



**Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений**

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, кв.м				Строительный объем, м³		
			Зданий	квартир	Застройки		Общая		здания	всего	
					здания	всего	здания	всего			
1	Многоквартирный дом	10	1	187	187	1708,4	1708,4				
2	Многоквартирный дом	9	1	27	27	375,1	375,1				
3	Трансформаторная подстанция	1	1	-	-	70,9	70,9	54,5	54,5	389,9	389,9
4	Автономный резервный источник электроснабжения	1	1	-	-	9,6	9,6	8,7	8,7	27,6	27,6
Итого				133	133	2164,0	2164,0				

**Экспликация площадок**

Номер на плане	Наименование	Кол.	Площадь, кв.м	Примечание
ЗР1	Автостоянка	11	171,2	
ЗР2	Автостоянка	7	93,1	
ЗР3	Автостоянка	36	478,8	
ЗР4	Автостоянка	6	79,8	гостевые
ЗР5	Автостоянка	17	226,1	
ЗР6	Автостоянка	15	199,5	
ЗР7	Автостоянка	14	186,2	
ЗР8	Автостоянка	7	93,1	
ЗР9	Автостоянка	2	26,6	
ЗР10	Автостоянка	3	70,2	гостевые
		118		
ЗА1	Детская площадка	1	345,1	
ЗА2	Детская площадка	1	79,4	
ЗБ1	Площадка отдыха взрослых	1	61,8	
ЗБ2	Спортивная площадка	1	501,1	
ЗГ1	Хозяйственная площадка (для установки контейнеров)	1	19,4	
ЗГ2	Хозяйственная площадка (для выгула собак)	1	38,6	
			1 045,4 м²	

**Показатели по генплану**

№ п.п.	Наименование	Количество, га	
		в границах участка	за границами участка
1	Площадь участка	1,2738 (100%)	
2	Площадь участка в границах благоустройства		1,436467
3	Площадь застройки	0,2164 (17%)	
4	Площадь покрытий проездов	0,47705 (37,5%)	0,49287
5	Площадь озеленения с учетом площадок и тротуаров	0,58035 (45,6%)	0,7254

**Условные обозначения**

- красная линия
- граница отвода участка
- - - граница земельного участка
- - - граница благоустройства
- - - граница допустимого размещения объекта капитального строительства согласно градплана
- место стоянки автомобилей для инвалидов
- гостевое машиноместо
- площадка для игр детей
- площадка для отдыха взрослых
- площадка для занятия физкультурой
- хозяйственная площадка
- ограждение территории
- временное ограждение территории на период строительства жилого комплекса
- светильник

**2019-РЗТ1.3-ПЗУ**

Многоквартирные многоэтажные дома, трансформаторная подстанция по ул. Аренского в Завельцовском районе г. Новосибирска							
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		
					20.03.19		
Разработал	Лапкина						
					Стадия	Лист	Листов
					П	2	
Н.контроль	Матушкин				20.03.19	<b>KANURA</b>	
Схема планировочной организации земельного участка (1:500)							