

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)  
«СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
ЭНЕРГОЖИЛСТРОЙ»  
полное наименование организации - для

Адрес гор.Чита, Центральный административный  
юридических лиц),  
район, ул. Балябина, 13  
его почтовый индекс и адрес)  
тел. 23-97-19 E-mail:ches.chita@rambler.ru

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 21 июня 2018 г.

№ 92-303-171-2018

Администрации городского округа «Город Чита»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой комплекс квартальной застройки в границах улиц Александровская, 3-я Забайкальская и Кабанская» 2 очередь строительства – дом №2»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональный экспертный центр «Партнер»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№35-2-1-3-0173-18 от 13.06.2018 г.

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>75:32:020117:12</b>		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>75:32:020117</b>		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU92303000-5600 от 09.06.2018 г.</b>		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ЗАОр «НП Читагражданпроект» 2018 г.</b>		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	<b>12 791,7</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>4 625,0</b>
	Объем (куб. м):	<b>49 443,0</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>3 711,5</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>16, техподполье, чердак</b>	Высота (м):	<b>этаж - 3,0 техподполье – 2,35</b>
	Количество подземных этажей (шт.):		Площадь нежилых помещений (кв. м):	
	Площадь застройки (кв. м):	<b>883,7</b>		

Иные показатели	Здание 16-этажное с техподпольем и чердаком. $h_{\text{техподполья}} - 2.35$ . Конструктивная схема здания – стеновая с продольными несущими стенами. Фундаменты – железобетонная плита на естественном основании; Стены техподполья – монолитные железобетонные; Наружные стены: 1-11 этаж – трёхслойные (наружный (облицовочный) слой – кирпич керамический, средний слой – утеплитель пенополистирол, внутренний слой – кирпич керамический); 12-16 этаж – двухслойные (наружный (облицовочный) слой – кирпич керамический, внутренний слой – крупноформатный керамический камень; Перекрытия – сборные железобетонные панели. Кровля – профилированный настил с организованным водостоком. Количество квартир 174, в том числе студий – 16 шт., 1-комнатных – 94 шт., 2-комнатных – 46 шт., 3-комнатных – 18 шт. Общая площадь квартир – 7991,9 м <sup>2</sup> .	
5	Адрес (местоположение) объекта	Россия, Забайкальский край, городской округ «Город Чита», Ингодинский административный район, Кабанская улица, дом 1а. Распоряжение №1550-рз от 06.06.2018 г.
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели	

Срок действия настоящего разрешения – до " 21 " июня 20 19 г.

в соответствии с ПОС объекта капитального строительства. Градостроительный кодекс РФ N 190-ФЗ от 29.12.2004г. п.19 ст.51

И.о. заместителя руководителя администрации  
городского округа «Город Чита»



А.Д. Михайлов

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

« 21 » июня 20 18 г.

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

ПРОШИТО, ПРОНУМЕРАВАНО

2 ЛИСТОВ

УЛЬЗУТУЕВА Е.И. ФИО

*[Handwritten Signature]* ПОДПИСЬ

21.06.18 ДАТА

