

Кому **ООО «Радченко»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для юридических лиц),

**г. Чита, ул. Бабушкина, д.108, пом.15**

его почтовый индекс и адрес,

**тел.32-28-57, ooo\_radchenko@mail.ru**

адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **23 апреля 2020**

№ **92-303-58-2020**

**Администрация городского округа «Город Чита»**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом по ул. Кирова, 41 в г. Чита (V этап строительства)».
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Межрегиональный экспертный центр «Партнер»"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	75-2-1-3-013023-2020 от 17.04.2020г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	75:32:020131:657
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	75:32:020131
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане	№RU92303000-6846 от 07.11.2019г.

	земельного участка	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ЗАОр "Читагражданпроект" 2019г.
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	7648,2	Площадь участка (кв. м):	5382
Объем (куб. м):	31132,5	в том числе подземной части (куб.м):	2774,5
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	техническое подполье - 2,4 жилой этаж - 2,7,
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1071,02		
Иные показатели	Здание 9-ти этажное трехсекционное с техническим подпольем, чердаком. Количество квартир 135. Студий - 27, 1-комнатных - 57, 2-комнатных - 51, Общая площадь квартир 5213,8 кв.м. Фундаменты монолитные ж/б ленточные. Перекрытия - сборные ж/б плиты. Наружные стены - многослойные с гибкими связями с поэтажным опиранием лицевого слоя на монолитный железобетонный пояс, устраиваемый в уровне плит перекрытия каждого этажа, лицевой слой-кирпич керамический, пустотелый, внутренний слой-кирпич керамический пустотелый, утеплитель- плиты пенополистирольные. Крыша - чердачная, чердак холодный. Кровля - металлочерепица.		

5	Адрес (местоположение) объекта	Россия, Забайкальский край, городской округ "Город Чита" Ингодинский административный район, Томская улица, дом 8. №1468-рз от 25.04.2019г.
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели	

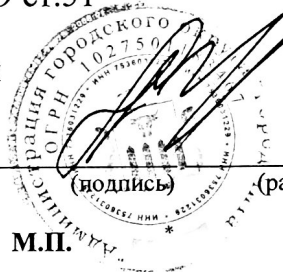
Срок действия настоящего разрешения – до «23» апреля 2023 г.

в соответствии с ПОС объекта капитального строительства и Градостроительным кодексом РФ N 190-ФЗ от 29.12.2004г. п.19 ст.51

Заместитель руководителя администрации  
городского округа «Город Чита»

А.Н. Зудилов

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

«23» апреля 2020 г.

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Заместитель руководителя администрации  
городского округа «Город Чита»

А.Н. Зудилов

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

М.П.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

ПРОШИТО, ПРОНУМЕРОВАНО

2

ЛИСТОВ

НОСЫРЕВ В.В.

ФИО

*[Signature]*

ПОДПИСЬ

23.04.20 20г

ДАТА