

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Специализированный
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
застройщик «СтарСтрой+»
полное наименование организации - для
392000, Тамбовская область, г. Тамбов,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Советская, 67А
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 11.09.2019

№ 68-306000-040-2019

Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|----|--|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | X |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | — |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | — |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | — |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | — |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | <i>Многоквартирный жилой дом по ул. Селезневской, 2Б, корп. 5, 6 в г. Тамбове</i> |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | <i>Тамбовское областное государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы документов в области градостроительной деятельности» (ТОГАУ «Тамбовгосэкспертиза»)</i> |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | <i>№ 68-2-1-3-023062-2019 от 30.08.2019</i> |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | <i>68:29:0212001:2549 68:29:0212001:2558</i> |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) | <i>68:29:0212001</i> |

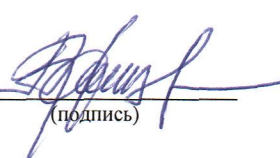
| | | |
|------|---|--|
| | расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | — |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | <i>№ RU68306000-3136 от 30.05.2019 выдан комитетом архитектуры, развития и реконструкции администрации города Тамбова Тамбовской области</i> |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | — |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | <i>Общество с ограниченной ответственностью «АС-нова», 2019 год</i> |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | |
| | Общая площадь (кв.м.): | 16988,0 |
| | Площадь участка (кв. м): | 2642,0 |
| | Объем (куб.м.): | 80931,0 |
| | в том числе подземной части (куб.м): | — |
| | Количество этажей (шт.): | 17 |
| | Высота(м): | 55,95 |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 1 |
| | Вместимость (чел.): | — |
| | Площадь застройки (кв.м.): | 1596,2 |
| | Иные показатели: | <i>общая площадь квартир (с лоджиями коэф. 0,5) – 13235,1 кв. м; количество квартир – 240; этажность – 16</i> |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | <i>Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Селезневская, 2Б, корп. 5, 6</i> |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | |
| | Категория: (класс) | — |
| | Протяженность: | — |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | — |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | — |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | — |
| | Иные показатели: | — |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 11 ” июня 20 21 г.

в соответствии с Проектной документацией - Раздел 6 «Проект организации строительства».

*И.о. первого заместителя
начальника управления,
главного архитектора области*

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.А. Филатов

(расшифровка подписи)

“ 11 ” сентября 20 19 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ 31 ” сентября 20 21 г.

*Первый заместитель
начальника управления,
главного архитектора области*

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А. А. Филатов

(расшифровка подписи)

“ 30 ” сентября 20 20 г.

М.П.

Прошло, пронумеровано,
скреплено печатью



№ 100 (100)