



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 31533

экз. № 1

Общество с ограниченной  
Кому ответственностью «Торгпродуктсервис»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
ИНН 7705275215, ОГРН 1027739164485,  
почтовый адрес: 103012, Москва,  
ул. Варварка, д. 6

его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата « 17 » июня 2015 г.

№ 77-224000-011143-2015

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Национальное объединение организаций экспертизы в строительстве «Московская негосударственная экспертиза строительных проектов» МОСКОВСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	2-1-1-0318-14 от 25.02.2014 18.12.2014 77-2-1-2-2041-15 от 25.03.2014 77-1-13-000135-2014 от 11.01.2014 77-1-1-2-005612-2014 от 12.03.2014

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	770102016135; 77:01:0201613:5	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-224000-008792 от 12.12.2014, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 6/12 от 2013, разработана ООО «Студия Уткина»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	13255,9 <del>13327,6</del>	Площадь участка (кв. м): 11600,0
	Объем (куб. м):	60466,0 <del>60494,0</del>	в том числе подземной части (куб. м): 24986,0 <del>26678,0</del>
	Количество этажей (шт.):	2-3+подвал	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость: подземной автостоянки (м/м): <del>51 64</del>
	Площадь застройки (кв. м):	3964,6 <del>3869,0</del>	надземной автостоянки м/м: <del>3</del>
	Иные показатели:	Объемно-планировочная группа (об.гр.): 8032,3	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ЦАО, Якиманка, ул. Большая Ордынка, вл. 8 стр. 1, 2, 3, 4, вл. 14, стр. 3-13, 18, Кадашевский тупик, вл. 3	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	<i>Центральное строительство Север</i>	
	Категория (класс):	<i>Зелен</i>	
	Протяженность:	<i>и реконструкция</i>	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	<i>А.Б. Пирогов</i>	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	<i>Север</i>	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	<i>Север</i>	
	Иные показатели:	<i>Север</i>	

Срок действия настоящего разрешения – до «31» декабря 2017 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 17 » июня 2015 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «30» августа 2018 г.

*Заместитель и председатель*

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 06 » декабря 2015 г.

М.П.

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

*А.Б. Пирогов*

(расшифровка подписи)

РС № 0021691

Продление разрешения на строительство от 17.06.2015 № 77-224000-011143-2015

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «30» октября 2018 г.

Заместитель  
иерархия  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)



(подпись)

А. Б. Тиронов  
(расшифровка подписи)

«11» июня 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «15» мая 2019 г.

Заместитель  
иерархия  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)



(подпись)

А. Б. Тиронов  
(расшифровка подписи)

«02» октября 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «05» апреля 2019 г.

Заместитель  
иерархия  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)



(подпись)

А. Б. Тиронов  
(расшифровка подписи)

«04» апреля 2019 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «  » \_\_\_\_\_ 20   г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«  » \_\_\_\_\_ 20   г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «  » \_\_\_\_\_ 20   г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«  » \_\_\_\_\_ 20   г.

М.П.