

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)

«Гантал»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

Адрес гор. Чита, Центральный административный
полное наименование организации - для

район, ул. Нагорная, д.26, офис 2

юридических лиц),

тел.44-09-16, 44-09-17

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 04 » марта 2019 г.

№ 92-303-56-2019

Администрация городского округа «Город Чита»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом по ул.Красных Коммунаров, 3»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	75:32:030633:383

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	75:32:030633	
	Кадастровый номер незавершенного строительством объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU92303000-5244 от 23.01.2018 г.	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ЗАОр «НП Читагражданпроект», 2015 г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	11 415,9	Площадь участка (кв. м): 2 386,0
	Объем (куб. м):	39 201,0	в том числе подземной части (куб. м): 1 951,0
	Количество этажей (шт.):	16	Высота (м): жилого этажа – 3,0 техподполья – 2,7
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	774,9	
	Иные показатели	Здание 16-этажное секционного типа с техподпольем и чердаком. Количество квартир 192. 1-комнатных – 48 шт., 2-комнатных – 128 шт., 3-комнатных – 16 шт. Общая площадь квартир – 7 337,6 м ² . Фундаменты – монолитная железобетонная фундаментная плита; Стены – кирпичные трёхслойные с утеплителем из пенополистирола; Перекрытие – плиты перекрытия с термовкладышами по периметру наружных стен; Кровля – профнастил.	
5	Адрес (местоположение) объекта	Россия, Забайкальский край, г.Чита, ул.Красных Коммунаров, 1, в Центральном административном районе, распоряжение № 1811-р от 06.05.2015 г.	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели	

Срок действия настоящего разрешения – до « 30 » января 20 22 г.

в соответствии с ПОС объекта капитального строительства (Градостроительный кодекс РФ N 190-ФЗ от 29.12.2004 г., п.7 ст.51).

И.о. заместителя руководителя администрации
городского округа «Город Чита»

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



М.П.

А.Д. Михайлов

(расшифровка подписи)

« 04 » марта 20 19 г.

Действие настоящего разрешения продлено до "30" января 2022 г.

и.о. Заместитель *и.о.* руководителя
администрации городского округа «Город Чита»

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



М.П.

А.С. Дзержинский

(расшифровка подписи)

" 28 " мая 2019 г.