



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Общество с ограниченной ответственностью
«Брошевский»
Кому _____
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7709453846, ОГРН 1157746285674,
полное наименование организации – для юридических лиц),
109147, Москва, Брошевский пер., д. 6, корп. 1
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 32265

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

« 31 » августа 2017 г.

№ 77-202000-007998-2017

I. **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Индивидуальный жилой дом с подземной автостоянкой и инженерными сетями на месте сносимого здания АТС

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: г. Москва, ЦАО, Таганский район, Брошевский пер, д.6, (стр.1)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 77:01:0006040:4913

строительный адрес: г. Москва, ЦАО, Таганский район, Брошевский пер, вл.6, стр.1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №77-202000-012171-2016, дата выдачи «02» февраля 2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

Испра Виенскому
Заместитель председателя



А.Б. Шероков

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	40 265,37	40 185,14
в том числе надземной части	куб.м.	26 656,3	26 511,21
Общая площадь	кв.м.	11374,5	11175,3
Площадь нежилых помещений	кв.м.	249,8	245,7
Количество зданий, сооружений	шт.	11	11
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	4 999,8	5007,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	4139,8	3883,7
Количество этажей	шт.	14+техподвал+ 2 подземных этажа	17, в т.ч. 3 подземных
в том числе подземных	шт.	3	3
Количество секций	секц	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	78/4999,8	78/5007,6
в т.ч. 1-комнатные	шт.	26/ 1102,7	26/1103,9
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	39/ 2656,3	39/2660,4
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт.	13/ 1 255,84	13/1243,3
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-

в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	5 097,3	5105,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Водопровод ВЧШГ 2d200	п.м.	9,54	10,0
Канализация ВЧШГ 2d100 (водовыпуск)	п.м.	3,86	4,0
Канализация ВЧШГ 2d100 (водовыпуск)	п.м.	3,66	4,0
Канализация ВЧШГ d100 (водовыпуск)	п.м.	3,65	4,0
Канализация ВЧШГ d=250	п.м.	23,36	23,0
Канализация ВЧШГ d200 (перекладка)	п.м.	56,0	55,0
Электрический кабель 10 кВ. 2 КЛ АПвПу-10 (3x120/35) (перекладка)	п.м.	79,37	79,0
Электрический кабель 0.4 кВ. 2 КЛ АПвББШп-1 4X120 (перекладка)	п.м.	120,32	120,0
Электрический кабель 0.4 кВ. м.п. АПвББШп (г)-1-4x240	п.м.	105,0	105,0
Наружное освещение ВББШв 1	п.м.	200,0	200,0
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Количество мест хранения автомобилей	м/м	66	66
Площадь подземной автостоянки	кв.м	3240,0	2774,9
ИТП встроенное	шт.	1	1
ВРУ	шт.	4	4
Насосная станция	шт.	1	1
Водомерный узел	шт.	1	1
Приточная установка	шт.	8	8
Вытяжная установка	шт.	21	21
Материалы фундаментов	-	Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
Материалы стен	-	Монолитный железобетон, ячеистые блоки, минераловатный утеплитель, керамические плиты в составе сертифицированной фасадной системы с вентилируемым зазором	Железобетонные, монолитные
Материалы перекрытий	-	Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
Материалы кровли	-	Пароизоляция, мин.ватный	Пароизоляция, мин.ватный

		утеплитель, керамзитобетон, цементно- песчаная стяжка, гидроизоляция 3 слоя, плитка бетонная	утеплитель, керамзитобетон, цементно-песчаная стяжка, гидроизоляция 3 слоя, плитка бетонная
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	121,02	121,02
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	ВЕНТИ БАТТС	ВЕНТИ БАТТС
Заполнение световых проемов	-	Окна-двухкамерные стеклопакеты в ПВХ-профиле. Витражи-однокамерные стеклопакеты в алюминиевом профиле	Окна-двухкамерные стеклопакеты в ПВХ-профиле. Витражи-однокамерные стеклопакеты в алюминиевом профиле
Теплосчетчик ВИС.Т ТС 201-2-2-1-О-Е2	шт.	1	1
Счетчик ХВС СКБН-40	шт.	1	1
Электрический счетчик Меркурий 234.ART - 01P	шт.	2	2
Электрический Счетчик Меркурий 234.ART - 03P	шт.	4	4

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-202000-007998-2017

5

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

08.08.2017, Садова Татьяна Алексеевна, №58-12-231, 17.12.2012;
08.08.2017, Садова Татьяна Алексеевна, №58-12-231, 17.12.2012;
08.08.2017, Садова Татьяна Алексеевна, №58-12-231, 17.12.2012;
08.08.2017, Садова Татьяна Алексеевна, №58-12-231, 17.12.2012;
08.08.2017, Садова Татьяна Алексеевна, №58-12-231, 17.12.2012;
08.08.2017, Садова Татьяна Алексеевна, №58-12-231, 17.12.2012;
08.08.2017, Садова Татьяна Алексеевна, №58-12-231, 17.12.2012;
08.08.2017, Садова Татьяна Алексеевна, №58-12-231, 17.12.2012;
08.08.2017, Садова Татьяна Алексеевна, №58-12-231, 17.12.2012;
08.08.2017, Садова Татьяна Алексеевна, №58-12-231, 17.12.2012;
08.08.2017, Садова Татьяна Алексеевна, №58-12-231, 17.12.2012;
26.07.2017, Коровина Светлана Николаевна, №77-14-206 11.06.2014;

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство)

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

« 31 » августа 2017 г.



М.П.



РВД 0000680