



М Э Р И Я  
Г О Р О Д А  
Я Р О С Л А В Л Я

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«ИнвестПроект»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

150020, г. Ярославль,

полное наименование организации – для юридических лиц),

пр-д Домостроителей, д. 1, стр. 3

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 15.08.2017

№ 76-301000- 338 -2017

### Департамент архитектуры и земельных отношений

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

мэрии города Ярославля,

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Жилой комплекс со встроенно-пристроенными объектами соцкультбыта и инженерными коммуникациями, V этап строительства ООО «Ярославский центр строительной экспертизы»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 76-1-4-0009-15 от 17.06.2015</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>76:23:020813:139</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>76:23:020813</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

МАСШТАБЪ 1:100



3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU76301000 - 5685, выдан 10.08.2011	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	ДАЗО мэрии г. Ярославля	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта	ООО «Строитель плюс»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта: <b>площадь земельного участка – 4386,0 м<sup>2</sup>;</b>		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>17 этажный жилой дом № 4, 4а с инженерными коммуникациями</b>		
	Общая площадь (кв. м):	<b>11976,8</b>	Площадь участка (кв. м):
	Объём (куб. м):	<b>40008,525</b>	в том числе подземной части (куб. м): <b>1667,051</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>18</b>	Высота (м): <b>56,92</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.): <b>-</b>
	Площадь застройки (кв. м):	<b>924,03</b>	
	Иные показатели:	<b>площадь встроенных нежилых помещений 533,88 м<sup>2</sup>, площадь пристроенных нежилых помещений 82,83 м<sup>2</sup>.</b>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>г. Ярославль, просп. Машиностроителей, у д. 15, корп. 2</b>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяжённость:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		



Срок действия настоящего разрешения — до « 16 » июля 2019 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Директор  
департамента архитектуры  
и земельных отношений  
мэрии города Ярославля

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**А.В. Скворцов**

(расшифровка подписи)



« 15 » августа 20 17 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « 16 » декабря 20 20 г.

*Заместителем председателя  
комитета департамента  
строительства Ярославской  
области*

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 02 » ноября 20 18 г.

М. П.

