

СОГЛАСОВАНО:

Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.



Общие указания

Проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами.

Проектные решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Чертежи марки "ГП" выполнены на топографо-геодезической основе, выполненной в масштабе 1:500 .

Съёмка выполнена на 2019 г.

Система координат - местная, система высот - Балтийская.

Условные обозначения приведены на каждом чертеже комплекта отдельно.

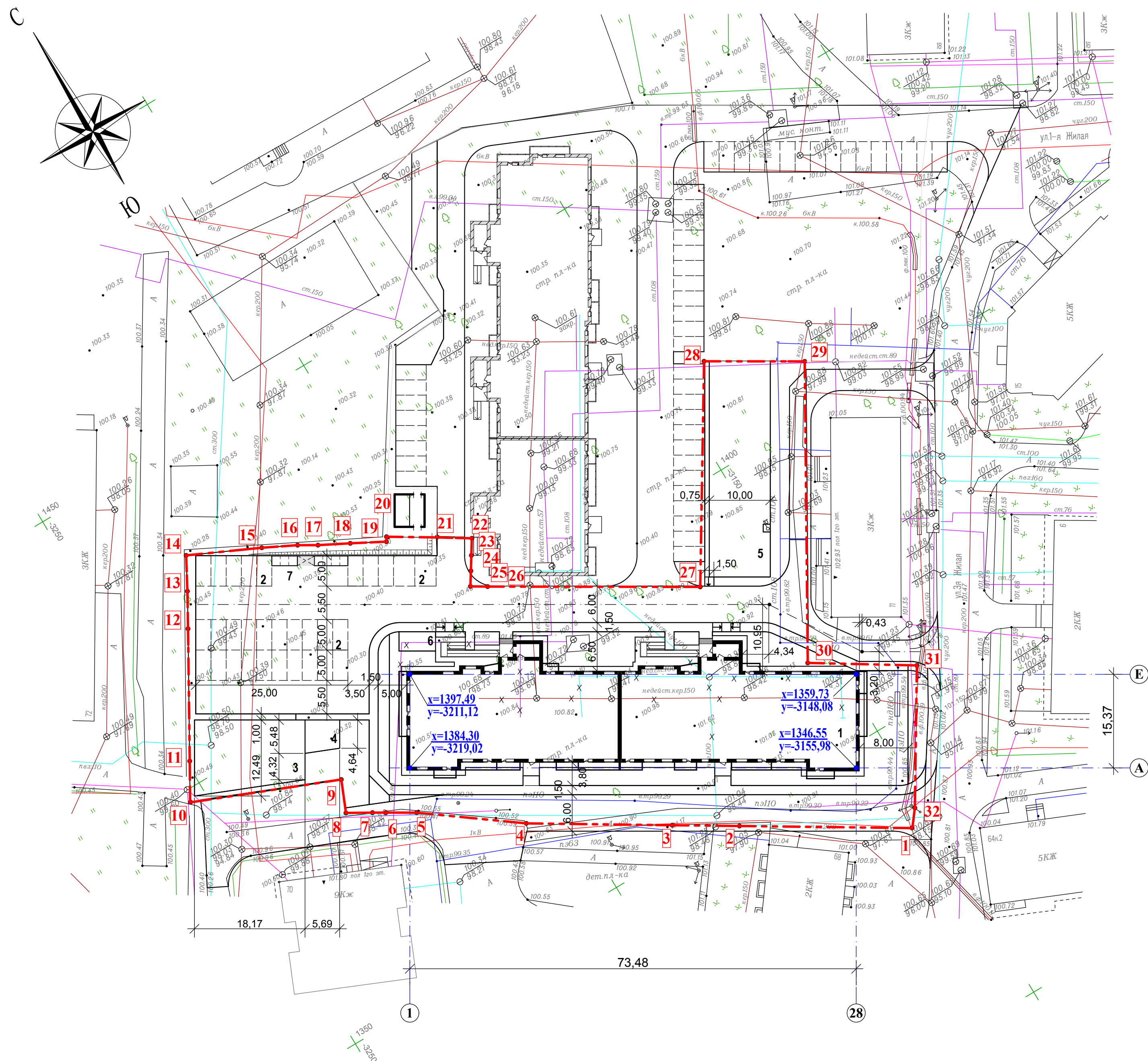
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

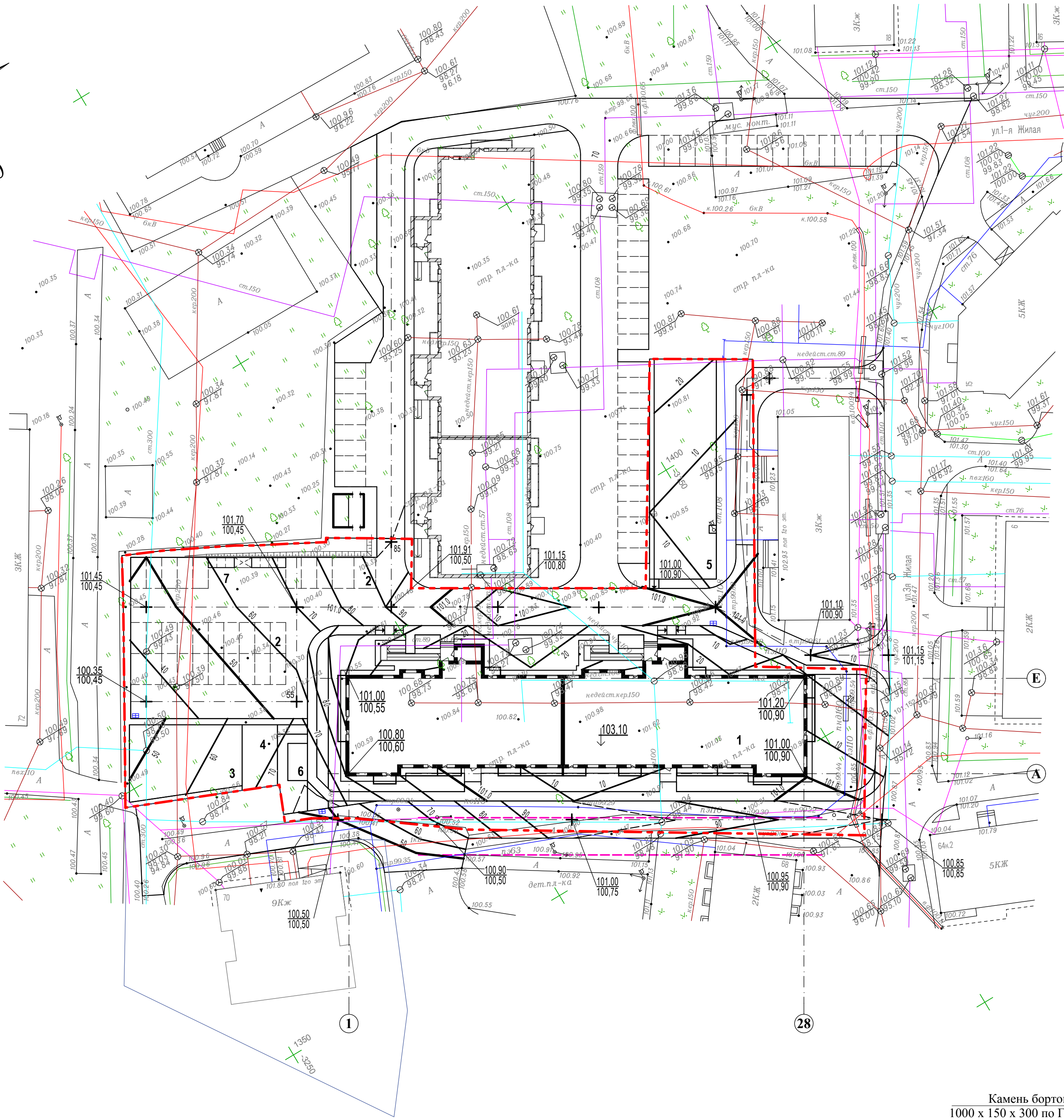
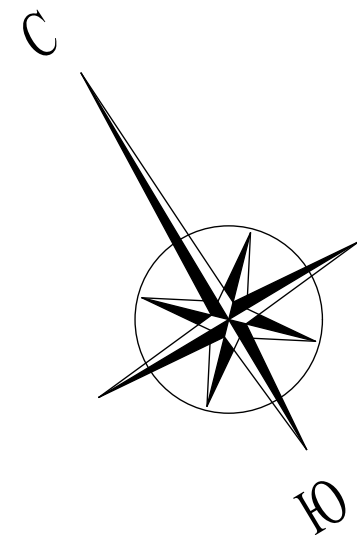
Обозначение	Наименование	Примечание
СП 42.13330.2011	Градостроительство.Планировка и застройка городских и сельских поселений.	
ГОСТ 21.508-93	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов.	
Федеральный закон 123-ФЗ	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности	

Ведомость чертежей оновного комплекта " ГП"

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные.	Изм.1 (зам.)
2	Разбивочный план. М 1:500	
3	План организации рельефа. М 1:500	Изм.1 (зам.)
4	План земляных масс. М 1:500	Изм.1 (зам.)
5	План благоустройства. М 1:500	Изм.1 (зам.)
6	Сводный план инженерных сетей. М 1:500	

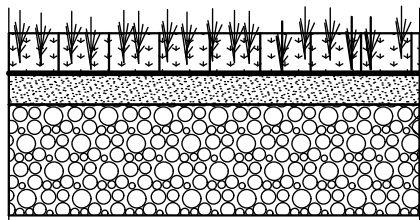
						3711 - ПЗУ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом (стр.№1) со встроенными нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями, на территории, ограниченной улицей Чкалова, улицей Добрынина, улицей Угличской в Ленинском районе города Ярославля			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
							П	1	
						Общие данные.			
ГИП	Соколов				09.19.				
Нач. отдела	Островский				09.19.				
Проектир.	Марусева				09.19.				
Н.контроль	Островский				09.19.				



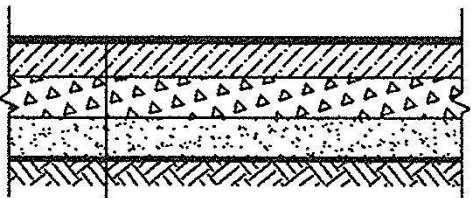


КОНСТРУКЦИЯ ПОКРЫТИЯ ИЗ РЕЗИНОВОЙ КРОШКИ
ДЛЯ ДЕТСКИХ СПОРТИВНЫХ И ИГРОВЫХ ПЛОЩАДОК

Конструкция пожарного проезда с газонной решёткой

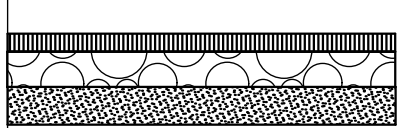


Растительный грунт в газонной решётке "Сота"
Грунт и песок - 5 см
Геотекстиль ПН-М1 250
Щебень рядовой фр.20-40 - 20 см
Уплотнённый грунт



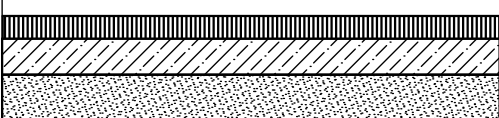
ПОКРЫТИЕ ИЗ РЕЗИНОВОЙ КРОШКИ
ТУ 2530-001-72119882-2005 1.5
БЕТОН В -7,5 10
ЩЕБЕНЬ ИЗВЕСТНЯКОВЫЙ
Фр.20-40 ГОСТ 8267-93 10
ПЕСОК СРЕДНЕЗЕРНИСТЫЙ
Кф >6м/сут., Мкр.-2.5-2 (спорт) 10
УПЛОТНЕННЫЙ ГРУНТ

Конструкция асфальтобетонных тротуаров



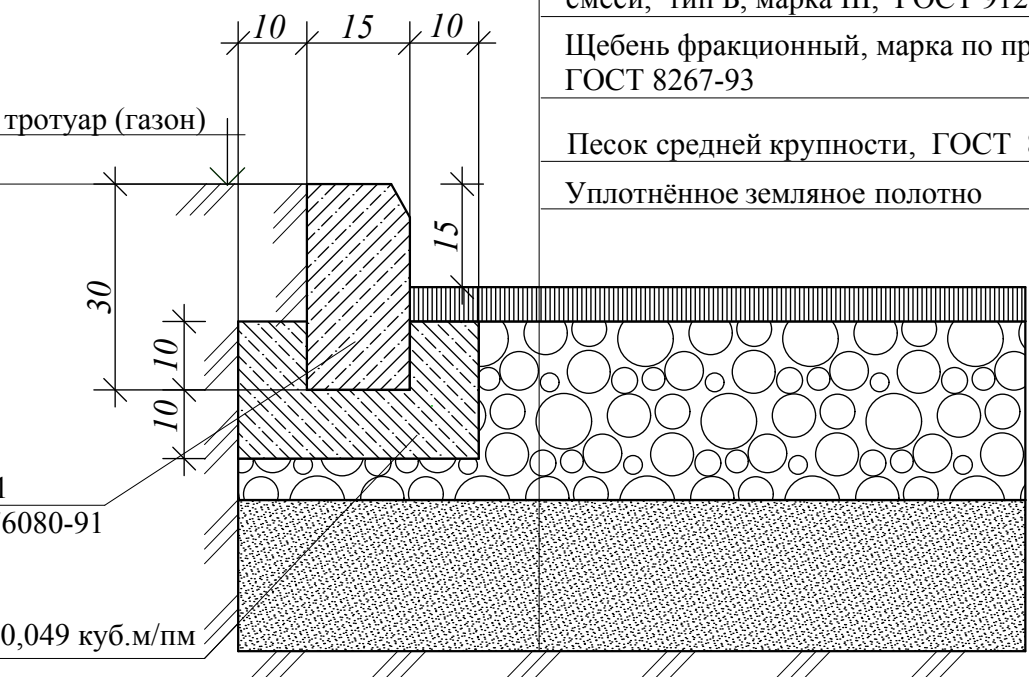
Асфальтобетон - 5 см
Щебень рядовой - 12 см
Песок средний - 13 см
Уплотнённый грунт

Конструкция откоски



Асфальтобетон - 5 см
Бетон марки 100 ГОСТ 26633-85 - 8 см
Песок средний - 10 см
Уплотнённый грунт

Конструкция асфальтобетонных проездов



Асфальтобетон плотный среднезернистый из горячей щебёночной смеси, тип Б, марка II, ГОСТ 9128-97 - 5 см
Асфальтобетон крупнозернистый из горячей щебёночной смеси, тип Б, марка III, ГОСТ 9128-97 - 5 см
Щебень фракционный, марка по прочности - 600, ГОСТ 8267-93 - 22см
Песок средней крупности, ГОСТ 8736 - 93 - 35см
Уплотнённое земляное полотно

Камень бортовой Б - 1
1000 x 150 x 300 по ГОСТ 176080-91

Бетонное основание, расход - 0,049 куб.м/пм

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь , м2				Строительный объём,м3	
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		Здания	Всего
					Здания	Всего	Здания	Всего		
1	Жилой дом	17			1	304,87			66804	
2	Кратковременная стоянка автотранспорта				30	м/м				
3	Детская площадка				202,6					
4	Площадка для отдыха				29,0					
5	Физкультурная площадка				582,6					
6	Площадка для сушки белья				20					
7	Площадка для контейнеров с мусором (закрытого типа)									

Объёмы работ по благоустройству

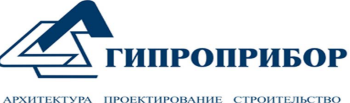
Наименование	Ед. изм.	Количество
1.Планировка территории	м2	5239
2.Устройство асфальтобетонных проездов	м2	1802
3.Устройство покрытия тротуаров	м2	375
4.Устройство газонов	м2.	935
5.Устройство покрытия детской и физкультурной площадок из резиновой крошки типа "Мастерфайбер"	м2	556
6.Устройство бордюрного камня Б1	пм.	383
7. Устройство откоски	м2	196
8. Устройство газона с георешёткой для проезда пожарной техники	м2	76
9.Устройство бордюрного камня Б5	пм.	666
Внешнее благоустройство		
1.Устройство асфальтобетонных проездов	м2	200
2.Устройство бордюрного камня Б1	пм.	115 / 20
3.Ремонт асфальтобетонного покрытия	м2	507
4. Устройство газона с георешёткой для проезда пожарной техники	м2	139

3711 - ПЗУ

Многоэтажный многоквартирный жилой дом (стр.№1) со встроенными нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями, на территории, ограниченной улицей Чкалова, улицей Добрынина, улицей Угличской в Ленинском районе города Ярославля

Схема планировочной организации земельного участка

План организации рельефа.
М 1 : 500





* - Грунт непригодный в насыпь

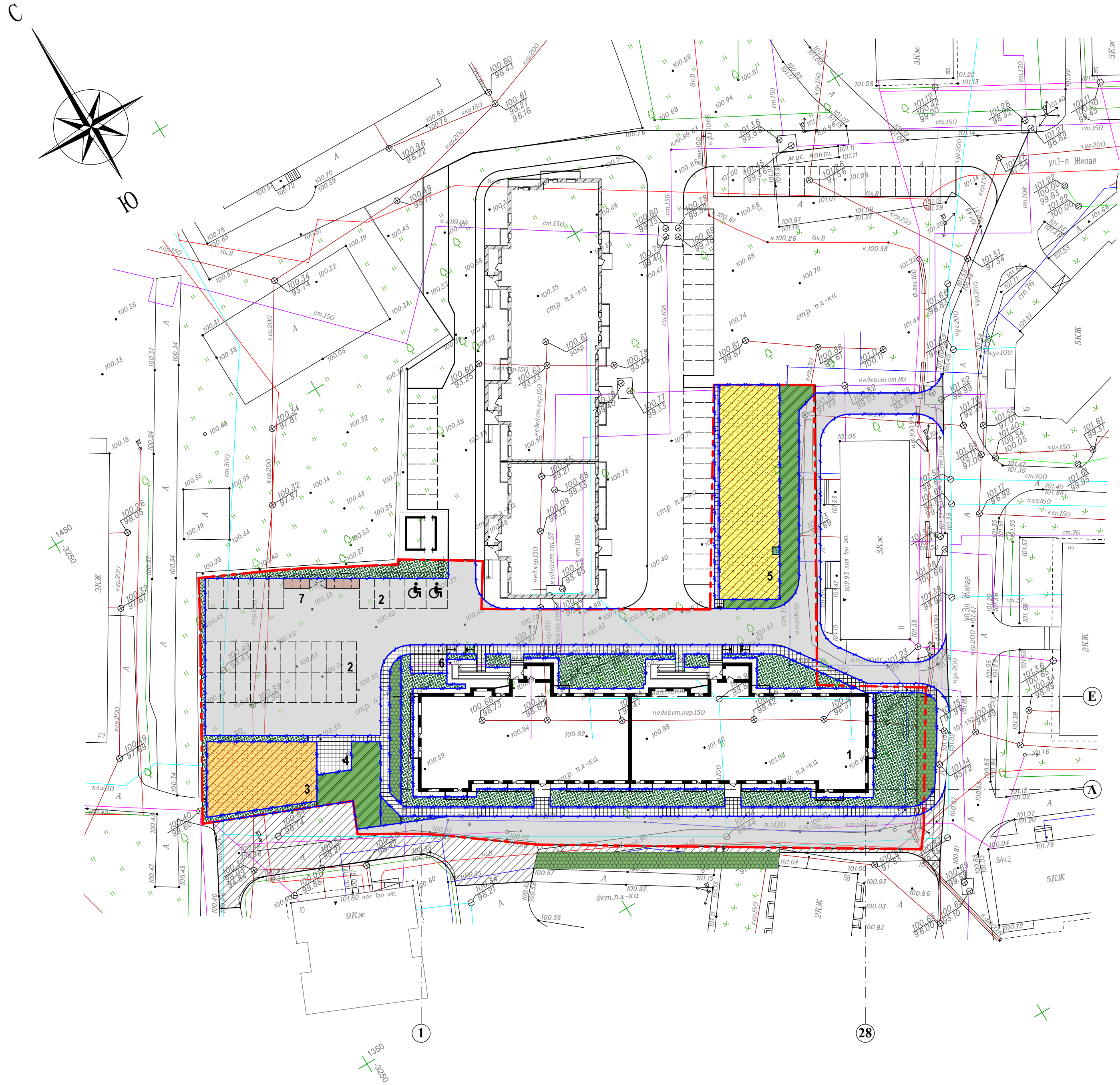
						3711 - ПЗУ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом (стр.№1) со встроенными нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями, на территории, ограниченной улицей Чкалова, улицей Добрынина, улицей Угличской в Ленинском районе города Ярославля			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата				
						Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
							Р	4	
ГИП	Соколов		09.19.			План земляных масс. М 1 : 500	 ГИПРОПРИБОР АРХИТЕКТУРА ПРОЕКТИРОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВО		
Нач.отдела	Островский		09.19.						
Проектиров.	Марусева		09.19.						
Н.контроль	Островский		09.19.						

СОГЛАСОВАНО:

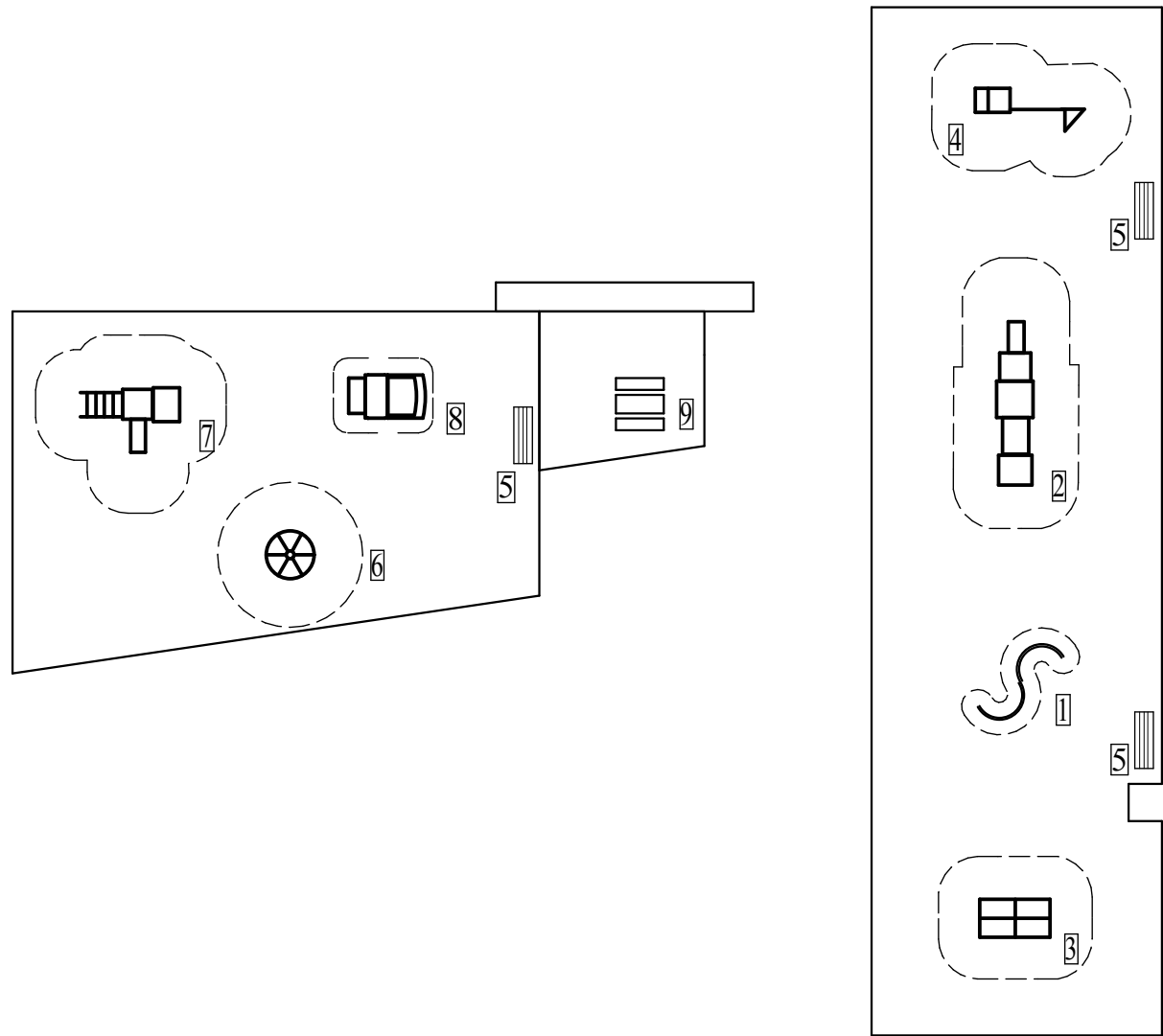
Взам. инв. №

Подпись и дата

Имя, № подл.



Расстановка малых архитектурных форм на детской, физкультурной площадках и площадке для отдыха



Условные обозначения

- Ремонт асфальтобетонного покрытия
- Асфальтобетонные проезды
- Асфальтобетонные тротуары
- Газон
- Газон с георешёткой для проезда пожарной техники
- Покрытие физкультурной площадки
- Покрытие детской площадки
- Газон пригодный для занятий физкультурой
- Граница участка
- Бордюрный камень БР1
- Бордюрный камень БР5

- Данный чертёж выполнен на основе чертежа ГП-2.
- Посадочные работы производить после выполнения организации рельефа, устройства проездов, площадок, тротуаров. Участок подлежащий озеленению, перештыковать на глубину 0,15-0,20 м.
- Посадку деревьев и кустарника производить в естественном грунте с добавлением грунта - 50%, с комом земли. подготовка посадочных мест вручную.
- При посадке деревьев и кустарника уточнить прокладку сетей в натуре.
- Площадь между кустами и деревьями засевают газонными травами.

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м2				Строительный объём, м3	
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая	Здания	Всего	Здания
					Здания	Всего				
1	Жилой дом	17			1	304,87				66804
2	Кратковременная стоянка автотранспорта				30	м/м				
3	Детская площадка				202,6					
4	Площадка для отдыха				29,0					
5	Физкультурная площадка				582,6					
6	Площадка для сушки белья				20					
7	Площадка для контейнеров с мусором (закрытого типа)									

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Наименование	Обозначение	Кол-во	Примечание
Физкультурная площадка				
1	Дорожка "Змейка"	КСИЛ 2450	1	
2	Паравозик	КСИЛ 4422	1	
3	Спортивный комплекс	КСИЛ 6174	1	
4	Спортивный комплекс	КСИЛ 6112	1	
5	Скамья	КСИЛ 2102	2	
Детская игровая площадка				
6	Карусель	КСИЛ 4194	1	
7	Вертолёт	КСИЛ 4416	1	
5	Скамья	КСИЛ 2102	1	
8	Домик беседка с песочницей	КСИЛ 4328	1	
Площадка для отдыха взрослых				
9	Стол со скамейками	КСИЛ 2605	1	

3711 - ПЗУ

Многоэтажный многоквартирный жилой дом (стр. №1) со встроенными нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями, на территории, ограниченной улицей Чкалова, улицей Добрынина, улицей Угличской в Ленинском районе города Ярославля

Схема планировочной организации земельного участка

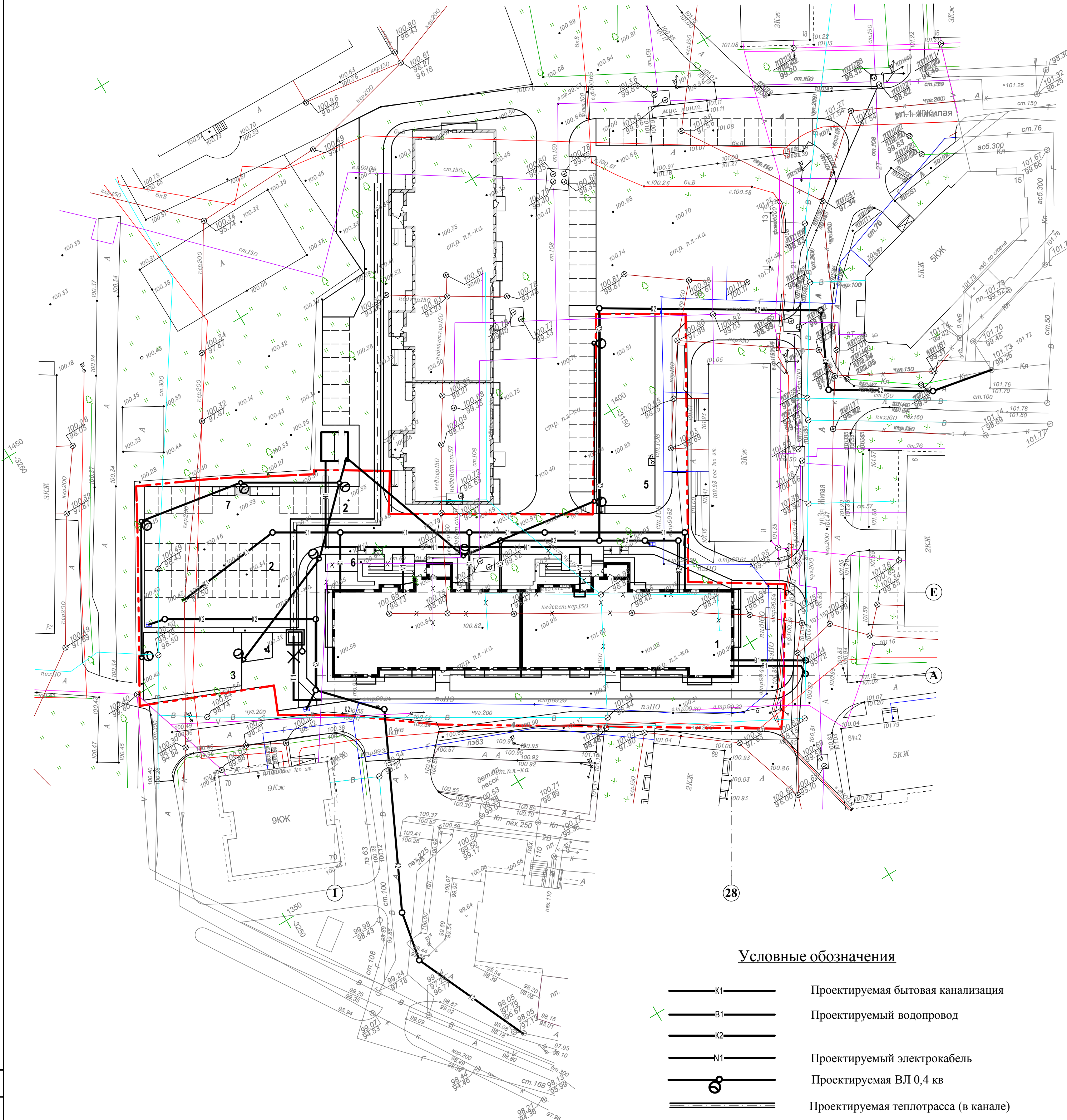
Стация Лист Листов

П 5

План благоустройства.

М 1 : 500





Условные обозначения

- К1 — Проектируемая бытовая канализация
- В1 — Проектируемый водопровод
- К2 — Проектируемый электрокабель
- N1 — Проектируемая ВЛ 0,4 кв
- ⌀ — Проектируемая теплотрасса (в канале)
- — — — — Проектируемая теплотрасса (без канала)

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь , м2				Строительный объём,м3		
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая				
						Здания	Всего	Здания	Всего			Здания
1	Жилой дом	17				1 304,87					66804	
2	Кратковременная стоянка автотранспорта					30 м/м						
3	Детская площадка					202,6						
4	Площадка для отдыха					29,0						
5	Физкультурная площадка					582,6						
6	Площадка для сушки белья					20						
7	Площадка для контейнеров с мусором (закрытого типа)											

1. Данный лист выполнен на основе чертежей марок ТС, ЭС, НВК.
2. Прокладку сетей в натуре вести строго по технологическим чертежам соответствующих марок.

Изм.

Кол.уч

Лист

Жеод.

Подпись

Дата

3711 - ПЗУ

Многоэтажный многоквартирный жилой дом (стр.№1) со встроенными нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями, на территории, ограниченной улицей Чкалова, улицей Добрынина, улицей Угличской в Ленинском районе города Ярославля

Схема планировочной организации земельного участка

Сводный план инженерных сетей.
М 1 : 500

Стадия

Лист

Листов

П

6

6

ГИП

Соколов

09.19

Нач. отдела

Островский

09.19

Проектир.

Марусева

09.19

Н.контроль

Островский

09.19

АРХИТЕКТУРА

ПРОЕКТИРОВАНИЕ

СТРОИТЕЛЬСТВО

СОГЛАСОВАНО

Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.