



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	граница участка		проезд
	здание проектируемое		тротуар
			газон

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ, ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, кв.м				Примечание	
			зданий	квартир	Застройки		Общая здания			
					здания	всего	квартир	всего		
1	Жилой дом (1-я оч.)	3	1	45	45	787	787	1413	2 102,7	проект.
2	Жилой дом (2-я оч.)	3	1	45	45	787	787	1413	2 102,7	проект.
ИТОГО:			2	90		1 574	2 826	4 205,4		

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК по СНиП 2.07.01-89* (на 180 жителей)

Обозначение	Наименование	Удельные размеры площадок, м ² /чел. по СНиП 2.07.01-89* табл.2	Площадь площадок требуемая по расчёту, м ²	Площадь площадок по проекту, м ²	Расстояния до площадок по СНиП 2.07.01-89* табл.2, м	Расстояние до площадок по проекту, м
А	Площадка для игр детей	0.7	126	126	12.00	12
Б	Площадка для отдыха взрослого населения	0.1	18	40	10.00	12
В	Площадка для занятий физкультурой	2.0	360	--	10.00-40.00	
Г	Площадка для хоз. целей. (Площадка для мусорных контейнеров)	0.3	54	150	20.00	20
С	Стоянки для временного хранения автомашин, в т.ч.				10.00-15.00	10.00
АС	открытые стоянки для автомобилей жителей дома, в т.ч. принадлежащих инвалидам			36 м/мест, в т.ч. мзн 2 м/м	18 м/м	

Технико-экономические показатели

№ п/п.	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
1	Площадь участка	Га	0,4025	
2	Площадь застройки	м ²	1 574,0	
3	Коэффициент застройки	%	39,1	
4	Общая площадь зданий, в т.ч.:	м ²	4 205,4	
	1-я очередь стр-ва	м ²	2 102,7	
	2-я очередь стр-ва	м ²	2 102,7	
5	Козф. использования территории		1,04	
6	Площадь озеленения	м ²	614,0	
7	Площадь твёрдых покрытий	м ²	1 837,0	

						30-07-ПЗУ/15	ПЗУ				
						Строительство жилых домов (1-я и 2-я очереди) по ул. Фестивальная в г. Курске					
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
Руководит.	Поветкин					Жилые дома (1-я и 2-я очереди)			П	1	1
ГИП	Мягкоступов					Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500			ИП Поветкин А.С.		
Исполнил	Титов										