



**Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений**

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м <sup>2</sup>				Строительный объем, м <sup>3</sup>	
			Здания	Квартир	Всего	Застройки		Общая		Здания	Всего
						Здания	Всего	Здания	Всего		
1	Многоквартирный жилой дом	10	1	107	107	1195,10	1195,10	10717,3	10717,3	36720,40	36720,40

**Условные обозначения**

Поз.	Обозначение	Наименование	Примечание
1	---	Граница участка	
2	---	Граница участка внешнего благоустройства	
3	■	Мусороконтейнерная площадка	
4	■	Элементы озеленения (живая изгородь)	
5	ГА	Гостевые автопарковки	
6	♿	Парковочное место для МГН	4 м/м
7	▬	Парковочное место	38 м/м
8	□ Д1	Дождеприемный колодец	

**Баланс территории**

Поз.	Обозначение	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	
			В границах участка	Внешнее благ-во
1	■	Асфальтобетонное покрытие проездов, парковок, площадок	494	957
2	■	Покрывание тротуарной плиткой, тротуаров, площадок	210	292
3	■	Озеленение - газон обыкновенный	526	241
4	■	Асфальтобетонное покрытие отмотки	175	-
5	■	Грунтово-песчаное покрытие площадок	400	-

**Расчет внутридворовых площадок :**

№ п/п	Обознач.	Наименование площадки	Норма по м <sup>2</sup> /чел.	Норм., м <sup>2</sup>	По проекту, м <sup>2</sup>
1	ДП	Детские игровые площадки	0,7	151	170
2	ПО	Площадки отдыха взрослого населения	0,1	22	26
3	ПХ	Хозяйственные площадки	0,3	65	70
4	СП	Площадки для занятий физкультурой	2,0	432	230

Недостаточное количество площадок для занятий физкультурой компенсируется наличием специально оборудованных спортивных площадок в пределах нормативного радиуса обслуживания. Проектом предусмотрено 50% площади ФП от минимально необходимой.

**Примечания:**

1. Площадь земельного участка 0,3 га. Площадь участка внешнего благоустройства 0,149 га.
2. Система координат местная.
3. Система высот Балтийская 1977 г.
4. Чертежи выполнены на топографо-геодезической основе, выполненной в масштабе 1:500.
5. Расчетное количество жителей - 216 чел.

34-17- ГП					
Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями по адресу: г. Ярославль, Ленинский район, ул. Чехова, д. 34					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Архитектор Данилова					Схема планировочной организации земельного участка
План благоустройства. М 1:500					Стадия Лист Листов Р 3
					ООО "Регион Инвест"