ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

МЖК "Снегири ЭКО" г. Москва, ЗАО, район Раменки, Минская улица, корп. 1-26 (1 очередь строительства: корп. 14Б, 15 (ДОУ))

№ 77-001771 по состоянию на 29.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Представительство юридических лиц**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Частнаякомпаниясограниченнойответственностью«С&ТИнвестментсЛимитед»**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **ЧКОО«С&ТИнвестментсЛимитед»**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **123104**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **переулок**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Большой Палашевский**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Корпус: **13;** Строение: **1;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:30 по 18:30**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(495)232-44-00**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **sanatullov@snegiri.com**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.snegiri.com**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Санатуллов**
	1.5.2	Имя: **Рамиль**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Амиржанович**
	1.5.4	Наименование должности: **Глава представительства**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **9909016815**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер:
	2.1.3	Год регистрации: **1997 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: **"С & Т ИКВИТИ (ОВЕРСИЗ) ЛИМИТЕД" (S & T EQUITY (OVERSEAS) LIMITED)**
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: **Республика Кипр**
	3.2.3	Дата регистрации: **02.09.1994**
	3.2.4	Регистрационный номер: **64732**
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: **Регистратор компаний**
	3.2.6	Адрес в стране регистрации: **Василиссис Фреидерикис, 20, Эль Греко Хауз, кв./офис 104, 1066, Никосия, Кипр**
	3.2.7	Голосов в органе управления: **50 %**
3.2 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: **"АНИКА АССОУШИЕЙТС ЛИМИТЕД" ("ANIKA ASSOCIATES LIMITED")**
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: **Британские Виргинские острова**

	3.2.3	Дата регистрации: **09.09.2003**
	3.2.4	Регистрационный номер: **559442**
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: **Регистратор компаний**
	3.2.6	Адрес в стране регистрации: **Де Кастро Стрит, 24 АКАРА БИЛДИНГ, Викхэмс Кей 1, Род-Таун, Тортола**
	3.2.7	Голосов в органе управления: **50 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Хершам**
	3.4.2	Имя: **Гари**
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: **Великобритания**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефециарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Косвенное владение более 25% акций застройщика**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **;** Корпус: **;** Строение: **;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Ассоциация "СТОЛИЧНОЕ СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ" САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **7713386857**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **С-036-77-2787-99-130716**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **13.07.2016**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Саморегулируемая организация**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **(143 184,55) тыс. руб.**

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2 980 020,51 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: **Два миллиона девятьсот восемьдесят тысяч двадцать и 51/100 тысяч рублей**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **5 422 446,13 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: **Пять миллионов четыреста двадцать две тысячи четыреста сорок шесть и 13/100 тысяч рублей**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **2**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **Градостроительный план земельного участка №RU77183000-033923, выданный Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы 18.10.2017; Разрешение на строительство RU77183000-007558, выданное Комитетом государственного строительного надзора города Москвы 14.12.2012**

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	9.2.6	Округ в населенном пункте: **Западный административный округ**
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Раменки**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Минская**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **14Б (Б)**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **г. Москва, ЗАО, р-н Раменки, ул. Минская, корп. 1-26**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **3**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **15604 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **не нормируется**

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	9.2.6	Округ в населенном пункте: **Западный административный округ**
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Раменки**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Минская**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **15 (ДОУ)**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **г. Москва, ЗАО, р-н Раменки, ул. Минская, корп. 1-26**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **4**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **4**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **2999 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **не нормируется**

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **8661 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2363,3 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11024,3 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2999 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2999 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Центр геодинамических исследований"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7708183749**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Блок-Ф"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7707025517**

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Управление по проектированию общественных зданий и сооружений "Моспроект-2" имени М.В. Посохина**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7704311291**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"СЛАВПРОЕКТ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7704409963**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **21.11.2012**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **б/н**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Московская негосударственная экспертиза строительных проектов"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7710879653**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **01.04.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **6-1-1-0039-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Московская негосударственная экспертиза строительных проектов"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7710879653**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.08.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0121-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Московская негосударственная экспертиза строительных проектов"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7710879653**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **17.10.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0143-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Московская негосударственная экспертиза строительных проектов"**

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7710879653**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **31.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0060-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Московская негосударственная экспертиза строительных проектов"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7710879653**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **09.11.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0130-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Московская негосударственная экспертиза строительных проектов"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7710879653**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **30.01.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-001563-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Московская негосударственная экспертиза строительных проектов"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7710879653**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Многофункциональный жилой комплекс "Снегири ЭКО"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU77183000-007558**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.12.2012**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2018**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **24.07.2018**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор долгосрочной аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **М-07-021093**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **30.05.2002**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.08.2002**

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **30.08.2018**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **14.05.2008,09.10.2012,11.07.2018**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **собственность субъекта Российской Федерации**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Департамент городского имущества города Москвы**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:07:6004:188**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **51 408 м2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **предусмотрено наличие проездов, пешеходных перехо**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **планируемое количество парковочных мест: 28, из них: 17 парковочных мест - напротив корпуса 14Б; 11 парковочных мест - при въезде на придомовую территорию со стороны Минской улицы**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **предусмотрено наличие дворового пространства, включающего детские игровые площадки на придомовой территории с набором оборудования**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **расположена при въезде на придомовую территорию со стороны Минской улицы**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **посадка деревьев и кустарников, устройство газонов и цветников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **соответствует**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **предусмотрена установка светильников для освещения дорог, тротуаров, пешеходных переходов, внутридомовых пространств**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Государственное унитарное предприятие города Москвы по эксплуатации московских водоотводящих систем "МОСВОДОСТОК"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.08.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1069/09К**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04.08.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Центр технологических присоединений Московской Объединенной Энергетической Компании**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720518494**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.10.2012**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **8/885**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.06.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Каскад-Энергосеть"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4028033476**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.08.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **КЭ734**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.08.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Московское государственное унитарное предприятие "Мосводоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.07.2012**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21-2324/12**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.07.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Мосводоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14ДП-К/13**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.01.2016**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Московская городская телефонная сеть"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710016640**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Московская городская телефонная сеть"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710016640**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Московская городская телефонная сеть"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710016640**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Комитен"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7728247278**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **61**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **74**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **73**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **1**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
6	Квартира	4	Сек. 2	159.3	3
8-9	Квартира	8	Сек. 3	262.2	5
6	Квартира	7	Сек. 2	159.3	3
8	Квартира	3	Сек. 3	97.2	2
2	Квартира	7	Сек. 1	96.6	2
5	Квартира	2	Сек. 2	158.8	3
1	Квартира	4	Сек. 1	162.9	3
1	Квартира	3	Сек. 1	158.8	3
8	Квартира	7	Сек. 3	97.2	3
1	Квартира	6	Сек. 1	162.9	3
9	Квартира	4	Сек. 3	166	3
2	Квартира	5	Сек. 1	96.7	3

7	Квартира	8	Сек. 3	159	3
3	Квартира	5	Сек. 1	159.3	3
3	Квартира	7	Сек. 1	159.3	3
4	Квартира	6	Сек. 2	159.3	3
6	Квартира	6	Сек. 2	159.3	3
3	Квартира	8	Сек. 1	159	3
3	Квартира	2	Сек. 2	158.8	3
8	Квартира	2	Сек. 3	196.1	4
1	Квартира	5	Сек. 1	164.2	3
2	Квартира	4	Сек. 1	96.6	2
2	Квартира	2	Сек. 1	162.4	3
4	Квартира	5	Сек. 2	159.3	3
5	Квартира	4	Сек. 2	96.6	2
7	Квартира	2	Сек. 3	96.5	2
6	Квартира	3	Сек. 2	159.3	3
4	Квартира	4	Сек. 2	159.3	3
9	Квартира	7	Сек. 3	166.2	3
5	Квартира	7	Сек. 2	96.7	2
8	Квартира	4	Сек. 3	97.2	2
7	Квартира	3	Сек. 3	159.3	3
4	Квартира	3	Сек. 2	159	3
3	Квартира	3	Сек. 1	159.3	3
2	Квартира	3	Сек. 1	96.6	2
2	Квартира	8	Сек. 1	96.6	2
9	Квартира	6	Сек. 3	165.0	3
4	Квартира	8	Сек. 2	159.3	3
2	Квартира	6	Сек. 1	96.6	2
6	Квартира	8	Сек. 2	159.3	3
6	Квартира	2	Сек. 3	162.4	3
1	Квартира	8	Сек. 1	162.9	3
1	Квартира	2	Сек. 1	93.9	3
7	Квартира	7	Сек. 3	159.3	3
6	Квартира	5	Сек. 2	159	3
7	Квартира	6	Сек. 3	159	3
1	Квартира	7	Сек. 1	164.2	3
9	Квартира	3	Сек. 3	166.2	3
3	Квартира	4	Сек. 1	159	3
4	Квартира	7	Сек. 2	159	3
7	Квартира	5	Сек. 3	159.3	3
7	Квартира	4	Сек. 3	159	3
8	Квартира	5	Сек. 3	96.7	2
5	Квартира	8	Сек. 2	96.6	2
8	Квартира	6	Сек. 3	96.6	2

9	Квартира	5	Сек. 3	167.6	4
5	Квартира	3	Сек. 2	96.7	2
5	Квартира	6	Сек. 2	96.6	2
3	Квартира	6	Сек. 1	159	3
4	Квартира	2	Сек. 2	96.5	2
5	Квартира	5	Сек. 2	96.6	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение (Фитнес-спа	1	-	1002.0	Аюрведический массаж	36.3
	центр)				Бельевая	6.2
					Бухгалтерия	14.7
					Вестибюль	44.7
					Гардероб верхней одежды	15
					Гардероб женский	22.3
					Гардероб мужской	12.4
					Гардероб персонала	12.2
					Гидромассажная ванна	16.3
					Душ женский	8.1
					Душ мужской	7.7
					Душевая	1.9
					Зал аэробики	94.7
					Зал кардиотренажеров	77.2
					Кабинет влажного массажа	14.7
					Кабинет врача	11.9
					Кабинет директора	15.5
					Кабинет косметологии лица	22.1
					Кабинет косметологии тела	25.3
					Кабинет массажа	27.5
					Кабинет массажа	15.3
					Кабинет массажа (в т.ч. для инвалидов)	21.9
					Коридор	9
					Коридор	37.7
					Коридор	6.3
					Подсобное помещение	7
					Помещение охраны	11.6
					Помещение уборочного инвентаря	3.6
					Санузел	4.1
					Санузел	3.6
					Санузел	3.8
					Санузел	3
					Санузел	2.7

					Санузел	2.7
					Санузел для инвалидов	4.7
					Санузел с умывальной	3.7
					Снарядная	12.7
					Солярий	13.2
					Тамбур	7.2
					Тамбур	3.1
					Тренажерная	9.9
					Тренажерный зал (в т.ч. для инвалидов)	92.4
					Тренажерный зал индивидуальных занятий	39.3
					Тренерская	11.8
					Холл	7.2
					Холл	19.6
					Холл	33.2
					Помещение уборочного инвентаря	6
					Солярий	11.8
					Санузел	4.1
					Коридор	89.3
					Электрощитовая жилой части	8.8
					Электрощитовая	5
35	Машиноместо	-1	-	17	Машиноместо	17
50	Машиноместо	-1	-	23	Машиноместо	23
23	Машиноместо	-1	-	17.2	Машиноместо	17.2
14	Машиноместо	-1	-	17.8	Машиноместо	17.8
67	Машиноместо	-1	-	19.3	Машиноместо	19.3
4	Машиноместо	-1	-	19.5	Машиноместо	19.5
27	Машиноместо	-1	-	17.2	Машиноместо	17.2
60	Машиноместо	-1	-	19.4	Машиноместо	19.4
16	Машиноместо	-1	-	16.2	Машиноместо	16.2
39	Машиноместо	-1	-	15.6	Машиноместо	15.6
10	Машиноместо	-1	-	19.8	Машиноместо	19.8
65	Машиноместо	-1	-	18.4	Машиноместо	18.4
28	Машиноместо	-1	-	16.2	Машиноместо	16.2
34	Машиноместо	-1	-	14.4	Машиноместо	14.4
59	Машиноместо	-1	-	18.1	Машиноместо	18.1
37	Машиноместо	-1	-	18.8	Машиноместо	18.8
5	Машиноместо	-1	-	17.5	Машиноместо	17.5
62	Машиноместо	-1	-	18.2	Машиноместо	18.2
25	Машиноместо	-1	-	16.2	Машиноместо	16.2
1	Машиноместо	-1	-	24.3	Машиноместо	24.3
41	Машиноместо	-1	-	19	Машиноместо	19
57	Машиноместо	-1	-	24	Машиноместо	24
44	Машиноместо	-1	-	19	Машиноместо	19

49	Машиноместо	-1	-	19	Машиноместо	19
19	Машиноместо	-1	-	16.2	Машиноместо	16.2
12	Машиноместо	-1	-	19.5	Машиноместо	19.5
7	Машиноместо	-1	-	19.8	Машиноместо	19.8
21	Машиноместо	-1	-	17.2	Машиноместо	17.2
13	Машиноместо	-1	-	17.4	Машиноместо	17.4
46	Машиноместо	-1	-	19	Машиноместо	19
58	Машиноместо	-1	-	19.3	Машиноместо	19.3
70	Машиноместо	-1	-	19.8	Машиноместо	19.8
63	Машиноместо	-1	-	19.3	Машиноместо	19.3
72	Машиноместо	-1	-	20.2	Машиноместо	20.2
55	Машиноместо	-1	-	21.3	Машиноместо	21.3
3	Машиноместо	-1	-	17.9	Машиноместо	17.9
56	Машиноместо	-1	-	24.8	Машиноместо	24.8
9	Машиноместо	-1	-	19.8	Машиноместо	19.8
53	Машиноместо	-1	-	20.1	Машиноместо	20.1
64	Машиноместо	-1	-	19.3	Машиноместо	19.3
11	Машиноместо	-1	-	17.4	Машиноместо	17.4
66	Машиноместо	-1	-	19.3	Машиноместо	19.3
33	Машиноместо	-1	-	16.5	Машиноместо	16.5
26	Машиноместо	-1	-	17.2	Машиноместо	17.2
61	Машиноместо	-1	-	19.4	Машиноместо	19.4
36	Машиноместо	-1	-	20.4	Машиноместо	20.4
24	Машиноместо	-1	-	17.2	Машиноместо	17.2
32	Машиноместо	-1	-	17.2	Машиноместо	17.2
43	Машиноместо	-1	-	19	Машиноместо	19
69	Машиноместо	-1	-	19.3	Машиноместо	19.3
40	Машиноместо	-1	-	19	Машиноместо	19
54	Машиноместо	-1	-	20	Машиноместо	20
38	Машиноместо	-1	-	19	Машиноместо	19
17	Машиноместо	-1	-	17.2	Машиноместо	17.2
48	Машиноместо	-1	-	15.6	Машиноместо	15.6
47	Машиноместо	-1	-	19	Машиноместо	19
68	Машиноместо	-1	-	18.2	Машиноместо	18.2
71	Машиноместо	-1	-	21.6	Машиноместо	21.6
2	Машиноместо	-1	-	18.1	Машиноместо	18.1
45	Машиноместо	-1	-	15.6	Машиноместо	15.6
20	Машиноместо	-1	-	17.2	Машиноместо	17.2
18	Машиноместо	-1	-	17.2	Машиноместо	17.2
42	Машиноместо	-1	-	15.6	Машиноместо	15.6
73	Машиноместо	-1	-	25.7	Машиноместо	25.7
8	Машиноместо	-1	-	17.4	Машиноместо	17.4
51	Машиноместо	-1	-	23.2	Машиноместо	23.2

22	Машиноместо	-1	-	16.2	Машиноместо	16.2
30	Машиноместо	-1	-	17.2	Машиноместо	17.2
31	Машиноместо	-1	-	16.2	Машиноместо	16.2
29	Машиноместо	-1	-	17.2	Машиноместо	17.2
15	Машиноместо	-1	-	17.2	Машиноместо	17.2
6	Машиноместо	-1	-	19.8	Машиноместо	19.8
52	Машиноместо	-1	-	19	Машиноместо	19

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Узел управления	-1 этаж	Техническое	38.4
2	Мусорокамера	Секция 3. 5 этаж	Техническое	3
3	Лестница № 7	Секция 1. 2 этаж	Техническое	16
4	Помещение распредустройств	-1 этаж	Техническое	20.7
5	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	3.6
6	Мусорокамера	Секция 3. 8 этаж	Техническое	3
7	Лестница № 7	Секция 1. 1 этаж	Техническое	6
8	Тамбур	Секция 3. 1 этаж	Общественное	8.3
9	Помещение СБиС	Секция 1. 1 этаж	Техническое	6.4
10	Лестница № 2	Секция 2. 1 этаж	Общественное	20.5
11	Лифтовый холл	Секция 3. 4 этаж	Общественное	17.5
12	Межквартирный коридор	Секция 3. 8 этаж	Общественное	13.7
13	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Техническое	3.4
14	Лестница № 1	Секция 1. 6 этаж	Общественное	17.6
15	Мусорокамера	Секция 1. 8 этаж	Техническое	3
16	Венткамера ТП	-1 этаж	Техническое	28.8
17	Лифтовый холл	-1 этаж	Общественное	10.8
18	Межквартирный коридор	Секция 3. 6 этаж	Общественное	13.7
19	Лестница № 6	Секция 3. 1 этаж	Техническое	8.8
20	Лестница № 1	Секция 1. 5 этаж	Общественное	17.6
21	Лестница № 3	Секция 3. 8 этаж	Общественное	17.6
22	Венткамера подпора	-1 этаж	Техническое	14.9
23	Мусорокамера	Секция 2. 4 этаж	Техническое	3
24	Межквартирный коридор	Секция 1. 4 этаж	Общественное	13.7
25	Лестница № 2	Секция 2. 8 этаж	Общественное	17.6
26	Венткамера подпора в лифтовые холлы	Секция 3. Уровень кровли	Техническое	10.92
27	Лестница № 1	Секция 1. 1 этаж	Общественное	20.5
28	Электрощитовая жилой части	Секция 2. 1 этаж	Техническое	8.5
29	Коридор	-1 этаж	Техническое	9.5

30	Лифтовый холл	Секция 3. 3 этаж	Общественное	17.5
31	Лифтовый холл	Секция 2. 2 этаж	Общественное	18.2
32	Вестибюль	Секция 1. 1 этаж	Общественное	13.9
33	Лестница № 2	-1 этаж	Общественное	7.3
34	Мусорокамера	Секция 2. 2 этаж	Техническое	2.3
35	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	5
36	Мусорокамера	Секция 3. 7 этаж	Техническое	3
37	Венткамера притока	-1 этаж	Техническое	15.6
38	Межквартирный коридор	Секция 3. 3 этаж	Общественное	13.7
39	Межквартирный коридор	Секция 2. 8 этаж	Общественное	13.7
40	Венткамера дымоудаления	Секция 1. Уровень кровли	Техническое	19.26
41	Тамбур	Секция 2. 1 этаж	Общественное	8.3
42	Лестница № 1	Секция 1. 8 этаж	Общественное	17.6
43	Лифтовый холл	Секция 1. 2 этаж	Общественное	18.2
44	Лестница № 6	-1 этаж	Техническое	10.2
45	Мусорокамера	Секция 1. 7 этаж	Техническое	3
46	Межквартирный коридор	Секция 1. 7 этаж	Общественное	13.7
47	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	5
48	Межквартирный коридор	Секция 3. 7 этаж	Общественное	13.7
49	Лифтовый холл	Секция 1. 7 этаж	Общественное	17.5
50	Помещение СБиС	Секция 3. 1 этаж	Техническое	6.4
51	Венткамера подпора в лифты	Секция 2. Уровень кровли	Техническое	10.92
52	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	5
53	Лестница № 3	Секция 3. Уровень кровли	Техническое	12.91
54	Венткамера приточная	Секция 2. Уровень кровли	Техническое	9
55	Лестница № 2	Секция 2. 4 этаж	Общественное	17.6
56	Межквартирный коридор	Секция 1. 3 этаж	Общественное	13.7
57	Мусорокамера	Секция 1. 2 этаж	Техническое	2.3
58	Коридор	-1 этаж	Техническое	7.7
59	Мусорокамера	Секция 3. 6 этаж	Техническое	3
60	Трансформаторная	-1 этаж	Техническое	8.7
61	Лифтовый холл	Секция 2. 6 этаж	Общественное	17.5
62	Тамбур	Секция 1. 1 этаж	Общественное	8.3
63	Венткамера подпора	-1 этаж	Техническое	21
64	Вытяжная венткамера	Секция 2. Уровень кровли	Техническое	47.02
65	Лестница № 3	-1 этаж	Общественное	4.3
66	Межквартирный коридор	Секция 1. 5 этаж	Общественное	13.7
67	Лестница № 4	Секция 1. 1 этаж	Общественное	12.6
68	Лифтовый холл	Секция 3. 8 этаж	Общественное	17.5
69	Лестница № 1	Секция 1. 7 этаж	Общественное	17.6
70	Мусорокамера	Секция 3. 4 этаж	Техническое	3
71	Техническое помещение высотой 1.8 м	Секция 1. 2 этаж	Техническое	142
72	Венткамера подпора в лифты	Секция 3. Уровень кровли	Техническое	10.92

73	Коридор	-1 этаж	Техническое	9.5
74	Мусорокамера	Секция 2. 8 этаж	Техническое	3
75	Помещение для уборочных машин	-1 этаж	Техническое	11.6
76	Мусорокамера	Секция 2. 7 этаж	Техническое	3
77	Венткамера приточная	Секция 1. Уровень кровли	Техническое	9
78	Лифтовый холл	Секция 2. 5 этаж	Общественное	17.5
79	Лестница № 3	Секция 3. 6 этаж	Общественное	17.6
80	Венткамера подпора	-1 этаж	Техническое	26.2
81	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Техническое	6.2
82	Лестница № 3	Секция 3. 1 этаж	Общественное	20.5
83	Лестница № 1	Секция 1. 3 этаж	Общественное	17.6
84	Межквартирный коридор	Секция 1. 2 этаж	Общественное	13.7
85	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Техническое	1.6
86	Лифтовый холл	Секция 3. 6 этаж	Общественное	17.5
87	Межквартирный коридор	Секция 2. 4 этаж	Общественное	13.7
88	Подсобное помещение	-1 этаж	Техническое	7.3
89	Помещение СБиС	Секция 2. 1 этаж	Техническое	6.4
90	Подсобное помещение	Секция 1. 1 этаж	Техническое	1.6
91	Лифтовый холл	Секция 3. 2 этаж	Общественное	18.2
92	Лифтовый холл	Секция 1. 8 этаж	Общественное	17.5
93	Лифтовый холл	-1 этаж	Общественное	10.8
94	Лестница № 1	Секция 1. Уровень кровли	Техническое	12.91
95	Межквартирный коридор	Секция 3. 5 этаж	Общественное	13.7
96	Лестница № 1	Секция 1. 2 этаж	Общественное	17.6
97	Мусорокамера	Секция 3. 2 этаж	Техническое	2.3
98	Лестница № 2	Секция 2. 6 этаж	Общественное	17.6
99	Межквартирный коридор	Секция 2. 5 этаж	Общественное	13.7
100	Венткамера подпора в лифтовые холлы	Секция 2. Уровень кровли	Техническое	10.92
101	Лестница № 3	Секция 3. 7 этаж	Общественное	17.6
102	Подсобное помещение	Секция 1. 1 этаж	Техническое	8.7
103	Коридор	-1 этаж	Техническое	8.2
104	Лестница № 2	Секция 2. 3 этаж	Общественное	17.6
105	Межквартирный коридор	Секция 1. 6 этаж	Общественное	13.7
106	Лестница № 4	-1 этаж	Общественное	13.2
107	Межквартирный коридор	Секция 3. 4 этаж	Общественное	13.7
108	Лифтовый холл	Секция 2. 8 этаж	Общественное	17.5
109	Коридор	-1 этаж	Техническое	95.3
110	Лифтовый холл	Секция 1. 6 этаж	Общественное	17.5
111	Межквартирный коридор	Секция 2. 2 этаж	Общественное	13.7
112	Лестница № 2	Секция 2. 5 этаж	Общественное	17.6
113	Лифтовый холл	Секция 1. 5 этаж	Общественное	17.5
114	Вытяжная венткамера	Секция 1. Уровень кровли	Техническое	47.02
115	Лестница № 2	Секция 2. Уровень кровли	Техническое	12.91

116	Мусорокамера	Секция 2. 6 этаж	Техническое	3
117	Венткамера подпора в лифтовые холлы	Секция 1. Уровень кровли	Техническое	10.92
118	Лифтовый холл	Секция 3. 5 этаж	Общественное	17.5
119	Проезды и рампа в автостоянке	-1 этаж	Общественное	1 037,7
120	Лестница № 1	Секция 1. 4 этаж	Общественное	17.6
121	Венткамера дымоудаления	Секция 2. Уровень кровли	Техническое	19.26
122	Вестибюль	Секция 2. 1 этаж	Общественное	13.9
123	Мусорокамера	Секция 1. 3 этаж	Техническое	3
124	Лифтовый холл	Секция 1. 4 этаж	Общественное	17.5
125	Лестница № 5	-1 этаж	Общественное	12.7
126	Лестница № 3	Секция 3. 5 этаж	Общественное	17.6
127	Вестибюль	Секция 3. 1 этаж	Общественное	13.9
128	Лестница № 2	Секция 2. 7 этаж	Общественное	17.6
129	Лифтовый холл	Секция 2. 7 этаж	Общественное	17.5
130	Лифтовый холл	Секция 2. 4 этаж	Общественное	17.5
131	Лифтовый холл	Секция 1. 3 этаж	Общественное	17.5
132	Венткамера дымоудаления	Секция 3. Уровень кровли	Техническое	19.26
133	Межквартирный коридор	Секция 1. 8 этаж	Общественное	13.7
134	Помещение электроввода	-1 этаж	Техническое	10
135	Межквартирный коридор	Секция 2. 6 этаж	Общественное	13.7
136	Лестница № 5	Секция 3. 1 этаж	Общественное	12.6
137	Лестница № 1	-1 этаж	Общественное	7.3
138	Венткамера притока	-1 этаж	Техническое	50.2
139	Лифтовый холл	Секция 2. 3 этаж	Общественное	17.5
140	Венткамера подпора в лифты	Секция 1. Уровень кровли	Техническое	10.92
141	Венткамера приточная	Секция 3. Уровень кровли	Техническое	9
142	Мусорокамера	Секция 3. 3 этаж	Техническое	3
143	Холодильная станция	-1 этаж	Техническое	90
144	Мусорокамера	Секция 2. 3 этаж	Техническое	3
145	Вытяжная венткамера	Секция 3. Уровень кровли	Техническое	47.02
146	Лифтовый холл	-1 этаж	Общественное	10.8
147	Трансформаторная	-1 этаж	Техническое	8.7
148	Межквартирный коридор	Секция 3. 2 этаж	Общественное	13.7
149	Мусорокамера	Секция 1. 6 этаж	Техническое	3
150	Лестница № 3	Секция 3. 4 этаж	Общественное	17.6
151	Лестница № 3	Секция 3. 3 этаж	Общественное	17.6
152	Межквартирный коридор	Секция 2. 7 этаж	Общественное	13.7
153	Мусорокамера	Секция 1. 5 этаж	Техническое	3
154	Лифтовой холл	Секция 3. 7 этаж	Общественное	17.5
155	Межквартирный коридор	Секция 2. 3 этаж	Общественное	13.7
156	Лестница № 3	Секция 3. 2 этаж	Общественное	17.6
157	Мусорокамера	Секция 1. 4 этаж	Техническое	3
158	Мусорокамера	Секция 2. 5 этаж	Техническое	3

159	Лестница № 2	Секция 2. 2 этаж	Общественное	17.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые холлы на этажах 2-8	Индивидуальные водосчётчики (поквартирные) ХВС, ГВС в коллекторных шкафах лифтовых холлов	Системы водоснабжения корпуса Б
2	Электрощитовая нежилых помещений 1-го этажа (113) на отм. 0.00	Вводно-распределительное устройство нежилых помещений 1-го этажа ВРУ-Б-Ф производства ООО «АББ»	Электроснабжение нежилых помещений 1-го этажа корпуса Б
3	Стояк СбиС	Блок распределения и управления БРУ	Поэтажное распределение сети радиофикации
4	Приточная венткамера (904)	Приточная установка AL-KO AT4 12x8	Приточная вентиляция жилых помещений (П8.14)
5	Вытяжные венткамеры на кровле	Крышные вентиляторы Systemair	Вытяжная вентиляция жилых помещений
6	Автостоянка, технические помещения на отм. - 5.96	Дренажные насосы Grundfos Unilift AP 12.40.06.3; AP 50.50.08.3	Удаление случайных, аварийных стоков и стоков после срабатывания систем пожаротушения.
7	Помещения СБиС	Контроллер двухпроводной линии связи С2000-КДЛ	Организация адресных шлейфов пожарной сигнализации
8	Узел управления	Узел управления	Системы отопления жилой, нежилой зоны и системы теплоснабжения тепловентиляторов стоянки
9	Секция 2	Лифт L3-Б (грузопассажирский лифт с функцией перевозки пожарных подразделений)	Вертикальная связь между этажами. Работа в режиме перевозки пожарных подразделений при ЧС
10	Секция 2	Лифт L5-Б (грузопассажирский лифт с функцией перевозки пожарных подразделений)	Вертикальная связь между этажами. Работа в режиме перевозки пожарных подразделений при ЧС
11	Помещения СБиС	Пульт ПУ-4	Организация СОУЭ
12	Секция 1	Лифт L2-Б (пассажирский лифт)	Вертикальная связь между этажами
13	Помещения СБиС	Усилитель мощности УМ4-480	Организация СОУЭ
14	Пом. распредустройств (-027) на отм. -3.90	Главный распределительный щит ГРЩ-3 производства ООО «АББ»	Распределение электроснабжения — от ГРЩ-3 запитаны: - ВРУ-ДОУ, - ВРУ-Б- Г, - ВРУ-Б-Ж, - ВРУ-Б-Ф, - ВРУ-10-12
15	Приточная венткамера (909)	Приточная установка AL-KO AT4 16x8	Приточная вентиляция жилых помещений (П10.14)
16	Пом. распредустройств (-027) на отм. -3.90	Вводно-распределительное устройство подземной автостоянки ВРУ-Б-Г производства ООО «АББ»	Электроснабжение подземной автостоянки корпуса Б
17	Помещение Узла управления (020) на отм. -5.96	КСК Ду=150. Контрольно- сигнальный клапан системы автоматического пожаротушения автостоянки	Система пожаротушения корпуса Б
18	Помещения СБиС	Усилитель домовой	Усиление и распределение системы коллективного приёма телевидения
19	Помещения СБиС	Шкаф системы охранного видеонаблюдения ШТА-18U-750	Организация охранного видеонаблюдения
20	Кровля	Сухая градирня (2 шт.)	Система холодоснабжения
21	Парковка	Шлагбаум (в комплекте)	Организация системы управления движением транспорта
22	Приточная венткамера (909)	Приточная установка AL-KO AT4 12x8	Приточная вентиляция жилых помещений (П9.14)
23	Помещения СБиС	Прибор охранно-пожарный Сигнал 20	Организация шлейфов охранно- тревожной сигнализации

24	Венткамера дымоудаления (902)	Вентилятор радиальный жаростойкий 600оС ВРАН9-080- ДУ600	Дымоудаление из межквартирных коридоров (ДУ5.14)
25	Электрощитовая жилой части (114) на отм. 0.00	Вводно-распределительное устройство жилой части ВРУ-Б-Ж производства ООО «АББ»	Электроснабжение жилой части корпуса Б
26	Входные группы	Вызывная панель домофонии	Организация контроля доступа в жилую часть здания
27	Секция 2	Лифт L4-Б (пассажирский лифт)	Вертикальная связь между этажами
28	Приточная венткамера (914)	Канальный вентилятор «Климатвентмаш» ВРПП100х50Г	Подпор воздуха в коридор 2-8 этажа (компенсация ДУ) (ПК5.14)
29	Секция 1	Лифт L1-Б (грузопассажирский лифт с функцией перевозки пожарных подразделений)	Вертикальная связь между этажами. Работа в режиме перевозки пожарных подразделений при ЧС
30	Секция 3	Лифт L6-Б (пассажирский лифт)	Вертикальная связь между этажами
31	Помещения СБиС	Контрольно-пусковой блок С2000- КПБ	Управление исполнительными устройствами и контроля цепей управления
32	Холодильная камера на отм. - 5.350	Чиллер CLIVET WSH-XSC 90D (2 шт.)	Система холодоснабжения
33	Помещение Узла управления (020) на отм. -5.96	Водосчётчики ХВС, ГВС на вводе в корпус 14Б	Системы водоснабжения корпуса Б

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2013 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2014 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2015 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2017 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **818 900 000 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **77:07:6004:188**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **"Сбербанк России"**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40807810040000000098**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания органи зационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства :
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения об язательства по возврату привлеченных средств: **00:00::**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Центр геодинамических исследований"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7708183749**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Блок-Ф"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7707025517**

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Управление по проектированию общественных зданий и сооружений "Моспроект-2" имени М.В. Посохина**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7704311291**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"СЛАВПРОЕКТ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7704409963**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **21.11.2012**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **б/н**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Московская негосударственная экспертиза строительных проектов"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7710879653**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **01.04.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **6-1-1-0039-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Московская негосударственная экспертиза строительных проектов"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7710879653**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.08.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0121-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Московская негосударственная экспертиза строительных проектов"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7710879653**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **17.10.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0143-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Московская негосударственная экспертиза строительных проектов"**

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7710879653**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **31.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0060-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Московская негосударственная экспертиза строительных проектов"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7710879653**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **09.11.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0130-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Московская негосударственная экспертиза строительных проектов"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7710879653**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **30.01.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-001563-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Московская негосударственная экспертиза строительных проектов"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7710879653**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Многофункциональный жилой комплекс "Снегири ЭКО"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU77183000-007558**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.12.2012**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2018**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **24.07.2018**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU77183000-007558**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.12.2012**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2018**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **24.07.2018**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**

	12.1.2	Вид договора: **Договор долгосрочной аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **М-07-021093**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **30.05.2002**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.08.2002**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **30.08.2018**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **14.05.2008,09.10.2012,11.07.2018**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **собственность субъекта Российской Федерации**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Департамент городского имущества города Москвы**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:07:6004:188**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **51 408 м2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **предусмотрено наличие проездов, пешеходных перехо**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **планируемое количество парковочных мест: 28, из них: 17 парковочных мест - напротив корпуса 14Б; 11 парковочных мест - при въезде на придомовую территорию со стороны Минской улицы**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **предусмотрено наличие дворового пространства, включающего детские игровые площадки на придомовой территории с набором оборудования**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **расположена при въезде на придомовую территорию со стороны Минской улицы**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **посадка деревьев и кустарников, устройство газонов и цветников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **соответствует**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **предусмотрена установка светильников для освещения дорог, тротуаров, пешеходных переходов, внутридомовых пространств**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Государственное унитарное предприятие города Москвы по эксплуатации московских водоотводящих систем "МОСВОДОСТОК"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.08.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1069/09К**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04.08.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Центр технологических присоединений Московской Объединенной Энергетической Компании**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720518494**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.10.2012**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **8/885**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.06.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Каскад-Энергосеть"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4028033476**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.08.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **КЭ734**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.08.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Московское государственное унитарное предприятие "Мосводоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.07.2012**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21-2324/12**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.07.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Мосводоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14ДП-К/13**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.01.2016**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Московская городская телефонная сеть"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710016640**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Московская городская телефонная сеть"**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключивше й договор на подключение к сети связи: **7710016640**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключ ение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Московская городская телефонная сеть"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключивше й договор на подключение к сети связи: **7710016640**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключ ение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Комитен"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключивше й договор на подключение к сети связи: **7728247278**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **0**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **59**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **59**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
006	Нежилое помещение	подвал	-	5.2	Вентка мера ПД	5.2
026	Нежилое помещение	подвал	-	3	Технич. лестница	3

220	Нежилое помещение	2	-	19	Лестница №2	19
302	Нежилое помещение	технический этаж	-	33.7	Венткамера ДУ	33.7
160	Нежилое помещение	1	-	1.4	Лестница №4	1.4
014	Нежилое помещение	подвал	-	60	ИТП	60
239	Нежилое помещение	2	-	30.3	Коридор	30.3
301	Нежилое помещение	технический этаж	-	19	Лестница №2	19
018	Нежилое помещение	подвал	-	60.3	Технич. помещение	60.3
212-218	Нежилое помещение (служебно-бытовые помещения)	2	-	69.6	бухгалтерия	16.1
					кабинет директора	14.7
					кабинет преподавателей	14.7
					комната завхоза	10.3
					комната персонала	4.8
					комната уб. инв.	2.8
					хоз кладовая	6.2
011-014	Нежилое помещение (бытовые помещения)	подвал	-	13	МОП	2.6
					гардероб для персонала	7
					душевая	1.6
					с/у для персонала	1.8
003	Нежилое помещение	подвал	-	9.6	Форкамера	9.6
021	Нежилое помещение	подвал	-	15.6	Лестница №1	15.6
122-127	Нежилое помещение (Групповая	1	-	167.2	буфетная	5
	ячейка №1)				игровая	61.6
					комната личной гигиены	6.1
					раздевальная	18
					спальня	59.4
					туалетная	17.1
104	Нежилое помещение	1	-	4	с/у для МГН	4
028	Нежилое помещение	подвал	-	66.7	Технич. помещение	66.7
240	Нежилое помещение	2	-	38.7	Коридор	38.7
303	Нежилое помещение	технический этаж	-	62.9	Венткамера вытяжная	62.9
201	Нежилое помещение	2	-	17.1	Лестница №1	17.1
024	Нежилое помещение	подвал	-	21.1	Венткамера	21.1
238	Нежилое помещение	2	-	53.4	Коридор	53.4
149	Нежилое помещение	1	-	24.4	Коридор	24.4
232-236	Нежилое помещение (Групповая	2	-	158.8	буфетная	5.5
	ячейка №5)				игровая	61.7
					раздевальная	18

					спальня	59.8
					туалетная	13.8
005	Нежилое помещение	подвал	-	13.7	Электрощитовая	13.7
119	Нежилое помещение	1	-	46.9	Коридор	46.9
102	Нежилое помещение	1	-	15	Помещение охраны	15
304	Нежилое помещение	технический этаж	-	12.3	Венткамера ПД	12.3
209-211	Нежилое помещение (Помещения	2	-	140.6	инвентарная	4.3
	спортзала)				раздевальная девочек	10.5
					раздевальная мальчиков	6.6
					универсальный муз/спортзал	113.6
					комната при зале	5.6
019	Нежилое помещение	подвал	-	77.8	Тех. помещения бассейна	77.8
001	Нежилое помещение	подвал	-	105.7	Коридор	105.7
203-208	Нежилое помещение (Методический	2	-	45.6	гардероб персонала	7
	кабинет)				логопед	12.8
					методист	14.7
					психолог	9.1
					санузел	2
240а	Нежилое помещение	2	-	3	Раздаточная	3
004	Нежилое помещение	подвал	-	23.7	СБиС	23.7
107-121	Нежилое помещение (Помещения	1	-	196.2	бассейн	76.1
	бассейна)				душевая	8.3
					душевая	9.9
					комната тренера	16.3
					кружковая	46.4
					раздевальная	12
					раздевальная	12.3
					с/узел в комнате тренера	3.3
					санузел	1.6
					санузел	1.6
					пом. медсестры	8.4
152	Нежилое помещение	1	-	13.4	Лестница №3	13.4
161	Нежилое помещение	1	-	1.2	Тамбур	1.2
128-134	Нежилое помещение (Групповая	1	-	164.9	буфетная	6.2
	ячейка №2)				игровая	60.7
					комната уб. инв.	2.4
					раздевальная	18
					спальня	59.2
					туалетная	18.4

238а	Нежилое помещение	2	-	8.2	Коридор	8.2
022	Нежилое помещение	подвал	-	10.9	Лестница №5	10.9
002	Нежилое помещение	подвал	-	98.2	Венткамера	98.2
159	Нежилое помещение	1	-	2.7	Тамбур	2.7
101	Нежилое помещение	1	-	3.6	Тамбур	3.6
239а	Нежилое помещение	2	-	7.9	Коридор	7.9
020	Нежилое помещение	подвал	-	40.1	Техническое помещение	40.1
153-157	Нежилое помещение (Медицинские	1	-	54.4	изолятор	5
	помещения)				коридор	5.2
					коридор	6.3
					медкабинет	15.2
					палата	7.4
					процедурная	9.7
					санузел	5.6
136-150	Нежилое помещение (Помещения	1	-	96.4	МОП	1.6
	пищеблока)				гардероб для персонала	4.7
					доготовочный цех	8.3
					душевая для персонала	4.2
					загрузка	6.3
					кладовая овощей	4.3
					кладовая сухих продуктов	4
					кладовая тары	3.4
					моечная кухонной посуды	4
					овощной цех	5.9
					охлаждаемая кладовая	5.2
					раздаточная	3.5
					холодный цех	9.4
					холодный цех	25.7
					цех первичной обработки пищи	5.9
025	Нежилое помещение	подвал	-	16.9	Коридор	16.9
109	Нежилое помещение	1	-	2.7	с/у для детей	2.7
221-225	Нежилое помещение (Групповая	2	-	161.3	буфетная	5.5
	ячейка №3)				игровая	60.7
					раздевальная	18
					спальня	59.4
					туалетная	17.7
158	Нежилое помещение	1	-	15.6	Лестница №2	15.6
106	Нежилое помещение	1	-	16.8	Лестница №1	16.8
226-230	Нежилое помещение (Групповая	2	-	165.5	буфетная	5

	ячейка №4)				игровая	61.6
					раздевальная	18
					спальня	63.9
					туалетная	17
110	Нежилое помещение	1	-	2.4	с/у для персонала	2.4
103	Нежилое помещение	1	-	30	Вестибюль	30
017	Нежилое помещение	подвал	-	297	Тех. подполье	297
023	Нежилое помещение	подвал	-	11	Лестница №4	11
105	Нежилое помещение	1	-	65.9	Коридор	65.9
014	Нежилое помещение	подвал	-	72.5	пом. прохожден. коммун.	72.5
241	Нежилое помещение (служебно-	2	-	4	шахта дымоудаления	4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур-шлюз	подвал	техническое	3.3
2	Лифтовой тамбур-шлюз	подвал	техническое	3.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Венткамера (002)	Приточная установка ALKO AT4 12x12	Система приточной вентиляции помещения охраны, мед. сестры, коридора (П8)
2	Технические Помещения на отм. -3.30	Дренажные насосы Grundfos Unilift AP 12.40.06.3	Удаление случайных, аварийных стоков и стоков.
3	Узел управления	Узел управления	Система отопления помещений, система теплого пола, теплоснабжение приточных установок
4	Венткамера вытяжная (303)	Канальный вентилятор “Systemair” KE 50-25-4	Система вытяжной вентиляции помещений персонала (В16)
5	нежилое здание ДОУ	Лифт DOU-1	Вертикальная связь между этажами
6	нежилое здание ДОУ	Малый грузовой подъемник	Вертикальная связь между 1 и 2 этажом
7	Техническое Помещение (018) на отм. - 2.66	Водосчетчики ХВС, ГВС, на вводе в ДОУ	Система водоснабжения ДОУ

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2013 г.**

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2014 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2015 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2017 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **818 900 000 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **77:07:6004:188**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **"Сбербанк России"**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: **40807810040000000098**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **00:00::**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E8119C9C7B592541

Владелец: **С & Т ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД, Санатуллов Рамиль Амиржанович, Москва**

Действителен: с 10.08.2018 по 10.08.2019