

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**
(наименование застройщика)

«Региональная Компания»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

414000, г. Астрахань, ул. Шаумяна, дом 59, корпус Г
для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **21 января 2020 г.**

№ **30-RU30301000-2-2020**

Администрация муниципального образования «Город Астрахань»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Группа жилых домов по пр. Воробьева в Советском районе г. Астрахани. Жилой дом №2 по ГП (корректировка)»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Научно-технический центр «ПРОМБЕЗОПАСНОСТЬ-ОРЕНБУРГ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№4-1-1-0310-15 от 30.06.2015
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого	30:12:000000:173

<p>(которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства</p>			
<p>Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства</p>	<p>30:12:030252 30:12:030110</p>		
<p>Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства</p>			
<p>3.1. Сведения о градостроительном плане земельного участка</p>	<p>градостроительный план №RU30301000-1122 утвержден распоряжением управления по строительству, архитектуре и градостроительству администрации города Астрахани от 20.11.2018 №04-01-2281</p>		
<p>3.2. Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории</p>			
<p>3.3. Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта</p>	<p>8272-ИТ 2014г. ООО «АстраханьТИСИЗ»; №3211 ГПАО «Каспрыбпроект»; 1143/1.15-ИИ 2015г. ООО ПСФ ГЕОэкспресс»; №465/14, 2015, 2015 гг., ООО «АстраханьАрхПроект»</p>		
<p>4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>		
<p>Общая площадь квартир (кв. м):</p>	<p>5149,4</p>	<p>Площадь участка (кв. м):</p>	<p>1886,0</p>
<p>Объем (куб. м):</p>	<p>27819,4</p>	<p>в том числе подземной части (куб. м):</p>	
<p>Количество этажей (шт.):</p>		<p>Высота (м):</p>	
<p>Количество подземных этажей (шт.):</p>		<p>Вместимость (чел.):</p>	
<p>Площадь застройки (кв. м):</p>	<p>861,8</p>		
<p>Иные показатели:</p>	<p>этажность – 17 эт., количество квартир — 90 шт., в том числе: однокомнатных — 45 шт., двухкомнатных — 30 шт., трехкомнатных – 15 шт., площадь офисных помещений – 1053,0 кв.м., площадь общедомовых помещений – 134,4 кв.м.</p>		
<p>5. Адрес (местоположение) объекта:</p>	<p>Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, проезд Воробьева, 5а</p>		
<p>6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:</p>	<p>Категория (класс):</p>		
<p>Протяженность:</p>	<p>Мощность (пропускная способность,</p>		

грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия ранее выданного разрешения на строительство от 30.11.2018 №30-RU30301000-105-2018 — до 01.03.2020.

Срок действия настоящего разрешения — до « 21 » апреля 2021 г.
в соответствии с ч.19 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004 (с изменениями и дополнениями), разделом 6 «Проект организации строительства»

**Начальник управления по строительству,
архитектуре и градостроительству
администрации муниципального
образования «Город Астрахань»**



Н.П. Абольянина
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
« 21 » января 2020 г.

(подпись)

Действие настоящего разрешения
продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.