

Кому Обществу
(наименование застройщика)
с ограниченной ответственностью
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
«СК БизнесСтрой»
полное наименование организации - для
392028, г. Тамбов,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Волжская, 69, ч. 5, лит Б, комн. 7
и адрес, адрес электронной почты)
e-mail: vorogushina@yandex.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 08.05.2020

№ 68-306000-028-2020

Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	—
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	—
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многokвартирный жилой дом с помещениями общественного назначения на 1-ом этаже по ул. Советской, 84 в г. Тамбове</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «АкадемЭкспертиза»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 68-2-1-3-014641-2020 от 28.04.2020</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>68:29:0101048:8, 68:29:0101048:14, 68:29:0101048:15, 68:29:0101048:305, 68:29:0101048:306</i>

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	68:29:0101048	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	—	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU68306000-3472 от 08.04.2020 выдан комитетом архитектуры, развития и реконструкции администрации города Тамбова Тамбовской области	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	—	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «АС-нова», 2019 год	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м.):	5433,3	Площадь участка (кв. м): 3165,0
	Объем (куб.м.):	27789,0	в том числе подземной части (куб.м): 6372,0
	Количество этажей (шт.):	5	Высота(м): 15,0
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): —
	Площадь застройки (кв.м.):	2222,8	
	Иные показатели:	общая площадь квартир – 2832,1 кв. м; площадь квартир – 2774,3 кв. м; количество квартир – 33 шт.; площадь общественного помещения (офис 1) – 229,5 кв. м; площадь общественного помещения (офис 2) – 210,3 кв. м; ; площадь общественного помещения (офис 3) – 838,4 кв. м	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Советская, 84	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	—	
	Протяженность:	—	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—	
	Перечень конструктивных элементов,	—	

Срок в со

“ 08

М.П

Дей про

“ — М.П

оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	—

Срок действия настоящего разрешения – до “ 08 ” октября 20 21 г.

в соответствии с Проектной документацией - Раздел 6 «Проект организации строительства».

Первый заместитель
начальника управления,
главный архитектор области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

А.А. Филатов
(расшифровка подписи)

“ 08 ” мая 20 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.



Пропито, прогледано,
скреплено, лечено

ИСТ (ОВ)





УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

г. Тамбов

«14» июня 2020 г.

№ 153 - 0

О внесении изменений в разрешение на строительство № 68-306000-028-2020 от 08.05.2020

В соответствии с частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании уведомления о переходе прав на земельный участок, об образовании земельного участка и заявления о внесении изменений а разрешение на строительство (кроме случаев, связанных с внесением изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения) от 16.06.2020 № 11-03/94 общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СК БизнесСтрой» **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в разрешение на строительство № 68-306000-028-2020 от 08.05.2020 объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения на 1-ом этаже по ул. Советской, 84 в г.Тамбове», следующее изменение:

в строке «Кому» слова «Обществу с ограниченной ответственностью «СК БизнесСтрой», 392028, г. Тамбов, ул. Волжская, д. 69, ч.5, лит Б ком.7, e-mail: vorogushina@yandex.ru» заменить словами «Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СК БизнесСтрой», 392028, г.Тамбов, ул. Волжская, д.69, ч.5, лит Б ком.7, e-mail: vorogushina@yandex.ru».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника управления

Э.А.Никулин

Прошито, пронумеровано,
скреплено печатью
Лист (ов)

