

**Кому Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика

**«Промгранит», ИНН 4632070874, ,**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**305021, Россия, Курская область, город Курск,**

полное наименование организации – для юридических лиц),

**проспект Победы, д.50, пом. VI**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**

**на строительство**

Дата **27.12.2019 г.**

№ **46-Ru46302000-3993-2019**

**Комитет архитектуры и градостроительства города Курска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

**в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:**

1	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Многоэтажная жилая застройка по проспекту Клыкова в г.Курске»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Курской области», г.Курск, ул.Яблонева, д.22
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 46-2-1-3-0171-18 от 05.09.2019 г..</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>46:29:102224:41</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>46:29:102224</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№ ru 46302000-0000000000000018 выдан 10.08.2008 г. комитетом архитектуры и градостроительства г. Курска</b>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «Фирма «Курский Архитектурно-Строительный Проект» в 2019 году Шифр 359/19
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ	

по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Жилой дом №1 с помещениями общественного назначения -1-й этап строительства</b>			
Общая площадь дома (кв. м):	<b>16262,6</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>15 500,0</b>
Объем (куб. м):	<b>52351,44</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>2847,7</b>
Количество этажей (шт.):	<b>18</b>	Высота (м):	<b>56,6</b>
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки дома м <sup>2</sup>	<b>949,23</b>		
Иные показатели	Количество квартир – 238 шт., Количество блок-секций – 2 шт. Общая площадь квартир – 11 429,16 м <sup>2</sup> Жилая площадь квартир – 5530,08 м <sup>2</sup> . Площадь помещений общественного назначения – 734,31 м <sup>2</sup>		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Жилой дом №2 с помещениями общественного назначения - 2-й этап строительства</b>			
Общая площадь дома (кв. м):	<b>16262,6</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>15 500,0</b>
Объем (куб. м):	<b>52351,44</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>2847,7</b>
Количество этажей (шт.):	<b>18</b>	Высота (м):	<b>56,6</b>
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки жилой части м <sup>2</sup>	<b>949,23</b>		
Иные показатели	Количество квартир – 238 шт., Количество блок-секций – 2 шт. Общая площадь квартир – 11429,16 м <sup>2</sup> Жилая площадь квартир – 5530,08 м <sup>2</sup> . Площадь помещений общественного назначения 734,31 м <sup>2</sup>		
5	Адрес (местоположение) объекта	<b>Курская область, город Курск, проспект В.Клыкова,9Б</b>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели		

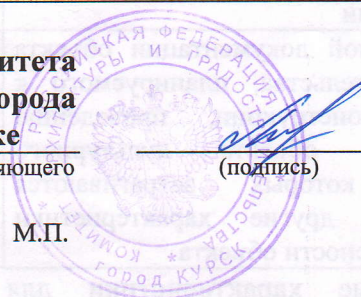
Срок действия настоящего разрешения – до « **27** » **декабря** **20 23** г. в соответствии с **проектом организации строительства**

**Заместитель председателя комитета архитектуры и градостроительства города Курска по градостроительной политике**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« **27** » **декабря** **20 19** г.

М.П.



**А.Г. Мосенкова**

(расшифровка подписи)