

Дубликат

*000 Специализированный застройщик "Инежен".
Зачеркнутое не читать. Центральному верителю
Зам. председателя комитета
14.11.2018*

*ООО, Инежен
394036, 2. Воронеж,
ул. Пушкинская, 8. 1,
офис, 513
ИНН 3665047879*

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Блик», 105005, г. Москва,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ул. Бауманская, д. 21, стр. 2

полное наименование организации – для юридических лиц,

его почтовый индекс и адрес)

Разрешение на строительство

№ ru 46302000 - 1933

*Зачеркнутое не читать.
Исправленном верить*

*А.Г. Мосенкова
13.08.18.*

Комитет архитектуры и градостроительства города Курска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной

власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

(НЕНУЖНОЕ ЗАЧЕРКНУТЬ)

~~Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземными автостоянками по ул. К. Маркса в г. Курске.~~

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной

8-этажное здание жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения (позиция №1 по генплану) состоит из шести блок-секций, а именно: 2-х меридиональных блок-секций в осях 1-2 и 2-3, широтных блок-секций в осях 4-5, 7-8 и 8-9, а также одной угловой блок-секции в осях 5-6. Во дворе жилого дома проектируются подземные автостоянки – позиция №2 и №3 по генплану.

Площадь земельного участка – 9953,0 м³. Площадь застройки – 2486,7 м². Общая площадь дома – 460,6 м². Общая площадь квартир – 13696,8 м². Количество квартир – 240 шт. Общая площадь общественных помещений – 1726,6. Строительный объём – 69166,1 м³.

документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства,

Разрешается выполнение всех видов работ.

реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу:

г. Курск, ул. К. Маркса, 66/13, 66/14, 66/10, 66/11.

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения до « 24 » июня 2014 г.

Заместитель председателя
комитета

ПОДПИСЬ

(подпись)

А.В. Дубашевский

(Ф.И.О.)

« 24 » июля 2012 г.

М.П.

Дубликат выдан 17.03.2017г.

Заместитель председатель комитета

(подпись)

А.Г. Мосенкова

(Ф.И.О.)

*Зачеркнутое не читать.
Председатель комитета
18.10.2018г.*

М.П.

18.10 - Тарасов

Действие разрешения продлено до «18» октября 2018 г.

Заместитель председателя комитета
архитектуры и градостроительства города
Курска по градостроительной политике

(подпись)

М.П.

А.Г. Мосенкова

(Ф.И.О.)

Приложение №1 к разрешению на строительство № гп46302000-1933 от 24.07.2018 года.

Наименование объекта, краткие проектные характеристики, срок действия разрешения на строительство читать в следующей редакции:

«Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. К. Маркса в г. Курске»

(наименование объекта)

Краткие проектные характеристики			
Общая площадь (кв. м):	24 923,12 (т.ч. площадь автостоянки 1728,28)	Площадь участка (кв. м):	9953,0
Объем (куб. м):	87509,56	в том числе подземной части (куб. м):	17906,69
Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	30,01
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	2488,22		
Иные показатели	Общая площадь квартир – 16549,33 кв.м, жилая площадь квартир 6320,08 кв.м, площадь нежилых помещений – 1907,9 кв.м., общая площадь машино-мест – 813,66 кв.м. вместимость автостоянки машино-мест.		

Срок действия настоящего разрешения - «18» октября 2020 года в соответствии с проектом организации строительства, разработанным ООО «ВПИ» в 2018 году, шифр 16070.

Председатель комитета архитектуры и градостроительства города Курска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

В.В. Казьмин

(расшифровка подписи)

« 18 » октября 20 18 г.

М.П.

*Направленному на 2-й дополнительный, 56-й вариант
Председателю комитета В.В. Казьмину
24.10.2018.*

*Зачеркнутое не читать.
Председатель комитета
архитектуры и градостроительства
города Курска В.В. Казьмин*

Приложение №2 к разрешению на строительство № гу46302000-1933 от 24.07.2012 года.

«Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. К. Маркса в г. Курске»

(наименование объекта)

В связи с корректировкой проектной документации, разработанной ООО «ВПИ» в 2018 году, шифр 16070 (изм.2), поучившей положительное заключение экспертизы проектной документации 46-2-1-2-010177-2019 от 29.04.2019 г., выданной ООО «Воронежпроект-2», краткие проектные характеристики, срок действия разрешения на строительство изложить в новой редакции:

25862,83 (в т.ч. площадь нежилых помещений 1951,39 м²)

Краткие проектные характеристики			
Общая площадь (кв. м):	23911,44 (т.ч. площадь автостоянки 1728,28)	Площадь участка (кв. м):	9953,0
Объем (куб. м):	94012,29	в том числе подземной части (куб. м):	18365,19
Количество этажей (шт.):	8	Высота (м):	24,6
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	2475,48; в т.ч. площадь застройки ТП – 36,26		
Иные показатели	Количество квартир – 296 шт. Общая площадь квартир – 16874,52 кв.м, площадь нежилых помещений – 1951,39 кв.м., общая площадь машино-мест – 843,04 кв.м. вместимость автостоянки – 56 машино-мест.		
Срок действия настоящего разрешения - «17» мая 2021 года в соответствии с проектом организации строительства,			

Председатель комитета архитектуры и градостроительства города Курска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.В. Казьмин

(расшифровка подписи)

« 17 » мая 20 19 г.

М.П.

Добавил площадь, 25862,83 (в т.ч. площадь нежилых помещений 1951,39 м²)

*Зам. председателю комитета
27.08.2019.*



«Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. К. Маркса в г. Курске»

(наименование объекта)

В связи с корректировкой проектной документации, разработанной ООО «ВПИ» в 2018 году, шифр 16070, поучившей положительное заключение экспертизы проектной документации 46-2-1-2-007976-2020 от 19.03.2020 г., выданной ООО «Воронежпроект-2», краткие проектные характеристики, изложить в новой редакции:

Краткие проектные характеристики			
Общая площадь (кв. м):	25357,19 (в т.ч. площадь нежилых помещений – 1951,39 площадь автостоянки – 1728,68)	Площадь участка (кв. м):	9953,0
Объем (куб. м):	94012,29	в том числе подземной части (куб. м):	18365,19
Количество этажей (шт.):	8	Высота (м):	24,6
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	2475,48; в т.ч. площадь застройки ТП – 36,26		
Иные показатели	Количество квартир – 272 шт. Общая площадь квартир – 16949,77 кв.м, вместимость автостоянки – 56 машино-мест.		

Заместитель председателя комитета архитектуры и градостроительства города Курска по градостроительной политике

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 27 » марта 20 20 г.

М.П.



А.Г. Мосенкова

(расшифровка подписи)

*Зачеркнутое не читать.
Зам. председателем комитета архитектуры и градостроительства г. Курска
27.05.2020г.*



Прошито, пронумеровано,
скреплено печатью 2 (два) листа.
Председатель комитета
В.В. Казьмин

Приложение №4 к разрешению на строительство № ги46302000-1933 от 24.07.2012 года.

«Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. К. Маркса в г. Курске»

(наименование объекта)

В связи с корректировкой проектной документации, разработанной ООО «ВПИ» в 2020 году, шифр 16070, изм. 4, № док. 181-20, краткие проектные характеристики, изложить в новой редакции:

Краткие проектные характеристики			
Общая площадь (кв. м):	25369,58 (в т.ч. площадь нежилых помещений – 1963,78 площадь автостоянки – 1728,68)	Площадь участка (кв. м):	9953,0
Объем (куб. м):	94012,29	в том числе подземной части (куб. м):	18365,19
Количество этажей (шт.):	8	Высота (м):	24,6
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	2475,48; в т.ч. площадь застройки ТП – 36,26		
Иные показатели	Количество квартир – 280 шт. Общая площадь квартир – 16894,44 кв.м, вместимость автостоянки – 56 машино-мест.		

Заместитель председателя комитета архитектуры и градостроительства города Курска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 27 » мая 20 20 г.

М.П.



(подпись)

А.Г. Мосенкова
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано,
скреплено печатью 3 (три) листа.
Заместитель Председателя комитета
Мосенкова А.Г.

