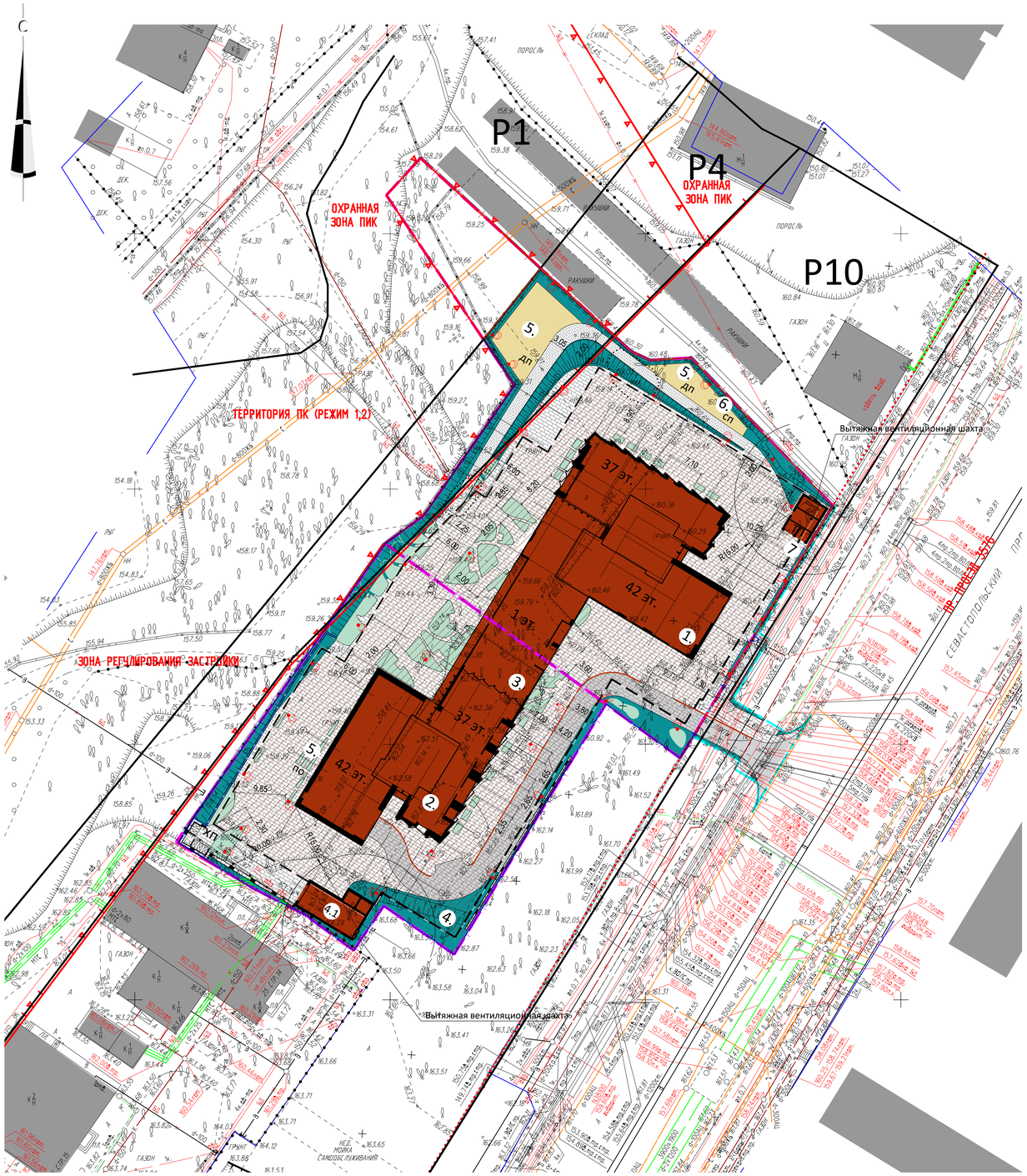


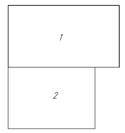
Условные обозначения линий градостроительного регулирования:

- границы территории улично-дорожной сети
- границы озелененных территорий
- границы водных поверхностей
- границы линий регулирования застройки, технических зон и окончательно неутверждённые
- границы полосы отвода железных дорог
- границы территорий промышленных зон
- границы коммунальных зон
- границы территорий памятников истории и культуры
- границы охранных зон памятников истории и культуры
- границы историко-культурных заповедных территорий
- границы охранной зоны ансамбля Московского Кремля
- границы особо охраняемых зеленых территорий
- границы особо охраняемых природных территорий
- границы территорий природного комплекса
- границы памятников природы
- границы зон охраняемого ландшафта
- границы режимов градостроительной деятельности на территориях природного комплекса
- границы бережевых полос
- границы прибрежных полос
- границы водоохранных зон
- границы зон 1 пояса санитарной охраны
- границы зон 2 пояса санитарной охраны
- границы жестких зон санитарной охраны
- границы санитарно-защитных зон

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- К — КАНАЛИЗАЦИЯ
- В — ВОДОПРОВОД
- ТЕПЛОСЕТЬ
- С — ВОДОСТОК
- Д — ДРЕНАЖ
- СПЕЦТРУБОПРОВОД
- ВОЗДУХОПРОВОД
- ГАЗОПРОВОД
- ТЕЛЕФОН
- КАБЕЛЬ МКС
- КАБЕЛЬ МГС
- КАБ. ЗАЩИТА
- БД — НЕДЕЙСТВУЮЩИЕ КОММУНИКАЦИИ
- пр. — ПРОЕКТЫ
- ПОДЗЕМНЫЕ ЧАСТИ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ на плане	Наименование	Примечание
1	42-этажный жилой дом, корпус 1 со встроенно-пристроенным ДОЦ	Проектируемый
2	42-этажный жилой дом, корпус 2	Проектируемый
3	Встроенно-пристроенные помещения общественного назначения	Проектируемые
4	Подземный гараж	Проектируемый
4.1	Помещение загрузки уборочной техники, комплектующих и расходных материалов	Проектируемое
5	Площадки для игр и отдыха	Проектируемые
6	Физкультурная площадка	Проектируемая
7	Трансформаторная подстанция	Проектируемая

Условные обозначения:

- Граница земельного участка по ГПЗУ № RU 77140000-051007
- Граница земельного участка по ГПЗУ № RU 77140000-050970
- Благоустройство за границами ГПЗУ
- Проектируемое здание
- Проектируемый подземный гараж
- Проектируемые твёрдые покрытия
- Проектируемые площадки для игр и отдыха
- Существующие здания
- Подпорная стена
- Ограждения
- Шумозащитный экран (h=2,5 м)
- Борт (h = 5 см)
- дп — Детская площадка
- сп — Физкультурная площадка
- по — Площадка отдыха
- хп — Хозяйственная площадка

Система координат – Московская
Система высот – Московская

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ДОГОВОР № ТП-БЧ-20			
						ЗАКАЗЧИК: ООО "Специализированный застройщик "Знаменский"			
Ген.директор		Шевченко В.Г.				Инженерно – геодезические изыскания земельных участков с кадастровыми номерами 77:06:0004033:2667, 77:06:0004033:2926 по адресу: г.Москва, ул., Б.Черемушкинская, д.25	Стадия	Лист	Листов
Нач.отдела		Жигаревич А.Л.							
Исполнитель		Золотухин О.Ю.						1	2
Составил		Золотухин О.Ю.							
						Инженерно – топографический план масштаб 1 : 500	ООО "ЭТАЛОН" февраль 2020 г.		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ДОГОВОР № ТП-БЧ-20			
						ЗАКАЗЧИК: ООО "Специализированный застройщик "Знаменский"			
Ген.директор		Шевченко В.Г.				Инженерно – геодезические изыскания земельных участков с кадастровыми номерами 77:06:0004033:2667, 77:06:0004033:2926 по адресу: г.Москва, ул., Б.Черемушкинская, д.25	Стадия	Лист	Листов
Нач.отдела		Жигаревич А.Л.							
Исполнитель		Золотухин О.Ю.						2	2
Составил		Золотухин О.Ю.							
						Инженерно – топографический план масштаб 1 : 500	ООО "ЭТАЛОН" февраль 2020 г.		

Данный топографо-геодезический план смонтирован в электронном виде на геоподоснове: договор № ТП-БЧ-20, в двух частях, выданной ООО "Эталон" и является её точной копией.

Главный инженер проекта — Сильченков А.

0,000=161.350

Изм.	Кол.уч	Лист	Nдок.	Подпись	Дата	Заказчик: ООО "Арт-группа "Камень"		20/06/2019-П-ПЗУ	
						Многофункциональный жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, ул. Большая Черемушкинская, влд. 25 (ЮЗАО).			
Разработал		Умяров				Многофункциональный жилой комплекс	Стадия	Лист	Листов
Проверил							П	2	
ГАП		Савина							
Рук. отдела		Стамо				Схема планировочной организации земельного участка М 1:500	CCIT		
Н. контр.									
ГИП		Сильченков							

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.