

ДОГОВОР № 3В/2-___
участия в долевом строительстве

город Курск

«___» _____ 201__ года

Общество с ограниченной ответственностью «Капитал Инвест» в лице генерального директора Серебренникова К. Б., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Застройщик»**, с одной стороны, и гражданин(ка) РФ _____, _____ г.р., место рождения – _____, пол – _____, паспорт _____, выдан _____ г. _____, код подразделения: _____, зарегистрированный(ая) по адресу: _____, именуемый(ая) в дальнейшем **«Участник»**, с другой стороны, далее совместно именуемые **«Стороны»**, заключили настоящий договор участия в долевом строительстве (далее по тексту – **«Договор»**) о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Застройщик обязуется в предусмотренный Договором срок своими силами и (или) с привлечением других лиц построить (создать) объект **«Жилой дом со встроенно-пристроенными административными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Курская область, г.Курск, ул.Кати Зеленко – ул.Володарского» (корпус 2)** (далее по тексту – **«Объект»**) и после получения разрешения на ввод в эксплуатацию Объекта передать Участнику объект долевого строительства, указанный в п.1.2 Договора, а Участник обязуется уплатить обусловленную Договором цену и принять объект долевого строительства при наличии разрешения на ввод в эксплуатацию Объекта.

1.1.1. Основные характеристики Объекта:

- вид: многоквартирный дом;
- назначение: жилое;
- этажность: 6, общее количество этажей: 8;
- общая площадь (по внешнему периметру здания) – 1268,00 кв.м;
- материал наружных стен и каркаса: сборно-монолитный железобетонный каркас, стены из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.), вентилируемый фасад с утеплителем;
- материал поэтажных перекрытий: монолитный железобетон;
- класс энергоэффективности: нормальный, «С»;
- класс сейсмостойкости: 6 баллов.

1.2. После получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанного в п. 1.1 Объекта Застройщик передает Участнику в собственность по передаточному акту или иному документу о передаче объекта долевого строительства в сроки, обусловленные настоящим Договором, жилое помещение – ___ комнатную квартиру № ___, находящуюся на ___ этаже, общей проектной площадью с учетом полной (без понижающего коэффициента) площади лоджии – ___ кв.м., в том числе: проектной общей площадью (без учета площади лоджии) – ___ кв.м, включающей в себя проектные площади комнат - ___ кв.м и ___ кв.м, кухни - ___ кв.м, ванной - ___ кв.м, туалета - ___ кв.м, прихожей - ___ кв.м, и проектной площадью лоджии – ___ кв.м. (далее по тексту – **«Квартира»**). Проектная общая приведенная площадь Квартиры (сумма проектной общей площади Квартиры и проектной площади лоджии с понижающим коэффициентом 0,5) – ___ кв.м.

1.2.1. Поэтажный план, отображающий расположение по отношению друг к другу частей Квартиры и её местоположение на соответствующем этаже Объекта, выделенное красной линией, приведен в Приложении к настоящему Договору, являющемся его неотъемлемой частью.

1.3. Срок завершения строительства – III квартал 2022 года. Застройщик имеет право на досрочный ввод Объекта в эксплуатацию.

1.4. Срок передачи Застройщиком Квартиры Участнику – в течение 6 (шести) месяцев с даты выдачи Застройщику разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию.

1.5. Гарантийный срок на Квартиру, за исключением технологического и инженерного оборудования, входящего в её состав, составляет 5 (пять) лет и исчисляется со дня передачи Участнику Квартиры, за исключением технологического и инженерного оборудования, входящего в состав Квартиры.

Гарантийный срок на технологическое и инженерное оборудование, входящее в состав Квартиры, составляет 3 (три) года и исчисляется со дня подписания первого передаточного акта или иного документа о передаче Квартиры.

1.6. Квартира передается Участнику без чистовой отделки. На момент передачи объекта долевого строительства внутренняя отделка Квартиры имеет следующие характеристики:

- стены и перегородки, кроме монолитных конструкций, оштукатурены; монолитные стены, колонны и перекрытия не оштукатурены; стены на балконах и лоджиях не оштукатурены (внутреннюю чистовую отделку выполняет Участник);
- внутренние стены в санузлах не оштукатурены и не облицованы плиткой, выполнена обмазочная гидроизоляция полов (внутреннюю чистовую отделку выполняет Участник);
- выполнена выравнивающая цементная стяжка полов (кроме санузлов, лоджий и балконов);

- выполнена внутренняя электрическая разводка, оформлены места для установки розеток, выключателей, светильников, дверного звонка без их фактической установки;
- смонтирована система отопления с радиаторами;
- выполнена трубная подводка холодного и горячего водоснабжения до приборов учета с установкой запорной арматуры (внутреннюю разводку от приборов учета, установку сантехнического оборудования определяет и выполняет Участник самостоятельно);
- выполнены места для присоединения полотенцесушителя с запорными вентилями без его фактической установки;
- установлены счетчики: счетчик воды, электрический счетчик;
- выполнены стояки канализации с установкой тройников для подключения (внутреннюю разводку канализации и установку санфаянса определяет и выполняет Участник самостоятельно);
- в Квартиру установлена входная дверь с замком; внутренние межкомнатные двери устанавливает Участник самостоятельно;
- установлены окна, балконные двери из ПВХ-профиля с подоконниками и отливами; выполнено остекление балконов и лоджий с установкой отливов, подоконник не устанавливается.

Места общего пользования в объекте (приквартирные коридоры, тамбуры, лифтовые холлы, лестничные площадки и т.п.) выполнены с полной чистовой отделкой. Выполнено благоустройство и озеленение придомовой территории.

1.7. Проектная общая приведенная площадь Квартиры, указанная в п.1.2 настоящего Договора, может не совпадать с её фактической общей приведенной площадью, рассчитанной как сумма общей площади Квартиры и площадей входящих в её состав летних помещений с соответствующими понижающими коэффициентами, определенных посредством технической инвентаризации и указанных в техническом плане, выданном уполномоченным на то органом. Расхождение между проектной общей приведенной площадью Квартиры и её фактической общей приведенной площадью как в сторону уменьшения, так и в сторону увеличения, не влечет возникновения или изменения прав и обязанностей сторон по отношению друг к другу или к третьим лицам, если это расхождение не превышает 5 (пяти) процентов от проектной общей приведенной площади Квартиры. В случае превышения пятипроцентной разницы между проектной общей приведенной площадью Квартиры и её фактической общей приведенной площадью общая стоимость Квартиры, указанная в п.2.1 настоящего Договора, подлежит корректировке в соответствии с разделом 2 Договора.

1.8. Привлечение Застройщиком денежных средств участников долевого строительства Объекта осуществляется путем их внесения на открытый в уполномоченном банке расчетный счет Застройщика, указанный в разделе 8 настоящего Договора (заключение о степени готовности проекта строительства № 24 от 07.10.2019 выдано комитетом строительства Курской области).

2. Цена Договора и порядок расчетов

2.1. Цена одного квадратного метра указанной в п.1.2 настоящего Договора проектной общей приведенной площади Квартиры, соответствующей условиям п.1.6 Договора (далее – «цена одного квадратного метра»), составляет _____ (_____) рублей.

Общая стоимость Квартиры (цена Договора) определяется как произведение цены одного квадратного метра и проектной общей приведенной площади Квартиры, указанной в п.1.2 настоящего Договора, и на момент заключения настоящего Договора составляет _____ (_____) рублей.

Цена настоящего Договора, то есть размер денежных средств, подлежащих уплате Участником долевого строительства, определяется как сумма денежных средств на возмещение затрат Застройщика на строительство (создание) объекта долевого строительства (в том числе расходов на строительство (создание) Объекта в соответствии с проектной документацией или возмещение затрат на его строительство (создание); возмещение затрат на приобретение, в том числе оформление, права собственности или права аренды, права субаренды на земельные участки, на которых осуществляется строительство (создание) Объекта, на уплату арендной платы за такие земельные участки; возмещение затрат на подготовку проектной документации и выполнение инженерных изысканий для строительства (создания) Объекта, а также на проведение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; расходов на строительство, реконструкцию в границах земельного участка, правообладателем которого является Застройщик, сетей инженерно-технического обеспечения, необходимых для подключения (технологического присоединения) Объекта к таким сетям инженерно-технического обеспечения или возмещение затрат на строительство, реконструкцию таких сетей инженерно-технического обеспечения; внесение платы за подключение (технологическое присоединение) Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения или возмещение затрат в связи с внесением указанной платы; возмещение затрат на уплату процентов по целевым кредитам на строительство Объекта; возмещение затрат, связанных с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве) и денежных средств на оплату услуг Застройщика (в том числе на оформление исходно-разрешительной документации, обслуживание объекта в строительный период, оформление договоров участия в долевом строительстве, рекламу, консультационно-юридические услуги и т.п. Если по окончании строительства в распоряжении Застройщика останутся не использованные средства, они считаются его дополнительным вознаграждением).

2.2. Оплата указанной в п.2.1 настоящего Договора стоимости Квартиры производится Участником после государственной регистрации настоящего Договора путем внесения денежных средств на расчетный счет Застройщика в срок, предусмотренный п.2.3 Договора. Расходы, необходимые для исполнения данных обязательств, несет Участник.

2.3. Участник производит уплату цены Договора в срок _____.

2.4. Указанная в п.2.1 настоящего Договора общая стоимость Квартиры подлежит изменению только в случае, предусмотренном п.1.7 Договора, в порядке, определенном в п.п.2.5, 2.6 настоящего Договора.

2.5. В случае, предусмотренном п.1.7 настоящего Договора, стоимость Квартиры, указанная в п.2.1 настоящего Договора, подлежит корректировке исходя из цены одного квадратного метра, указанной в п.2.1 Договора, и ее фактической общей приведенной площади, определяемой в соответствии с п.1.7 настоящего Договора по данным технического плана, изготовленного уполномоченным на то органом, с учетом положений п.2.6 Договора.

2.6. Выплата разницы между стоимостью Квартиры, рассчитанной исходя из указанной в п.1.2 настоящего Договора проектной общей приведенной площади, и стоимостью Квартиры, определенной согласно п.2.5 настоящего Договора, осуществляется соответствующей стороной в случае, если разница между проектной общей приведенной и фактической общей приведенной площадями Квартиры составляет более 5 (пяти) процентов от проектной общей приведенной площади Квартиры. Выплате подлежит сумма, соответствующая стоимости части общей приведенной площади Квартиры (проектной или фактической соответственно), превышающей данную пятипроцентную разницу. Откорректированная таким образом общая стоимость Квартиры будет составлять окончательную цену Договора.

2.7. Платежи, предусмотренные п.2.6 настоящего Договора, соответствующая сторона осуществляет в течение 10 (десяти) банковских дней с даты направления письменного требования другой стороной.

3. Права и обязательства Сторон

3.1. Застройщик обязан:

3.1.1. Построить Объект, указанный в п.1.1 настоящего Договора, собственными силами и/или с привлечением других лиц.

3.1.2. Получить в установленном порядке разрешение на ввод в эксплуатацию Объекта.

3.1.3. Передать Участнику Квартиру по передаточному акту или иному документу о передаче Квартиры не позднее срока, предусмотренного п.1.4 настоящего Договора.

3.1.4. Передать Участнику Квартиру, качество которой соответствует условиям настоящего Договора, требованиям технических регламентов, проектной документации и градостроительных регламентов, а также иным обязательным требованиям.

3.1.5. Передать Участнику правоустанавливающие документы, необходимые для государственной регистрации права собственности на Квартиру.

3.1.6. В случае если Квартира построена Застройщиком с отступлениями от условий настоящего Договора и/или указанных в п.3.1.4 Договора обязательных требований, приведшими к ухудшению её качества, или с иными недостатками, которые делают её непригодной для предусмотренного настоящим Договором использования, Участник до приёмки Квартиры, а также в течение гарантийного срока вправе в письменной форме предъявить, а Застройщик обязан удовлетворить требование о безвозмездном устранении недостатков в течение 90 календарных дней с момента получения от Участника соответствующего требования.

3.1.7. В случае если строительство Объекта не может быть завершено в предусмотренный настоящим Договором срок, Застройщик не позднее чем за два месяца до истечения указанного срока обязан направить Участнику соответствующую информацию и предложение об изменении настоящего Договора.

3.1.8. Исполнить обязанность по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд.

3.2. Застройщик вправе:

3.2.1. Досрочно завершить строительство и исполнить обязательство по передаче Квартиры Участнику.

3.2.2. В случаях, предусмотренных п.4.5 настоящего Договора, составить односторонний акт или иной документ о передаче Квартиры.

3.2.3. Расторгнуть в одностороннем порядке настоящий Договор по основаниям, предусмотренным п.5.3 настоящего Договора.

3.2.4. По согласованию с уполномоченным органом осуществить за счет Участника все необходимые действия по оформлению и передаче последнему технической документации на Квартиру и/или обеспечить её кадастровый учет в установленном законом порядке.

3.3. Участник обязан:

3.3.1. В соответствии с разделом 2 настоящего договора вносить платежи по настоящему Договору.

3.3.2. Приступить к приемке Квартиры по передаточному акту или иному документу о передаче Квартиры в соответствии с п.4.4 настоящего Договора.

3.3.3. Осуществить за свой счет все необходимые действия по оформлению технической документации на Квартиру и обеспечить её кадастровый учет в установленном законом порядке, за исключением случая, предусмотренного п.3.2.4 настоящего Договора.

3.3.4. В случае реализации Застройщиком права, предусмотренного п.3.2.4 настоящего Договора, возместить Застройщику понесенные им в связи с этим расходы, не позднее даты получения Участником соответствующих документов.

3.4. Участник вправе:

3.4.1. В случае, предусмотренном в п.3.1.6 настоящего Договора, требовать от Застройщика безвозмездного устранения недостатков качества Квартиры.

3.4.2. Уступить права требования по настоящему Договору на условиях, указанных в п.п.6.1, 6.2 настоящего Договора.

3.4.3. Расторгнуть в одностороннем порядке настоящий Договор по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

3.4.4. Организовать за свой счет проведение технической инвентаризации Квартиры уполномоченным на то органом.

3.5. Обязательства Застройщика считаются исполненными с момента подписания Сторонами передаточного акта или иного документа о передаче Квартиры.

3.6. Обязательства Участника по оплате считаются исполненными с момента уплаты в полном объеме денежных средств в соответствии с настоящим Договором. Обязательства Участника по приемке Квартиры считаются исполненными с момента подписания Сторонами передаточного акта или иного документа о передаче Квартиры.

3.7. Исполнение Застройщиком обязательств по настоящему Договору обеспечено залогом в соответствии со ст.ст. 12.1, 13 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ.

4. Передача объекта долевого строительства

4.1. Передача Квартиры Застройщиком и принятие ее Участником осуществляются по подписываемому Сторонами передаточному акту или иному документу о передаче Квартиры, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора.

4.2. Передача Квартиры осуществляется после получения в установленном порядке разрешения на ввод в эксплуатацию Объекта.

4.3. Застройщик не менее чем за месяц до наступления, установленного п.1.4 настоящего Договора срока передачи Квартиры обязан направить Участнику сообщение о завершении строительства Объекта в соответствии с Договором и о готовности Квартиры к передаче, а также предупредить Участника о необходимости принятия Квартиры и о последствиях бездействия Участника, предусмотренных п.4.5 настоящего Договора.

4.4. Участник, получивший сообщение Застройщика о завершении строительства и о готовности Квартиры к передаче, обязан приступить к его принятию в срок, указанный в сообщении, а в случае если такой срок не установлен, в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения указанного сообщения.

4.5. При уклонении Участника от принятия Квартиры в установленный п.4.4 настоящего Договора срок или при отказе Участника от принятия Квартиры Застройщик вправе составить односторонний акт или иной документ о передаче Квартиры. При этом риск случайной гибели или порчи Квартиры признается перешедшим к Участнику со дня составления одностороннего акта или иного документа о передаче Квартиры.

5. Ответственность Сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Сторона, не исполнившая своих обязательств или ненадлежаще исполнившая свои обязательства, обязана уплатить другой Стороне предусмотренные настоящим Договором неустойки и возместить в полном объеме причиненные убытки сверх неустойки.

5.2. В случае нарушения предусмотренного настоящим Договором срока передачи Участнику Квартиры Застройщик уплачивает Участнику неустойку в размере одной стопятидесятой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день исполнения обязательства, от цены Договора за каждый день просрочки.

В случае нарушения предусмотренного настоящим Договором срока передачи Участнику Квартиры вследствие уклонения Участника от подписания передаточного акта или иного документа о передаче Квартиры Застройщик освобождается от уплаты Участнику неустойки при условии надлежащего исполнения Застройщиком своих обязательств по Договору.

5.3. В случае нарушения установленного п.2.3 настоящего Договора срока внесения платежа Участник уплачивает Застройщику неустойку в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день исполнения обязательства, от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

5.4. Просрочка установленного Договором единовременного внесения платежа в течение более чем два месяца, а также систематическое нарушение Участником предусмотренных Договором сроков внесения платежей, то есть нарушение срока внесения платежа более чем три раза в течение двенадцати месяцев или просрочка внесения платежа в течение более чем два месяца, является основанием для одностороннего отказа Застройщика от исполнения настоящего Договора.

5.5. В случае если Застройщик надлежащим образом исполняет свои обязательства перед Участником и соответствует предусмотренным Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ требованиям к

Застройщику, Участник не имеет права на односторонний отказ от исполнения настоящего Договора во внесудебном порядке.

5.6. Застройщик не несет ответственности за недостатки (дефекты) Квартиры, обнаруженные в течение гарантийного срока, если докажет, что они произошли вследствие нормального износа Квартиры или входящих в её состав элементов отделки, систем инженерно-технического обеспечения, конструктивных элементов, изделий, нарушения требований технических регламентов, градостроительных регламентов, иных обязательных требований к процессу эксплуатации Квартиры или входящих в её состав элементов отделки, систем инженерно-технического обеспечения, конструктивных элементов, изделий либо вследствие ненадлежащего их ремонта, проведенного самим Участником или привлеченными им третьими лицами, а также если недостатки (дефекты) Квартиры возникли вследствие нарушения предусмотренных предоставленной Участнику инструкцией по эксплуатации Квартиры правил и условий эффективного и безопасного использования Квартиры, входящих в её состав элементов отделки, систем инженерно-технического обеспечения, конструктивных элементов, изделий.

6. Особые условия

6.1. Внесение изменений и дополнений в настоящий Договор, а также соглашение о его расторжении оформляется в письменной форме.

6.2. Участник вправе уступить право требования по настоящему Договору третьему лицу только после уплаты им цены Договора или одновременно с переводом долга на это лицо в порядке, установленном Гражданским кодексом РФ, с момента государственной регистрации настоящего Договора до момента подписания Сторонами передаточного акта или иного документа о передаче Квартиры.

6.3. Настоящий Договор, соглашения о его изменении, дополнении и расторжении, а также право собственности на Квартиру подлежат государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области. Расходы по уплате государственной пошлины за регистрацию Договора и права собственности на Квартиру Стороны несут в соответствии с действующим законодательством.

6.4. При возникновении права собственности на Квартиру у Участника одновременно возникает доля в праве собственности на общее имущество в Объекте, которая не может быть отчуждена или передана отдельно от права собственности на Квартиру. Государственная регистрация возникновения права собственности на Квартиру одновременно является государственной регистрацией неразрывно связанного с ним права общей долевой собственности на общее имущество.

Общее имущество будет состоять из земельного участка, на котором расположен Объект, с элементами озеленения и благоустройства, помещений в данном здании, не являющихся частями квартир и предназначенных для обслуживания более одного помещения в данном здании, включая электрощитовые, венткамеры, водомерные узлы, теплогенераторные, пост пожарной охраны, узел ввода водопровода с водомерным узлом, насосами и резервуаром воды, лестнично-лифтовые холлы, лестницы, тамбуры, вестибюли, технические помещения, лифты, лифтовые шахты, приквартирные коридоры, коридоры, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном здании оборудование; кровля (за исключением террас – эксплуатируемой кровли, являющейся частями соответствующих квартир данного типа), ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного здания, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном здании за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения.

В соответствии с проектными решениями благоустройство земельного участка, на котором возводится Объект, предусматривает асфальтированные проезды, предназначенные для передвижения автотранспорта, использование которых в качестве автостоянок запрещается (допускается парковка легкового и грузового автотранспорта только на время посадки и высадки пассажиров, погрузки и выгрузки грузов), с чем Участник ознакомлен и согласен.

К общему имуществу не относятся расположенные в помещениях подземной автостоянки, входящей в состав Объекта, парковочные машиноместа, которые реализуются Застройщиком по отдельным заключаемым договорам.

6.5. До регистрации права собственности на Квартиру, а также в отсутствие соответствующего разрешения компетентных органов Участник не вправе производить какие-либо работы по перепланировке Квартиры, включая разбивку вентиляционных блоков, пробивку проемов в несущих стенах и переоборудование, а также чинить препятствия допуску представителей Застройщика и обслуживающей организации в Квартиру.

6.6. Оплату коммунальных услуг Участник производит с даты подписания передаточного акта или иного документа о передаче Квартиры.

6.7. Настоящим Договором Участник наделяет Застройщика полномочиями самостоятельно определять эксплуатирующую организацию, в управление и на обслуживание которой передается Объект для получения разрешения на ввод его в эксплуатацию. После получения Застройщиком разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию и оформления права собственности на Квартиру форма управления определяется Участником в соответствии с действующим законодательством.

6.8. В установленных действующим законодательством случаях при вводе в эксплуатацию Объекта Застройщик передает на безвозмездной основе объекты инженерной инфраструктуры соответствующим

специализированным эксплуатационным организациям (объекты и сети холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водо- и теплоснабжения, электроснабжения и др. в соответствии с проектной документацией).

7. Заключительные положения

7.1. Настоящий договор считается заключенным с момента его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

7.2. В случае смерти Участника его права и обязанности по настоящему Договору переходят к наследникам в соответствии с действующим законодательством.

7.3. Настоящий Договор составлен в четырех подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу: один экземпляр – Застройщику, два экземпляра – Участнику, один экземпляр – для предоставления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области.

7.4. Все спорные вопросы, возникающие между Сторонами, решаются в претензионном порядке. Срок для направления ответа на претензию составляет 10 (десять) рабочих дней с даты её получения. В случае недостижения Сторонами согласия спор передается на рассмотрение суда в соответствии с действующим законодательством.

7.5. Если одно или несколько положений настоящего Договора становится недействительным, действие всех остальных положений Договора не прекращается.

7.6. О возникновении и/или возможности наступления обстоятельств, которые могут повлиять на надлежащее исполнение Сторонами обязательств по настоящему Договору (за исключением обстоятельств непреодолимой силы), как-то: изменение реквизитов, изменение юридического и/или фактического адреса и т.п., Стороны обязуются уведомлять друг друга в течение 14 календарных дней с момента возникновения таких обстоятельств.

7.7. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

ЗАСТРОЙЩИК

ООО «Капитал Инвест»
305000, г. Курск, ул. Володарского, д. 70, оф. 9/6
ОГРН 1064632045455, ИНН 4632068378,
КПП 463201001, ОКПО 78767530
Р/с 40702810232000001488
Курский РФ АО «Россельхозбанк»
БИК 043807798
к/с 30101810700000000798

Генеральный директор

УЧАСТНИК

_____ К.Б.Серебренников

_____ / _____ /