

Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика
ответственностью «Патриот»
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
445039, Самарская область,
 полное наименование организации – для
 г.Тольятти, ул. Свердлова, 1В, офис 42
 юридических лиц), его почтовый индекс

 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29 августа 2016

№ 63-302-1059-2016

Мэрия городского округа Тольятти

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	У
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Комплекс многоквартирных многоэтажных жилых домов с встроенно-пристроенными помещениями. V этап строительства. Позиция 2. Секции 1, 2А, 3, 3А, 3Б, 2, 1А»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная Межрегиональная Экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 22.09.2015г. №2-1-1-0115-15

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:09:0103035:3405		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:09:0103035		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU63302000-0000000000001779, распоряжение заместителя мэра городского округа Тольятти от 31.12.2014г. №10578-р/5		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление мэрии городского округа Тольятти от 29.12.2010г. №3870-п/1		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация (шифр: 1/15-2) разработана ООО «ПСК «Пятый океан» в 2015 году		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	42130	Площадь участка (кв. м):	9906
	Объем (куб. м):	148279	в том числе подземной части (куб. м):	6113
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	3040		
	Иные показатели:			
	Общая площадь жилых помещений (без учета площади лоджий) (кв.м.):	27829,75	Количество квартир, всего (шт.) – 615, в том числе 1-комн. (шт.) – 390, 2-комн. (шт.) – 225	
	Этажность здания (шт.):	17	Общая площадь нежилых помещений (кв.м.):	1873,73
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г.Тольятти, Автозаводский район, бульвар Приморский, дом 61		

С
п

М

Де

в

М.

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 29 ” МАРТА 20 19 г. в соответствии с разделом
проектной документации «Проект организации строительства» (шифр: 1/15-2-ПОС)

И.о. заместителя мэра по
строительству и имущественным
отношениям

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

Е.Э. Бычкова

(подпись)

Е.Э. Бычкова

(расшифровка подписи)

“ 29 ” августа 20 16 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Департамент градостроительной
деятельности

Итого: в документе пронумеровано,
проиндексировано и скреплено печатью
21 листа (об)

Заведующий бюро
документоведения

Мухоморова Л.В. Гейченко
М.П. И.И.

