



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика

**«Специализированный застройщик**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**«Строительный трест №3»**

полное наименование организации – для юридических лиц),

**150000, г. Ярославль,**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**ул. Собинова, д. 54, кв. 5А**

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 30.10.2019

№ 76-301000- 230 -2019

### Департамент строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

### Ярославской области

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:


1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ГАУ ЯО «Яргосстройэкспертиза»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 76-1-1-3-027524-2019 от 10.10.2019</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>76:23:040412:57</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых)	<b>76:23:040412</b>

	расположен или планируется расположение объекта капитального строительства																									
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-																								
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU76301000-9686 выдан 22.05.2019 ДГ мэрии города Ярославля																								
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-																								
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта	ООО «Альфапроект», шифр 10/06-19, 2019 г.																								
4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:</p> <p style="text-align: center;"> <b>площадь земельного участка – 1061,0 м<sup>2</sup>;</b>  <b>общая площадь объекта – 1160,8 м<sup>2</sup>;</b>  <b>количество этажей – 4 (в том числе 1 - подземный);</b>  <b>строительный объём – 3923,4 м<sup>3</sup>, в т.ч. подземной части – 986,4 м<sup>3</sup>;</b>  <b>общая площадь квартир (включая летние помещения) – 675,79 м<sup>2</sup>;</b>  <b>количество квартир – 15.</b> </p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">Общая площадь (кв. м):</td> <td style="width: 30%; text-align: center;">-</td> <td style="width: 30%;">Площадь участка (кв. м):</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>Объём (куб. м):</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td>в том числе подземной части (куб. м):</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>Количество этажей (шт.):</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td>Высота (м):</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>Количество подземных этажей (шт.):</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td>Вместимость (чел.):</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>Площадь застройки (кв. м):</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Иные показатели:</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м):	-	Объём (куб. м):	-	в том числе подземной части (куб. м):	-	Количество этажей (шт.):	-	Высота (м):	-	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-	Площадь застройки (кв. м):	-			Иные показатели:			
Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м):	-																							
Объём (куб. м):	-	в том числе подземной части (куб. м):	-																							
Количество этажей (шт.):	-	Высота (м):	-																							
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-																							
Площадь застройки (кв. м):	-																									
Иные показатели:																										
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Ярославль, ул. Стачек, в районе д. 25																								
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:																									
	Категория (класс):	-																								
	Протяжённость:	-																								
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-																								
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-																								
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-																								
	Иные показатели:	-																								

Срок действия настоящего разрешения — до « 26 » августа 2020 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Исполняющий обязанности  
директора департамента  
строительства  
Ярославской области

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**А.А. Черневский**

(расшифровка подписи)

« 30 » октября 2019 г.

М. П.



Действие настоящего разрешения  
продлено до «     » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«     » 20 г.

М. П.

Скреплено подписью и печатью

Дата 30.08.2019

И.И. Ю. А. Зиняков

