

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)

ответственностью

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

«Строительный инвестиционный центр»

полное наименование организации —

162626, Вологодская область, г. Череповец,

для юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Годовикова, д. 21.

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 07.02.2019

№ 35-328000-9-2019

I. Управление архитектуры и градостроительства мэрии

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

города Череповца

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Жилой дом на ул. Ленинградской в 105 микрорайоне г. Череповца

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Вологодская обл., г. о. город Череповец, г. Череповец,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул. Ленинградская, д. 62, постановление мэрии от 30.11.2018 № 5216.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 35:21:0501005:4  
строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 35-328000-127-2016, дата выдачи 23.08.2016, орган, выдавший разрешение на строительство управление архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца



II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м		19 938
в том числе надземной части	куб. м		18 572
Общая площадь	кв. м		6 005,6
Площадь нежилых помещений	кв. м		604,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		-
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			-
Количество помещений			-
Вместимость			-
Количество этажей			-
в том числе подземных			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъёмники	шт.		-
Инвалидные подъёмники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		4 223,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		604,8
Количество этажей	шт.		11
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		90/4 223,9
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		40/1 401
2-комнатные	шт./кв. м		40/2 143,9
3-комнатные	шт./кв. м		10/679
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		4 641
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			водопровод, хозяйственно-бытовая и ливневая канализации, электроснабжение, теплоснабжение,



			сети связи, система оповещения ГО и ЧС
Лифты	шт.	-	1
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			свайный, ростверк монолитный железобетонный
Материалы стен			кирпичные
Материалы перекрытий			железобетонные плиты
Материалы кровли			плоская с утеплением, покрытие – унифлекс в 2 слоя

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			-
Производительность			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			-
Протяженность			-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания			C
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup> *год		83,3
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			пенополистирол
Заполнение световых проемов			ПВХ профиль со стеклопакетами



Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана \_\_\_\_\_  
технический план от 24.12.2018, кадастровый инженер – Тарасова Тамара Леонидовна, \_\_\_\_\_  
№ квалификационного аттестата кадастрового инженера: 35-11-158 выдан Департаментом \_\_\_\_\_  
земельных отношений Вологодской области 06.06.2011, дата внесения сведений \_\_\_\_\_  
о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 21.06.2011. \_\_\_\_\_

Начальник управления \_\_\_\_\_

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

\_\_\_\_\_ (Д.И. Поздняков)

(расшифровка подписи)

« 07 » февраля 2019 г.

М.П.

