООО «МПБ»
Раздел 3. Архитектурные решения			
3.1	23/15-МПБ-АР1	Архитектурные решения подземной части и встроенных помещений	ООО «МПБ»
3.2	23/15-МПБ-АР2	Архитектурные решения. Секции 1,2	ООО «МПБ»
3.3	23/15-МПБ-АР3	Архитектурные решения. Секции 3,4	ООО «МПБ»
3.4	23/15-МПБ-АР4	Архитектурные решения. Секции 5,6	ООО «МПБ»
3.5	23/15-МПБ-АР5	Архитектурные решения. Секции 7,8	ООО «МПБ»
3.6	23/15-МПБ-АР6	Архитектурные решения. Фасады. Разрезы.	ООО «МПБ»
3.7	23/15-МПБ-АР7	Архитектурные решения ЦТП и ТП	ООО «МПБ»
Раздел 4. Конструктивные и объёмно-планировочные решения			
4.1.	23/15-МПБ-КР1	Конструктивные и объёмно-планировочные решения секции 1	ООО «МПБ»
4.2.	23/15-МПБ-КР2	Конструктивные и объёмно-планировочные решения секции 2	ООО «МПБ»
4.3.	23/15-МПБ-КР3	Конструктивные и объёмно-планировочные решения секции 3	ООО «МПБ»
4.4.	23/15-МПБ-КР4	Конструктивные и объёмно-планировочные решения секции 4	ООО «МПБ»
4.5.	23/15-МПБ-КР5	Конструктивные и объёмно-планировочные решения секции 5 и 6	ООО «МПБ»
4.6.	23/15-МПБ-КР6	Конструктивные и объёмно-планировочные решения секции 7 и 8	ООО «МПБ»
4.7.	23/15-МПБ-КР7	Конструктивные и объёмно-Планировочные решения автостоянки и пандусов	ООО «МПБ»
4.8.	23/15-МПБ-КР8	Конструктивные решения ограждения строительного котлована	ООО «МПБ»
4.9.	23/15-МПБ-КР9	Конструктивные решения ЦТП и ТП	ООО «МПБ»
Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений			


Инв. № подл.	Взам. Инв. №
	Подп. и дата

23/15-МПБ-СП					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
Проверил					
ГИП	Макаров				09.17
Н.контр.					
Состав проектной документации					
Стадия	Лист	Листов			
П	1	3			
ОЛИМПРОЕКТ ИЗЫСКАНИЯ И ПРОЕКТИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ					

				Подраздел 1. Система электроснабжения		
5.1.1	23/15-МПБ-ИОС1.1	Внутреннее электроосвещение и силовое электрооборудование	ООО «МПБ»			
5.1.2	23/15-МПБ-ИОС1.2	Система заземления и молниезащиты	ООО «МПБ»			
5.1.3	23/15-МПБ-ИОС1.3	Наружное освещение	ООО «МПБ»			
5.1.4	23/15-МПБ-ИОС1.4/ 353И-16-ИОС1.4	Переустройство электрических сетей				
5.1.5	23/15-МПБ-ИОС1.5/ 353И-16-ИОС1.5	Электроснабжение. Кабельные линии 0,4 кВ.				
5.1.7	23/15-МПБ-ИОС1.7/ 353И-16-ИОС1.7	Центральный тепловой пункт. Внутреннее электроосвещение и силовое электрооборудование.	АО Инжпроектсервис			
5.1.8	23/15-МПБ-ИОС1.8/ 353И-16-ИОС1.8	Временный центральный тепловой пункт. Внутреннее электроосвещение и силовое электрооборудование.	АО Инжпроектсервис			
				Подраздел 2. Система водоснабжения		
5.2.1	23/15-МПБ-ИОС2.1	Система внутреннего водоснабжения	ООО «МПБ»			
5.2.2	23/15-МПБ-ИОС2.2	Автоматическая установка пожаротушения. Внутренний противопожарный водопровод	ООО «МПБ»			
5.2.3	23/15-МПБ-ИОС2.3	Насосная станция	ООО «МПБ»			
5.2.4	23/15-МПБ-ИОС2.4/ 353И-16-ИОС2.4	Наружные сети водоснабжения и водомерный узел	АО Инжпроектсервис			
				Подраздел 3. Система водоотведения		
5.3.1	23/15-МПБ-ИОС3.1	Система внутреннего водоотведения	ООО «МПБ»			
5.3.2	23/15-МПБ-ИОС3.2/ 353И-16-ИОС3.2	Система наружного водоотведения	АО Инжпроектсервис			
				Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети		
5.4.1	23/15-МПБ-ИОС4.1	Отопление, вентиляция и кондиционирование	ООО «МПБ»			
5.4.2	23/15-МПБ-ИОС4.2	Системы противодымной защиты	ООО «МПБ»			
5.4.3	23/15-МПБ-ИОС4.3	Индивидуальный тепловой пункт.	ООО «МПБ»			
5.4.4	23/15-МПБ-ИОС4.4/ 353И-16-ИОС4.4	Наружные сети теплоснабжения	АО Инжпроектсервис			
5.4.5	23/15-МПБ-ИОС4.5/ 353И-16-ИОС4.5	Центральный тепловой пункт. Тепломеханическая часть. Узел учета тепловой энергии.	АО Инжпроектсервис			
5.4.6	23/15-МПБ-ИОС4.6/ 353И-16-ИОС4.6	Временный центральный тепловой пункт. Тепломеханическая часть. Узел учета тепловой энергии.	АО Инжпроектсервис			
				Подраздел 5. Сети связи		
5.5.2	23/15-МПБ-ИОС5.2	Системы безопасности	ООО «МПБ»			
5.5.3	23/15-МПБ-ИОС5.3	Автоматизация инженерных систем	ООО «МПБ»			
5.5.4	23/15-МПБ-ИОС5.4	Автоматизированная система управления и диспетчеризации. Автоматизированная система коммерческого учета потребления энергоресурсов	ООО «МПБ»			

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №			

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	23/15-МПБ-СП	Лист
							2

5.5.5	23/15-МПБ-ИОС5.5	Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	ООО «МПБ»			
5.5.6	23/15-МПБ-ИОС5.6	Автоматизированная система управления системой противопожарной защиты	ООО «МПБ»			
5.5.8	23/15-МПБ-ИОС5.8/ 353И-16-ИОС5.8	Центральный тепловой пункт. Автоматизация. Узел учета тепловой энергии.	АО Инжпроектсервис			
5.5.9	23/15-МПБ-ИОС5.10/ 353И-16-ИОС5.10	Временный центральный тепловой пункт. Автоматизация. Узел учета тепловой энергии.	АО Инжпроектсервис			
Подраздел 7. Технологические решения						
5.7.1	23/15-МПБ-ИОС7.1	Технологические решения подземной автостоянки	ООО «МПБ»			
5.7.3	23/15-МПБ-ИОС7.3	Вертикальный транспорт	ООО «МПБ»			
Раздел 6. Проект организации строительства						
6.1	23/15-МПБ-ПОС	Проект организации строительства	ООО «Гефест»			
6.3	23/15-МПБ-ПОС2/ 353И-16-ПОС2	Проект организации строительства на инженерные сети	АО Инжпроектсервис			
Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды						
8.1	23/15-МПБ-ООС8.1	Перечень мероприятий по охране окружающей среды.	ООО «МПБ»			
8.2	23/15-МПБ-ООС8.2/ 353И-16-ООС8.2	Мероприятия по охране окружающей среды при строительстве инженерных сетей	АО Инжпроектсервис			
8.3	23/15-МПБ-ООС8.3/ 353И-16-ООС8.3	Проект дендрологии на внеплощадочные инженерные сети	АО Инжпроектсервис			
8.4	23/15-МПБ-ООС8.4/ 353И-16-ООС8.4	Проект благоустройства на внеплощадочные сети	АО Инжпроектсервис			
Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности						
9.1	23/15-МПБ-ПБ	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО «ИЦ Безопасность»			
9.2	23/15-МПБ-ПБ.2	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Книга 2. Отчет по оценке пожарного риска.	ООО «ИЦ Безопасность»			
Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов						
10	23/15-МПБ-ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	ООО «МПБ»			
Главный инженер проекта 			А.А. Макаров			
23/15-МПБ-СП						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лист
						3

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

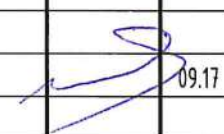

Состав авторского коллектива

Должность	Раздел проекта	ФИО
Руководитель авторского коллектива Генеральный директор		Ковалев В.А.
Заместитель генерального директора по проектированию		Сухих Н.Ю.
Главный инженер проекта		Макаров А.А.
Главный архитектор проекта	АР	Шашков О.В.
Главный специалист	АР	Федяй Ю.О.
Ведущий архитектор	АР	Фардеева Е.Р.
Ведущий архитектор генплана	ГП	Шукшина С.В.
Руководитель отдела строительных конструкций - Главный конструктор проекта	КР	Чупрак А.А.
Главный специалист	КР	Царев М.А.
Главный специалист	КР	Сенькин С.Ю.
Инженер-конструктор 1-й категории	КР	Ларионцева Н.О.
Инженер-конструктор 1-й категории	КР	Усов С.В.
Ведущий конструктор	КР	Фомочкин Е.В.
Инженер-конструктор 1-й категории	КР	Хабилов А.Р.
Ведущий конструктор	КР	Акуликин В.А.
Инженер-конструктор 1-й категории	КР	Князев А.А.
Руководитель отдела инженерных систем		Федотова Т.Н.
Ведущий инженер-проектировщик ОВиК	ОВиК	Гордеев В.Н.
Руководитель группы ОВиК	ОВиК	Мадонов Б.И.
Руководитель группы ВК	ВК	Янченко А.Н.
Главный специалист ВК	ВК	Романчук С.Г.
Руководитель группы ЭОМ	ЭОМ	Левина И.Д.
Ведущий инженер-проектировщик ЭОМ	ЭОМ	Дудка И.С.
Ведущий инженер проектировщик АИС	АИС	Иванова Д.А.
И.О. Руководителя группы СС и АИС	СС	Парфенов М.Е.
Ведущий инженер-проектировщик СС	СС	Пименов Д.В.

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						23/15-МПБ		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
ГИП		Макаров			09.17	Состав авторского коллектива		
						 <small>ИЗЫСКАНИЯ И ПРОЕКТИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ</small>		

Проект на строительство объекта: «Жилой комплекс с подземной автостоянкой, встроенно-пристроенным дошкольным образовательным учреждением по адресу: г. Москва, ЮВАО, ул. Михайлова, вл. 31» разработан в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта

Макаров А.А.

Инв. № подл.	ГИП	Макаров	09.17	23/15-МПБ-СГ			Стадия	Лист	Листов	
				Заверение проектной организации			П	1	1	
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ОЛИМПРОЕКТ ИЗЫСКАНИЯ И ПРОЕКТИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ	

Пояснительная записка

Оглавление

Оглавление.....	1
Исходные данные и условия для подготовки проектной документации.....	2
Изменения в соответствии с заданием на корректировку проектной документации.....	2
Схема планировочной организации земельного участка.....	4
1. Характеристика земельного участка.....	4
2. Обоснование границ санитарно-защитных зон.....	4
3. Обоснование планировочной организации земельного участка.....	4
4. Техничко-экономические показатели земельного участка.....	4
Расчет машиномест.....	5
5. Организация рельефа.....	6
6. Благоустройство и озеленение территории.....	6
Расчет площадок на территории ДООУ.....	6
Расчет детских площадок, площадок для отдыха взрослых и спортивных площадок....	7
7. Обоснование схем транспортных коммуникаций.....	7

Согласовано		

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

№23/15-МПБ -ПЗУ

Пояснительная записка

Стадия	Лист	Листов
--------	------	--------

П	1	
---	---	--

ОЛИМПРОЕКТ
КОМПЬЮТЕРНО-ПРОГРАММНО-ИНЖЕНЕРНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР

Исходные данные и условия для подготовки проектной документации.

Проектная документация по объекту: «Жилой комплекс с подземной автостоянкой и ДООУ» по адресу: г.Москва, ЮВАО, ул. Михайлова, вл. 31; шифр 23/15-МПБ, выполнена на основании следующих документов:

- Технического задания на корректировку проектной документации,
- Дополнительного соглашения № 6 от 14.09.2017г. к Договору №23/15-МПБ от 10.11.2015г.,
- Инженерно-топографического плана, выпущенный ГУП "Мосгоргеотрест" заказ N 3/7962-16 от 12.12.2016г.,
- Откорректированных Специальных технических условий на обеспечение пожарной безопасности,
- Выписки из протокола заседания комиссии Департамента транспорта №17-49-30/7 от 04.08.2017 г.,
- Согласованного 23/15-МПБ-ПОДД2,
- Согласованного 23/15-МПБ-ПОДД1.

Остальные исходные данные и условия для подготовки проектной документации в соответствии с проектной документацией, получившей положительное заключение ГАУ города Москвы «Московская государственная экспертиза» № 77-1-1-2-3511-16 от 22 сентября 2016 г., утвержденного Врио заместителя руководителя В.Ю. Борисовым.

Изменения в соответствии с заданием на корректировку проектной документации

В соответствии с заданием на корректировку проектной документации, утвержденным генеральным директором ООО «МастерВилл» А.А. Сураевым предусмотрены следующие изменения:

- Исключение решений по отдельно-стоящему зданию ЦТП (изменено на встроенное в подземную часть ЦТП в осях 9п-15п/Лп-Пп и устройство надземного выхода из ЦТП).
- Корректировка схемы организации дорожного движения (перенос въезда на территорию с ул. Михайлова).
- Корректировка сводного плана инженерных сетей (частичная корректировка трассировок наружных инженерных сетей).
- Корректировка (частичная) размещения открытых плоскостных парковок (с обосновывающим расчетом обеспеченности объекта машино-местами).

									Лист
									2
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата	№ 23/15-МПБ -ПЗУ			

- Уточнение решений по устройству подпорных стен (с сохранением параметров)
- Уточнение решений по устройству подпорных стен (с сохранением параметров)
- Уточнены технико-экономические показатели земельного участка. И плотность застройки.
- В ходе корректировки уточнилась площадь навесов на территории ДООУ по проекту – 22.75 м2. Расчет остался неизменным. Площадь навеса в профиците.
- Уточнены решения по благоустройству и озеленению территории.

Остальные решения предусмотрены в соответствии с проектной документацией, получившей положительное заключение ГАУ города Москвы «Московская государственная экспертиза» № 77-1-1-2-3511-16 от 22 сентября 2016 г., утвержденного Врио заместителя руководителя В.Ю. Борисовым.

Схема планировочной организации земельного участка

1. Характеристика земельного участка.

Раздел не корректировался относительно проектной документации, получившей положительное заключение ГАУ города Москвы «Московская государственная экспертиза» № 77-1-1-2-3511-16 от 22 сентября 2016 г., утвержденного Врио заместителя руководителя В.Ю. Борисовым.

2. Обоснование границ санитарно-защитных зон.

Раздел не корректировался относительно проектной документации, получившей положительное заключение ГАУ города Москвы «Московская государственная экспертиза» № 77-1-1-2-3511-16 от 22 сентября 2016 г., утвержденного Врио заместителя руководителя В.Ю. Борисовым.

3. Обоснование планировочной организации земельного участка.

В ходе корректировки уточнилась плотность застройки – 24,992 тыс.кв.м/га (согласно ГПЗУ № RU77-185000-018720 от 04.02.2015г. предельная плотность застройки земельного участка 25 тыс.кв.м/га).

Остальные решения предусмотрены в соответствии с проектной документацией, получившей положительное заключение ГАУ города Москвы «Московская государственная экспертиза» № 77-1-1-2-3511-16 от 22 сентября 2016 г., утвержденного Врио заместителя руководителя В.Ю. Борисовым.

						№ 23/15-МПБ -ПЗУ	Лист
							3
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

**4. Техничко-экономические показатели земельного участка.
(Расчет корректировался, корректировки выделены)**

№	Наименование	Ед. из м.	Кол-во	
			До корректировки	После корректировки
1	Площадь участка по ГПЗУ	га	2,3818	
2	Площадь застройки всего, в т.ч.:	м ²	4133	4 089
	- Жилые секции	м ²	3761	3 801
	- ТП (2БКТП, БРП)	м ²	28	
	- Навесов въездов/выездов	м ²	75	
	- ЦТП (отдельностоящее здание)	м ²	84	0
	- Въездной пандус	м ²	185	
3	Площадь твердых покрытий всего, в т.ч.:	м ²	9472	9328
	- площадь проездов из плитки (включая ДОУ 417м ²)		4743	5011
	- площадь тротуаров из плитки (включая ДОУ 370м ²)		4154	3740
	- сохраняемое асфальтовое покрытие на территории поликлиники ФСИН		577	577
4	Озеленение (включая ДОУ 1334,5 м ²), в т.ч.:	м ²	5610*	5801,5**
	- проектируемое озеленение		5539	5730,5
	- сохраняемое озеленение		71	71
5	Площадь газонной решетки	м ²	1808	1808
6	Площадь с резиновым покрытием (включая ДОУ 1305м ²)	м ²	2535	2550
7	Навесы на площадках ДОУ	м ²	150	136.5
8	Элемент благоустройства "ручей из камней" 9	м ²	28	
	Площадь территории скульптуры (МАФ)	м ²	82	
	Площадь территории ДОУ	м ²	3600	
	Площадь озеленения навеса (неэксплуатируемая кровля)	м ²	526	-

Примечание:

- * - Площадь газона включая наклонные поверхности откосов
- ** - Площадь газона без включения наклонной поверхности склона. (1200 м²)

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата

№ 23/15-МПБ -ПЗУ

Лист

4

Расчет машиномест.

В ходе корректировки изменилась обеспеченность жителей и расчет необходимого количества машиномест. Изменилось частичное расположение проектируемых машиномест на территории и их количество.

Проектируемый жилой комплекс состоит из 8 жилых секций. Первые этажи комплекса нежилые. В них расположены коммерческие помещения свободного назначения и ДОУ на 124 мест (встроенное в секции 1 и 2).

Расчет потребности машино-мест для постоянного хранения автомобилей для жилой части (согласно СП42.13330.2011 и Техническому заданию на корректировку проектной документации Приложение №1 к Дополнительному соглашению №6 от 14 сентября 2017 года к Договору №23/15-МПБ от 10 ноября 2015 года)

Количество жителей для проектируемого объекта:

- 880 чел (согласно пп. 8 и 15 Технического задания, согласованного Заказчиком расчет количества жителей производится из расчёта $45 \text{ м}^2/\text{чел.}$ $39610,21 \text{ м}^2/45 \text{ м}^2/\text{чел.}=880 \text{ чел}$).

Пункт 11.3: «Пропускную способность сети улиц, дорог и транспортных пересечений, число мест хранения автомобилей следует определять исходя из уровня автомобилизации на расчетный срок, автомобилей на 1000 чел.: 350 легковых автомобилей, включая 3-4 такси и 2-3 ведомственных автомобиля, 25-40 грузовых автомобилей в зависимости от состава парка».

Принимаем к расчету 350 легковых автомобиля на 1000 человек.

Расчет постоянных машино-мест: $880 / 1000 * 350 = 308 \text{ м/м}$.

Согласно пункту 11.19: «На селитебных территориях и на прилегающих к ним производственных территориях следует предусматривать гаражи и открытые стоянки для постоянного хранения не менее 90% расчетного числа индивидуальных легковых автомобилей при пешеходной доступности не более 800 м, а в районах реконструкции или с неблагоприятной гидрогеологической обстановкой - не более 1500 м».

Принимаем в расчет всего 90%, т.е. $308 * 0,9 = 278 \text{ м/м}$

Расчет потребности машино-мест для временного хранения автомобилей для жилой части (согласно СП42.13330.2011 и Техническому заданию на разработку проектной документации)

Согласно пункту 11.19: «Открытые стоянки для временного хранения легковых автомобилей следует предусматривать из расчета не менее чем для 70% расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей, в том числе: жилые районы 25%».

									Лист
									5
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата	№ 23/15-МПБ -ПЗУ			

Расчет временных машино-мест: $308 * 0,25 = 77$ м/м, из них 10% - 8 м/м для инвалидов, из них 50% - 4м/м – для инвалидов-колясочников.

Расчет потребности машино-мест для сотрудников коммерческих помещений (согласно СП42.13330.2011 и Техническому заданию на разработку проектной документации)

Согласно Приложение К. Нормы расчета стоянок автомобилей.

Для "учреждений управления, кредитно-финансовых и юридических учреждений местного значения" расчет выполняется на 100 работающих 5-7м/м.

Согласно Техническому заданию, утвержденному Заказчиком, общее количество сотрудников 286чел: $286/100*5=14$ м/м, из них 10% - 2 м/м для инвалидов, из них 50% - 1м/м – для инвалидов-колясочников

ИТОГО ТРЕБУЕТСЯ:

278 м/м - постоянное хранение автомобилей

77 м/м - временное хранение автомобилей (жилая часть)

14 м/м - для сотрудников офисов, в т.ч.

5 м/м - для инвалидов-колясочников М4

5 м/м - для инвалидов М1-М3

Итого по расчету: 369 м/м, в том числе 10 м/м для маломобильных групп населения.

Принято по проекту:

всего 409 м/м, в т.ч. 11 м/м для маломобильных групп населения:

- 316 м/м - подземная автостоянка,

- 93 м/м - открытая автостоянка, в том числе 11 м/мест для МГН:

- 5 м/м для инвалидов-колясочников М4,

- 6 м/м для инвалидов М1-М3.

Таким образом принятое по проекту количество машиномест для временного хранения соответствует расчетному, для постоянного превышает необходимое по расчету.

5. Организация рельефа

Незначительное уточнение отметок вертикальной планировки в зоне корректировки благоустройства. Решения по устройству подпорных стен не корректируются.

Решения по организации рельефа остались в соответствии с проектной документацией, получившей положительное заключение ГАУ города Москвы «Московская гос-

									Лист
									6
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата	№ 23/15-МПБ -ПЗУ			

ударственная экспертиза» № 77-1-1-2-3511-16 от 22 сентября 2016 г., утвержденного Врио заместителя руководителя В.Ю. Борисовым.

6. Благоустройство и озеленение территории

В ходе корректировки кустарник кизильник на территории ДООУ заменен на спирею японскую. Газон на навесе удален. Полимерная георешетка заменена на бетонную газонную решетку.

Остальные решения по благоустройству в соответствии с проектной документацией, получившей положительное заключение ГАУ города Москвы «Московская государственная экспертиза» № 77-1-1-2-3511-16 от 22 сентября 2016 г., утвержденного Врио заместителя руководителя В.Ю. Борисовым.

Расчет площадок на территории ДООУ.

В ходе корректировки уточнилась площадь навесов по проекту – 22.75 м², в расчете имелся профицит (было 20 м² и 22 м²).

Остальные решения и расчет в соответствии с проектной документацией, получившей положительное заключение ГАУ города Москвы «Московская государственная экспертиза» № 77-1-1-2-3511-16 от 22 сентября 2016 г., утвержденного Врио заместителя руководителя В.Ю. Борисовым.

Расчет детских площадок, площадок для отдыха взрослых и спортивных площадок:

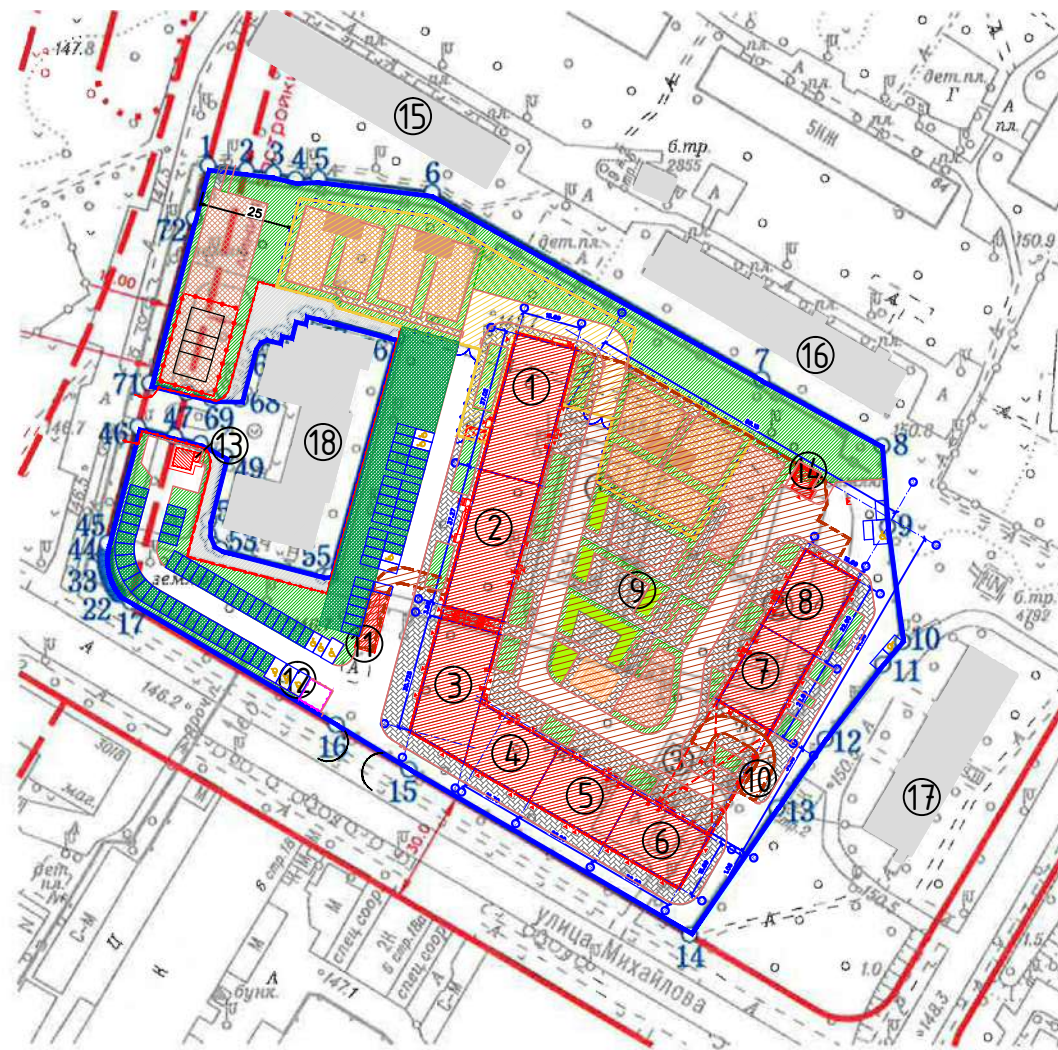
Расчет не корректировался относительно проектной документации, получившей положительное заключение ГАУ города Москвы «Московская государственная экспертиза» № 77-1-1-2-3511-16 от 22 сентября 2016 г., утвержденного Врио заместителя руководителя В.Ю. Борисовым.

8. Обоснование схем транспортных коммуникаций.

В ходе корректировки проектной документации изменилось расположение въезда и выезда на территорию с ул. Михайлова.

										Лист
										7
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата	№ 23/15-МПБ -ПЗУ				

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ



Условные обозначения

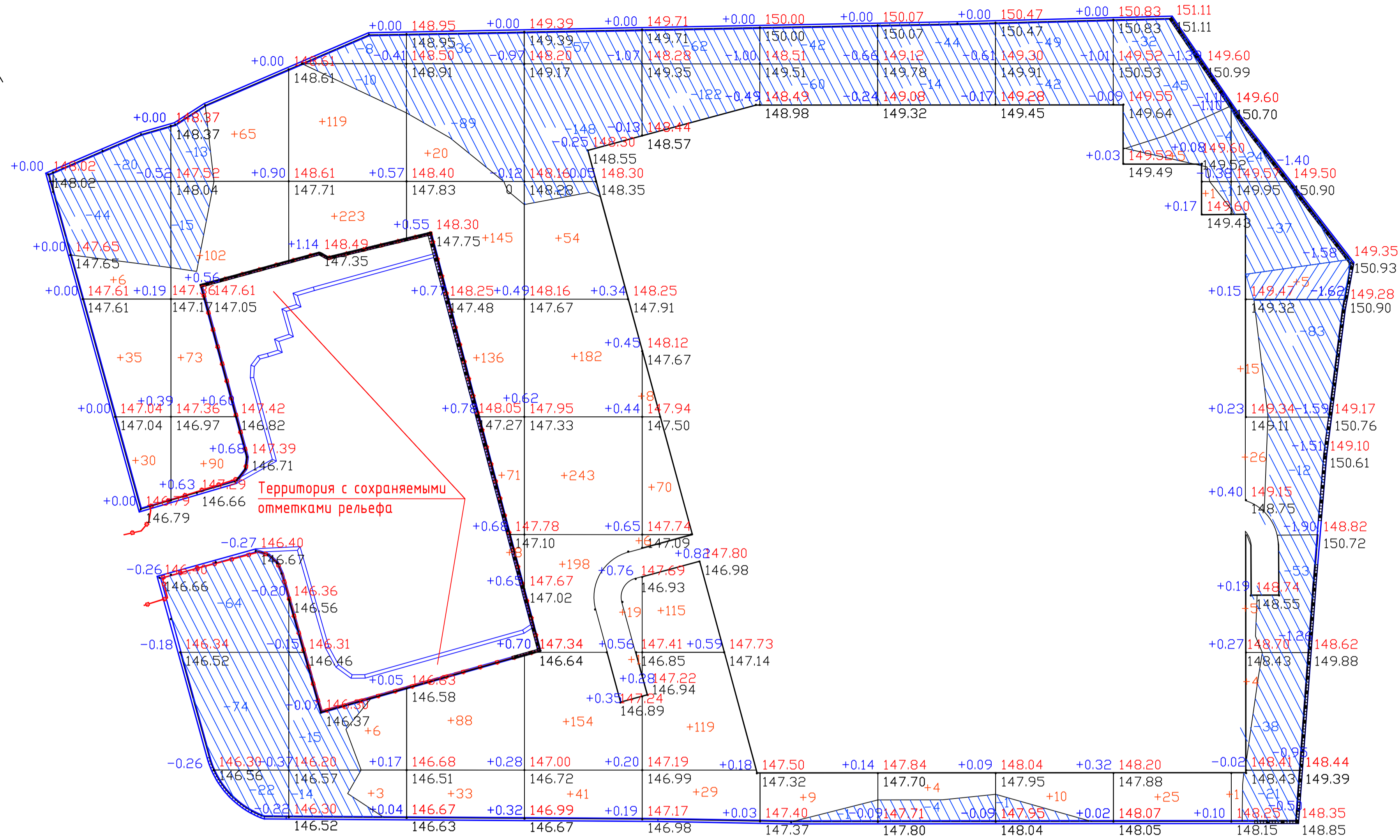
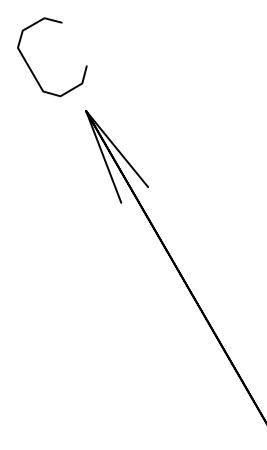
- Границы земельного участка
- Красные линии улично-дорожной сети
- - - Линии застройки
- ⋯ Границы озелененных территорий, не входящих в природный комплекс

Условные обозначения:

- Граница участка по ГПЗУ
- Проектируемые здания и сооружения
- Проектируемая подземная парковка
- Проектируемые проезды плиточные
- Проектируемые тротуары плиточные
- Проектируемое озеленение
- Проектируемая газонная решетка
- Территория ДОУ

номер на плане	Наименование	Примечание
1	Жилой дом. Секция 1.	Проектируемый
2	Жилой дом. Секция 2.	Проектируемый
3	Жилой дом. Секция 3.	Проектируемый
4	Жилой дом. Секция 4.	Проектируемый
5	Жилой дом. Секция 5.	Проектируемый
6	Жилой дом. Секция 6.	Проектируемый
7	Жилой дом. Секция 7.	Проектируемый
8	Жилой дом. Секция 8.	Проектируемый
9	Подземная автостоянка	Проектируемый
10	Навес над въездом в подземную автостоянку	Проектируемый
11	Навес над выездом из подземной автостоянки	Проектируемый
12	Площадка для сбора ТБО	Проектируемый
13	БКТП, БРП	Проектируемый
14	Наземный выход из встроенного ЦТП	Проектируемый
15	Жилой дом 5эт.	Существующая
16	Жилой дом 5эт.	Существующий
17	Поликлиника N55	Существующий
18	Поликлиника ФСИН	Существующая

						23/15-МПБ-ПЗУ			
						Строительство жилого комплекса с подземной автостоянкой и ДОУ по адресу: г.Москва, ЮВАО, ул.Михайлова, вл.31.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
Разработал				Шукшина	01.2018		п	1	
ГАП				Шашков	01.2018	Ситуационный план. М 1:2000	ОЛИМПРОЕКТ ИЗЫСКАНИЯ И ПРОЕКТИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ		
ГИП				Макаров	01.2018				



БАЛАНС ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

Наименование работ и объемов грунта	Количество, м³	
	Насыпь(+)	Выемка(-)
1. Планировка территории	2602	1421
2. Избыточный грунт от устройства фундаментов и подвалов зданий и сооружений		95160
карта под обездвижку дорог и площадок с дорожным покрытием, тротуаров, отмосток, подземных сетей		3860
3. Поправка на уплотнение грунта	23	
		96581
Итого грунта	93956	
4. Плодородный грунт для озеленения территории		
срезанный		4650
используемый для озеленения территории	2030	
Итого плодородного грунта	2620	
Итого перерабатываемого грунта	101231	101231

Примечание: данные для расчета избыточного грунта от устройства фундаментов и подвалов зданий и сооружений взяты с чертежей КР.

Итого, м³	Насыпь (+)												Всего, м³
	Насыпь (+)	+71	+330	+351	+501	+892	+347	+9	+4	+10	+31	+56	
Выемка (-)	-64	-188	-47	-125	-206	-184	-103	-62	-92	-82	-268	-1421	

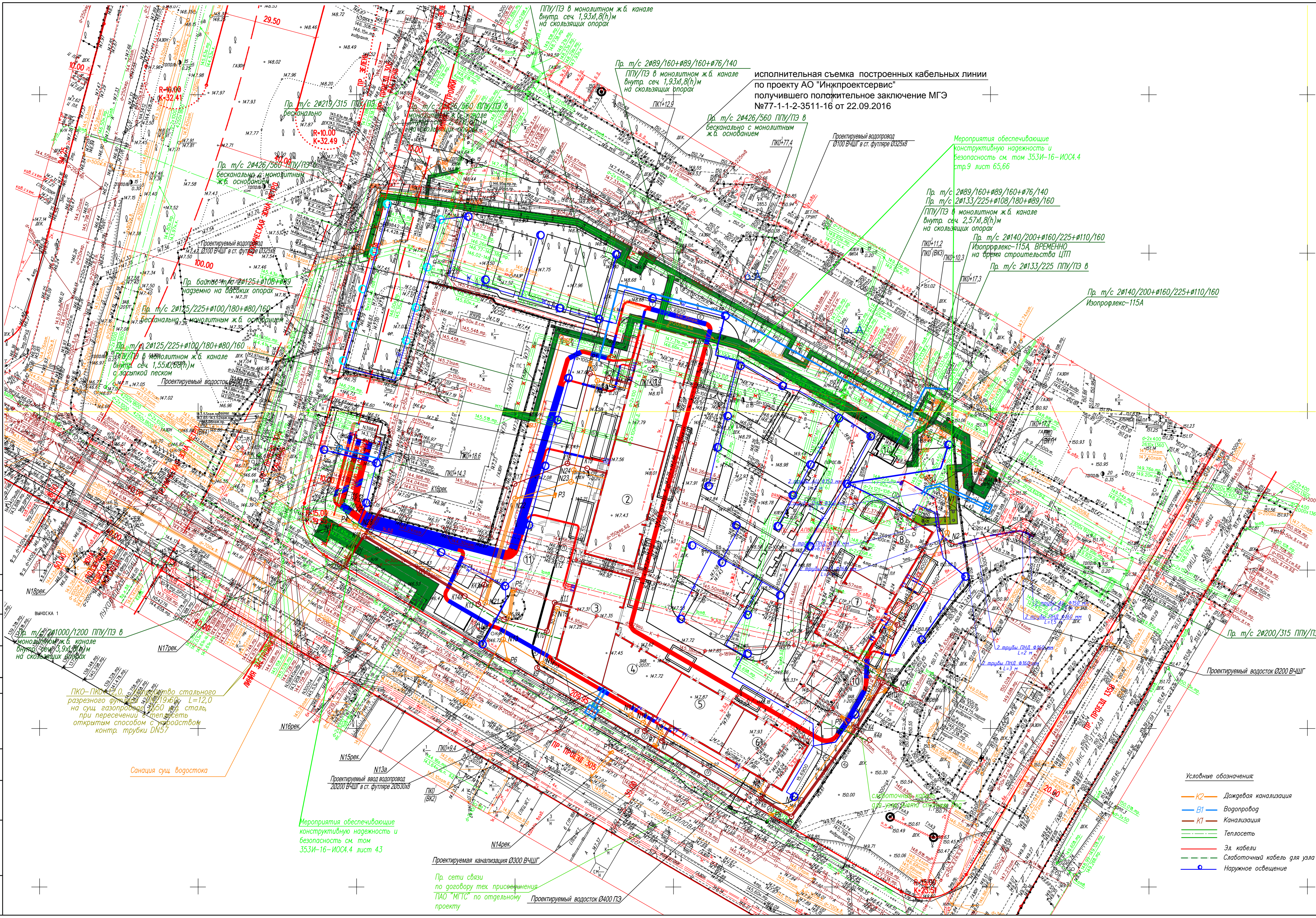
Общая площадь насыпи = 7029 м²
 Общая площадь выемки = 4865 м²
 Общая площадь 0-области = 176 м²
 Общая площадь картограммы = 12071 м²

- Условные обозначения:
- Граница территории
 - Рабочая отметка, м
 - Проектная отметка, м
 - Отметка земли, м
 - Выемка
 - Линия нулевых работ

Данный проект выполнен на электронной геообоснове, выпущенной ГУП "Мосгеоинформ" заказ N 3/7962-16 от 12.12.2016г. Изменения в оригинальную геообоснову не вносились.

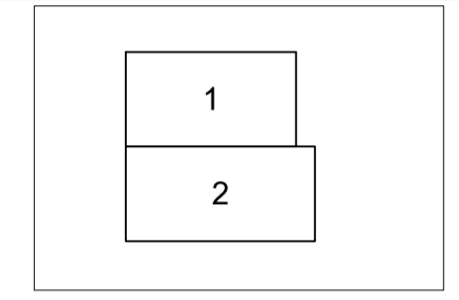
Главный архитектор проекта Шашков

23/15-МПБ-ПЗУ					
Строительство жилого комплекса с подземной автостоянкой и ДОУ по адресу: г.Москва, ЮВАО, ул.Михайлова, вл.31.					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Шукина				01.2018
Схема планировочной организации земельного участка					
САДЯ	Лист	Листов			
ПА	Шашков				01.2018
ГИП	Макаров				01.2018
План земляных масс. М 1:500					
ОЛИМПРОЕКТ ИНЖЕНЕРНАЯ И ПРОЕКТИРОВАТЕЛЬСКАЯ ФИРМА					



Примечание:
 Пр. сетей связи осуществляет ПАО "МГТС" по договору на подключение №85220 от 17.12.2015г.
 Пр. сетей связи осуществляет ПАО "МГТС" по ТУ на вынос №292-16 от 28.08.2016г.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТЕЙ



ЗАКАЗ №3/7962-16-12.12.2016г
 в 2-х частях
 часть 1-я

ЗАКАЗ №3/7962-16-12.12.2016г
 в 2-х частях
 часть 2-я

Без печати ГУП "Мосгоргеотрест" недействителен. Использование другим организациями не допускается.		ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН	МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГУП "Мосгоргеотрест"
Заказ № 3/7962-16		от 12.12.2016	
Полные работы: Овчинников Л. В.	Исполнитель: ООО "МастерВилл"	Наименование объекта:	
Намерял работы: Воронков О. А.	Адрес объекта: г. Москва, ЮВАО, улица Миколова, вл.31		
Подъем работы: Симонова Н. О.	Номенклатура: А-ИИ-18-01, А-ИИ-18-02, А-ИИ-18-05, А-ИИ-18-06, А-ИИ-18-07		
Намерял: Попов: Абрамова С. В.	Лист 1		
Намерял: Подзем: Рыжова Л. А.	Листов 2		
ИТР (Проект): Гаврилова М. Ю.	Масштаб 1:500		
Дубликат: Кривоносова М. Д.	Дата выпуска заказа: 27.01.2017		

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 19.01.17

ПЛАНОВО-ВЫСОТНАЯ ПРИВЯЗКА ВЫПОЛНЕНА ПО СОСТОЯНИЮ ОАСИ МКАД НА 27.01.17

Срок действия инженерно-топографического плана – 3 года с момента изготовления (п.1.4, Раздел II постановления Правительства Москвы от 19.05.2015 №284-ПП «Об утверждении порядка оформления заказов (разрешений) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве»)

Положение электрических кабелей проверено по материалам МКС ПАО "МОЭСК" Дата: 23.01.2017г. Исполнитель: Шишканова О.В.

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 614-54-39

Без печати ГУП "Мосгоргеотрест" недействителен. Использование другим организациями не допускается.		ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН	МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГУП "Мосгоргеотрест"
Заказ № 3/7962-16		от 12.12.2016	
Исполнитель: ООО "МастерВилл"		Наименование объекта:	
Адрес объекта: г. Москва, ЮВАО, улица Миколова, вл.31		Лист 2	
Номенклатура: А-ИИ-18-05, А-ИИ-18-06, А-ИИ-18-07, А-ИИ-18-10, А-ИИ-18-11		Листов 2	
Дата выпуска заказа: 27.01.2017		Масштаб 1:500	

Данный топографо-геодезический план смонтирован в электронном виде из фрагментов заказов №3/7962-16 от 12.12.2016г., выданных ГУП "Мосгоргеотрест" и является их точной копией.

Главный инженер ОКП
 Жуковский Д.В.

ООО "МПБ"		353И-16	
Жилой комплекс с подземной автостоянкой и инженерными коммуникациями по адресу: г. Москва, ул. Миколова, вл. 31.			
Раздел: Наружные инженерные коммуникации			
Изм.	Контр.	Лист	Итого
1	1	1	1
И.контр. Тихомиров	Лист	Дата	
ГИП ЭС Кожевников	03.18		
ГИП ТС Митинкин	03.18		
ГИП НВК Симаков	03.18		
Г.л. инж. ОКП Жуковский	03.18		
Г.л. инженер Жабаров	03.18		
Инженерные коммуникации		Стация	Лист
Сводный план (1:500)		П	1
		40 "Инжпроектсервис"	

Условные обозначения

- К2 — Дождевая канализация
- В1 — Водопровод
- К1 — Канализация
- — Теплосеть
- — Эд. кабели
- — Слаботочный кабель для узла учета сточных вод
- — Наружное освещение

Сопоставление:
 План № 10/01/17
 План № 10/01/17

Схема организации дорожного движения на период эксплуатации



- Условные обозначения:
- Граница участка по ГПЗУ
 - Существующие здания и сооружения
 - Проектируемые здания и сооружения
 - Контур проектируемой подземной парковки
 - Проектируемые тротуары плиточные с возможностью проезда пожарной техники
 - Проектируемые тротуары плиточные
 - Существующее сохраняемое асфальтобетонное покрытие
 - Проектируемое озеленение
 - Проектируемая бетонная газонная решетка
 - Проектируемые площадки с резиновым покрытием
 - Проектируемый бетонный бордюр БР 100.20.8
 - Пр. пониженный бетонный бордюр БР 100.20.8
 - Проектируемый бетонный бордюр БР 100.30.15
 - Проектируемый бетонный бордюр БР 100.60.30
 - Декоративные подпорные стены
 - Ограждение поликлиники ФСИН
 - Ограждение ДОУ
 - Ограждение спортплощадки
 - Ограждение площадки для сбора ТБО
 - Проектируемые подпорные стены
 - Ограждение по подпорной стене
 - Место установки скульптуры (МАФ)
 - Направление движения автотранспорта
 - Направление движения пожарной техники
 - Существующая дорожная разметка
 - Существующие дорожные знаки
 - Проектируемая дорожная разметка
 - Проектируемые дорожные знаки

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

номер на плане	Наименование	Примечание
1	Жилой дом. Секция 1.	
2	Жилой дом. Секция 2.	
3	Жилой дом. Секция 3.	
4	Жилой дом. Секция 4.	
5	Жилой дом. Секция 5.	
6	Жилой дом. Секция 6.	
7	Жилой дом. Секция 7.	
8	Жилой дом. Секция 8.	
9	Подземная автостоянка	
10	Навес над въездом в подземную автостоянку	
11	Навес над въездом из подземной автостоянки	
12	Площадка для сбора ТБО	
13	БКТП, БРП	
14	Наземный выход из встроеного ЦТП	

23/15-МПБ-ПОДД2

Строительство жилого комплекса с подземной автостоянкой и ДОУ по адресу: г.Москва, ЮВАО, ул.Михайлова, вл.31

Изм.	Кол. чл.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект организации дорожного движения Стадия Лист Листов П 3
Разраб.	Барсуков	Комогоров				
Т.контр.						
Н.контр.						
Утв.	Самародов					

ООО "ГЕФЕСТ" Формат А1

Имя, № табл. Подп. и дата. Взам. инв. №. Ссылка на план.