

Кому Обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика)  
ответственностью  
 (фамилия, имя, отчество — для граждан,  
«Торгово-строительное управле-  
 полное наименование организации —  
ние Энгельсстрой»  
 для юридических лиц), его почтовый индекс  
г. Энгельс, просп. Строителей,  
 и адрес, адрес электронной почты)  
д. 7 А

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 30 декабря 2015

№ 64-64538109-153-2015

### Администрация Энгельского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	—
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	—
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс «Молодежный» 14-ти этажные кирпичные жилые дома по проспекту Химиков в г. Энгельсе Саратовской области (5-я очередь строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных	Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации без сметы № 2-1-1-0008-15 от 23.10.2015 года

*с изм. от 20.10.2016, только, ООО «Центр экспертизы проектной документации»*

	ренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	64:50:021509:288 <del>64:50:021509:121</del>	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	64:50:021509	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка № RU 64538101-00000000000001607 <sup>2018</sup> утвержден Постановлением администрации Энгельсского муниципального района от 27.10.2014 года № 6106-5016	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	02.12.2016	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана обществом с ограниченной ответственностью «Торгово-строительное управление «Энгельсстрой» в 2015 году	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь (кв. м):	18240,8	Площадь участка (кв. м): <del>47499,0</del> 40680
	Объем (куб. м):	71943,0	в том числе подземной части (куб. м): 4310,0
	Количество этажей (шт.):	14	Высота (м): 45,7
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1754,0	

Иные показатели:	Общая площадь квартир без учета балконов и лоджий – 11771,7 кв. м; общая площадь квартир с учетом балконов и лоджий – 12639,0 кв. м; площадь помещений общего пользования – 3404,0 кв. м; 3 блок-секции; количество квартир – 241 кв.	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Саратовская область, город Энгельс, проспект Химиков
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	–
	Категория (класс):	–
	Протяженность:	–
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	–
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	–
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	–
	Иные показатели:	–

Срок действия настоящего разрешения — до « 30 » декабря 20 17 г. в соответствии с проектной документацией (проектом организации строительства)

Заместитель главы администрации Энгельсского муниципального района по строительству, ЖКХ, ТЭК, транспорту и связи  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

С.С. Пизунов  
(расшифровка подписи)

« 30 » декабря 20 15 г.  
 М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_ » 20 \_\_\_ г.

Заместитель главы администрации Энгельсского муниципального района по строительству, ЖКХ, ТЭК, транспорту и связи  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

С.С. Пизунов  
(расшифровка подписи)

« \_\_\_ » 20 \_\_\_ г.  
 М. П.

*Добавленному, многоквартирные  
 верный  
 район Энгельсского  
 район по строительству,  
 транспорту и  
 связи*  
 С.С. Пизунов



*Закрытое, 64:50:021509:121";  
 "1"; "1604"; "27.10.2014"; "44499,0" не  
 читать.  
 Добавленному: с ищем от 20.12.2016.  
 письмо ООО, центр экспертиза  
 проектной документации №224/16  
 "64:50:021509:288"; "9"; "2018"; "02.12.2016";  
 "5018" 40680 "верить.*

*Заместитель главы администрации  
 Энгельсского муниципального района*

Данное разрешение может быть продлено по заявлению, поданному не менее чем за 60 дней до окончания срока его действия.

*В.Ю. Белов*

Действие настоящего разрешения продлено до « 30 » декабря 20 18 г.

Первый заместитель главы администрации Энгельского муниципального района

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

В.Ю. Белов

(расшифровка подписи)

« 18 » октября 20 17 г.

М. П.

Данное разрешение может быть продлено по заявлению, поданному не менее чем за 60 дней до окончания срока его действия.

Действие настоящего разрешения продлено до « 30 » декабря 20 19 г.

И.о. заместителя главы администрации Энгельского муниципального района по строительству, ЖКХ, ТЭК, транспорту и связи

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

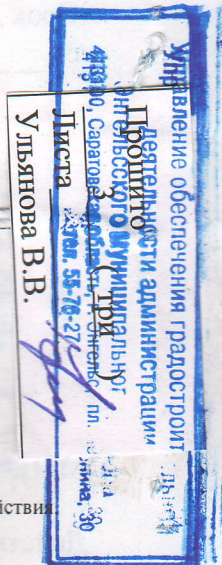
А.М. Рудченко

(расшифровка подписи)

« 16 » октября 20 18 г.

М. П.

Данное разрешение может быть продлено по заявлению, поданному не менее чем за 60 дней до окончания срока его действия.



Действие настоящего разрешения продлено до « 30 » декабря 20 20 г.

Заместитель главы администрации Энгельского муниципального района по архитектуре и градостроительству

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.С. Лихачев

(расшифровка подписи)

« 16 » октября 20 19 г.

М. П.