

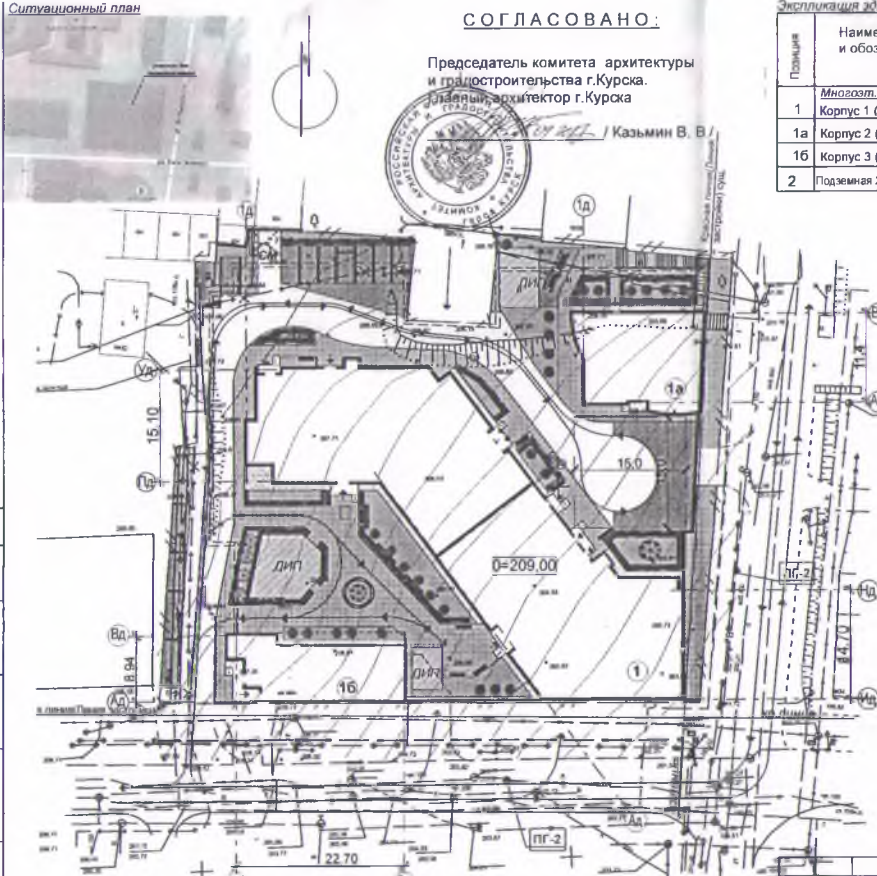
Ситуационный план

СОГЛАСОВАНО:

Председатель комитета архитектуры  
и градостроительства г. Курска.  
Главный архитектор г. Курска



Казьмин В. В.



- Условные обозначения**
- граница участка
  - схема движения пожарной машины
  - стены под. автостоянки
  - газонная решетка

Экспликация зданий и сооружений

Позиция	Наименование и обозначение	Этажей	Количество		Площадь, м <sup>2</sup>				Строит. объем	
			квартир		застройки		общая площадь		Здания	Всего
			здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Многоэт. жилой дом. Корпус 1 (две секции)	17	137	137	1203,5	1203,5	15874,28	15874,28	63747,0	63747,0
1а	Корпус 2 (одна секция)	6	8	8	220,7	220,7	912,36	912,36	4768,7	4768,7
1б	Корпус 3 (одна секция)	3	8	8	194,1	194,1	368,36	368,36	2416,6	2416,6
2	Подземная 2-х ур. автостоянка	2	166	166	3400,0	3400,0	6578,0	6578,0	21348,0	21348,0

Экспликация площадок:

№№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
ДИП	Детская игровая площадка	м <sup>2</sup>	198,0
ПО	Площадка отдыха	м <sup>2</sup>	59
СМ	Павильон для сбора мусора	м <sup>2</sup>	12,9

Технико-экономические показатели:

№№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Площадь участка	м <sup>2</sup>	4410,0
2	Площадь застройки, в т. ч. площадь застройки жил. корпусов	м <sup>2</sup>	3400,0 1618,3
3	Площадь асф. покрытия	м <sup>2</sup>	1068,0
4	Площадь покрытия плиткой	м <sup>2</sup>	391,0
5	Площадь озеленения	м <sup>2</sup>	1332,7
6	Места временного хранения легковых автомобилей	шт.	15
	подземная автостоянка	м/м	166
	<b>ВСЕГО:</b>		181
7	Кол-во квартир	шт.	153
8	Общая площадь квартир (с учетом летн. помещ.)	м <sup>2</sup>	17155,00
	Общая площадь квартир (без учета летн. помещ.)	м <sup>2</sup>	15 610,87
9	Площадь административных помещений	м <sup>2</sup>	1041,45

Характеристика планируемого развития территории:

№№ п/п	Наименование	Количество
1	Коэффициент застройки	77,1%
2	Коэффициент плотности застройки (КПЗ)	4,68

Имя, № подл.	Год, и дата	Взам. или №

Имя	Кол-во	Лист	№Дж.	Лист	Дата	07ПР-17	пзу
Директор	Заурашников Я.					Жилой дом со встроенно-пристроенными административными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу Курская обл. г. Курск, ул. Кати Зеленко-ул. Володарской	
ГИП	Заурашников О.						
архит.	Балачова					Схема планировочной организации земельного участка 	